

Создано: 26.11.2025 в 15:38

Обновлено: 24.01.2026 в 05:11

<https://move.ru/objects/9286931635>

Анастасия Гончарова, Officepoints

79890483561

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

6 675 840 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица



[Береговой проезд](#)

Офис

Общая площадь

423.8 м²

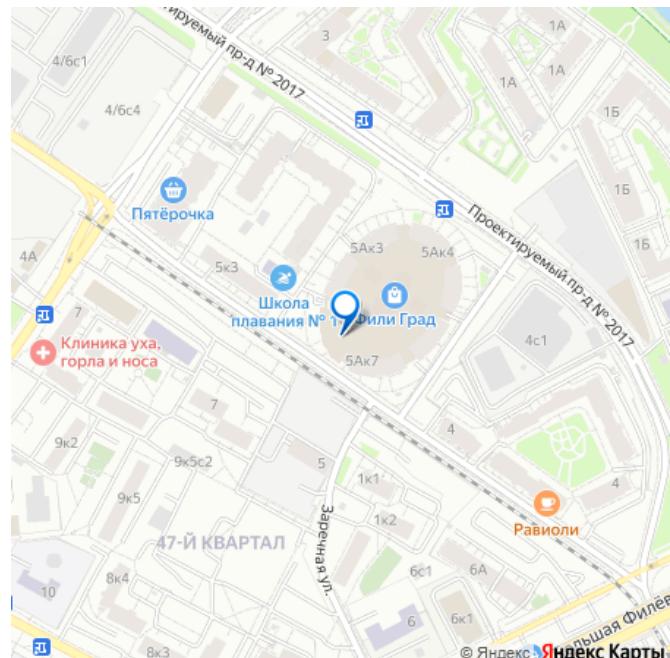
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду сервисный офис на 14 этаже в МФК Фили Град, В+ класса, который находится по адресу: Береговой проезд, д. 5А, к. 1.). Без комиссии для Арендатора!

ЛОКАЦИЯ: - Пешая доступность от станций метро Фили, Шелепиха. - Расстояние до ТТК составляет примерно 1,5 километра, выезд на него осуществляется с Новофилевского проезда через Шелепихинский мост, чуть дальше пролегают Северо-Западная хорда и Звенигородское шоссе. **ПОМЕЩЕНИЕ:** -

Сервисный офис представляет собой пространства премиум-класса. - Оборудовано

все необходимое для работы и отдыха в перерывах. - Вмещает до 152 рабочих мест, оборудовано переговорными и board-room. - В помещениях качественная офисная отделка и мебель. - Смешанная планировка. -

Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии подземный паркинг. - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



