

Создано: 18.02.2025 в 21:27

Обновлено: 04.02.2026 в 09:26

<https://move.ru/objects/9288947382>**Риэлтрейд, Риэлтрейд****79858113140****Москва, Бумажный проезд, 19с2****1 400 000 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)**Офис**

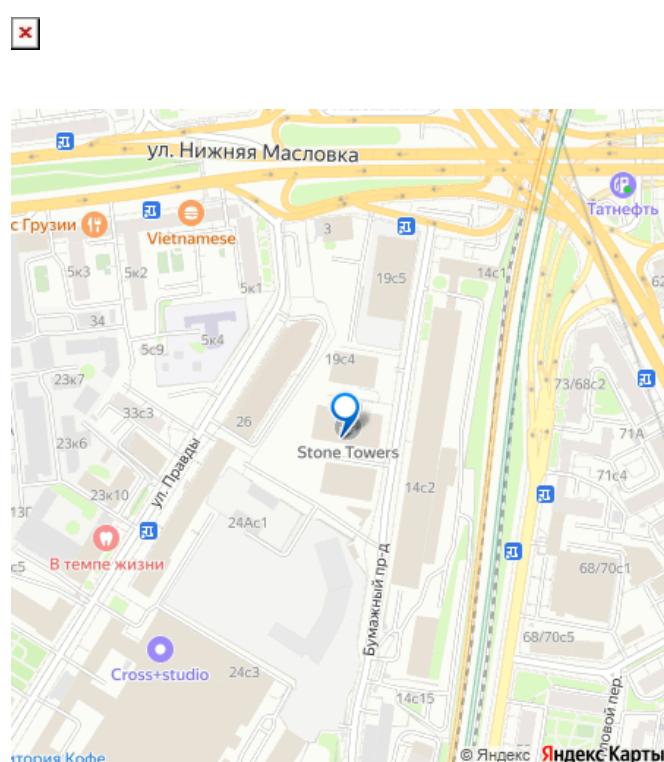
Общая площадь

424 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от Собственника! Сдается помещение свободного назначения, в премиальном офисном квартале STONE Tower (Башня Б), состоящем из четырех бизнес-центров класса А, с благоустроенной территорией и подземным паркингом. 16-й этаж. 4 помещения на этаже. Потолки 4 м. Все этажи остеклены от пола до потолка. Городские панорамы и максимальное количество света обеспечено нашему арендатору! Отличные видовые характеристики помещения. Состояние помещения: под отделку. Собственная

мокрая точка. Арендатору, на время обустройства предоставляются арендные каникулы. Просторное лобби, центральный ресепшен. Подземный паркинг для арендатора на 2 машиноместа дополнительную плату. Офисный квартал отличает высокая транспортная доступность: пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин). Рядом с комплексом ключевые магистрали нашего города. Долгосрочный договор аренды - от 5 лет приветствуется. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.



