

Создано: 25.03.2026 в 16:51

Обновлено: 01.04.2026 в 01:39

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Сущевский Вал, 2

1 824 060 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

424.2 м²

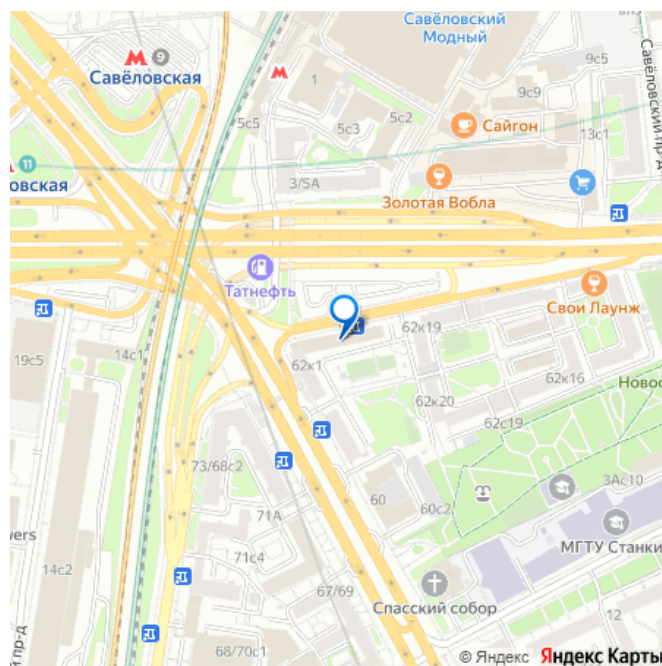
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



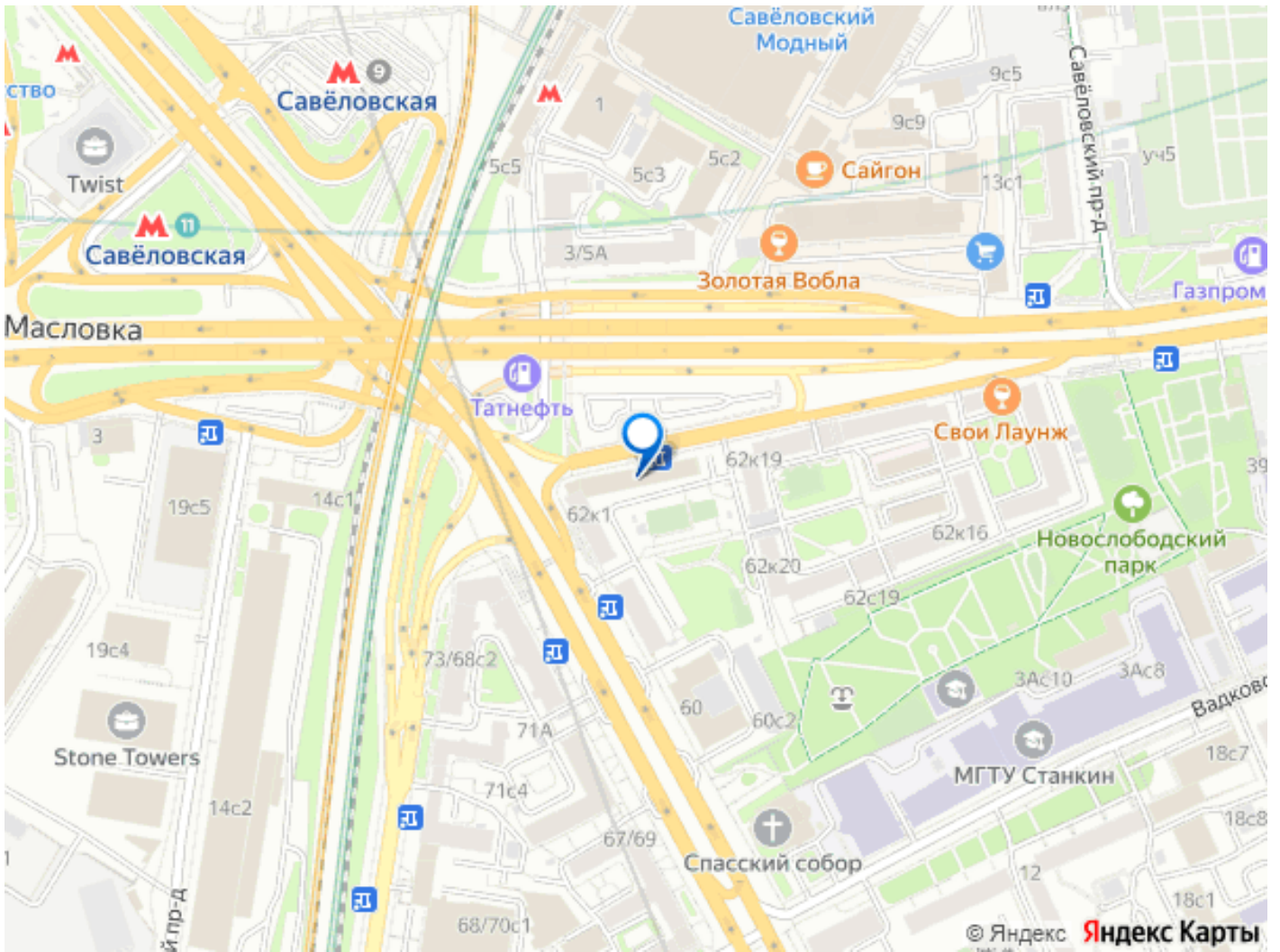
Описание

Сдается от собственника офис 424.2 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 13;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц;

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В районе развита инфраструктура: рядом расположены кафе, рестораны, гостиницы, банки, аптеки, магазины и тренажёрные залы. На территории БЦ «Суцевский вал» есть небольшая собственная парковка, однако есть и городской паркинг прямо напротив здания. Для арендаторов доступна услуга получения юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России