

Создано: 18.02.2025 в 22:21

Обновлено: 05.12.2025 в 11:57

<https://move.ru/objects/9283708745>

Риэлтрейд, Риэлтрейд

79858113140

Москва, Бумажный проезд, 19с2

1 400 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

424 м²

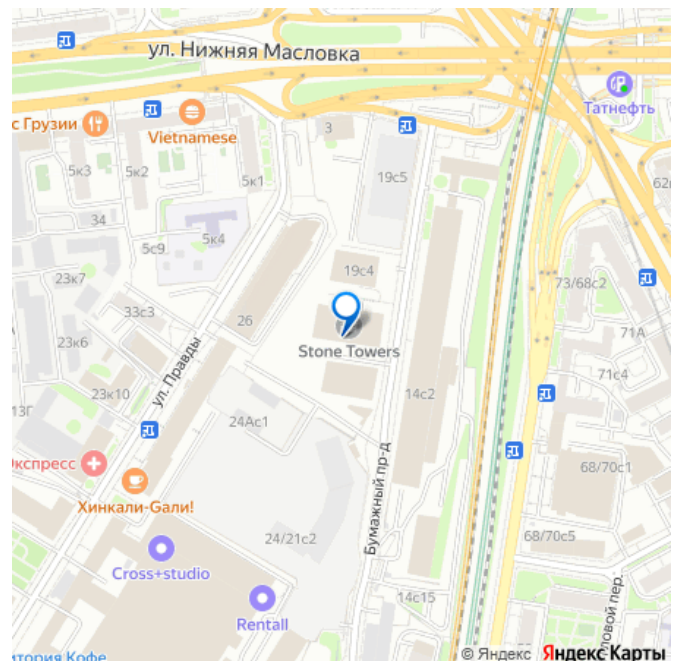
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от Собственника! Сдается помещение свободного назначения, в премиальном офисном квартале STONE Tower (Башня Б), состоящем из четырех бизнес-центров класса А, с благоустроенной территорией и подземным паркингом. 16-й этаж. 4 помещения на этаже. Потолки 4 м. Все этажи остеклены от пола до потолка. Городские панорамы и максимальное количество света обеспечено нашему арендатору! Отличные видовые характеристики помещения. Состояние помещения: под отделку. Собственная

мокрая точка. Арендатору, на время обустройства предоставляются арендные каникулы. Просторное лобби, центральный ресепшен. Подземный паркинг для арендатора на 2 машиноместа за дополнительную плату. Офисный квартал отличается высокой транспортной доступностью: пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин). Рядом с комплексом ключевые магистрали нашего города. Долгосрочный договор аренды - от 5 лет приветствуется. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.



