

Создано: 06.04.2026 в 10:06

Обновлено: 06.04.2026 в 10:19

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Островная улица, 2

615 417 ₹

Москва, Островная улица, 2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Островная](#)

Офис

Общая площадь

422 м²

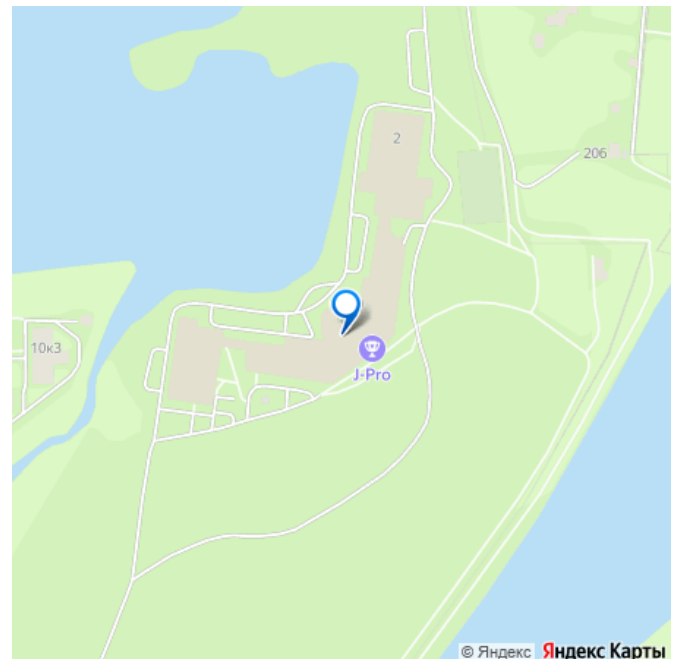
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 422 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: О1-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Для удобства посетителей и сотрудников БЦ «Островной» с 9 утра до 9 вечера организовано бесперебойное движение бесплатных автобусов от станции метро «Крылатское» до пропускного пункта на территорию комплекса. Круглосуточная охрана всей территории комплекса, контрольно-пропускной пункт при въезде на территорию клуба, видеонаблюдение 24 часа в сутки делают аренду офиса в БЦ «Островной» безопасной и спокойной. Договор аренды в БЦ «Островной» заключается стандартный на 11 месяцев.



