

Создано: 15.12.2025 в 10:25

Обновлено: 06.02.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9287419288>

Ирина Малкершина, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Бахрушина, 32С1

**2 165 000 ₽**

Москва, улица Бахрушина, 32С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)

**Офис**

Общая площадь

425 м<sup>2</sup>

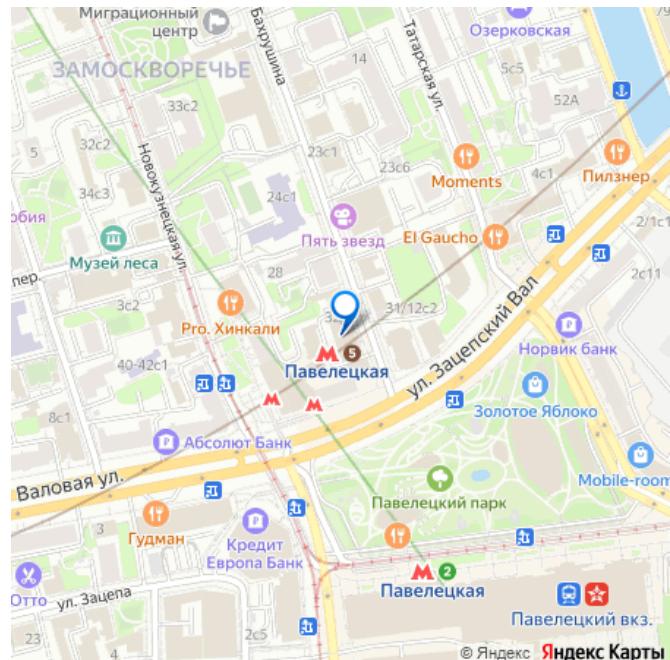
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бахрушин Хаус  
- офисный центр класса А. Престижная  
локация района Замоскворечье ЦАО г.  
Москвы, в 50 метрах от Садового Кольца.

Статусное окружение в лице посольств  
иностранных государств, представительств  
крупнейших российских и иностранных  
компаний. Налоговая: 05. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:

Часть 4-го этажа площадью 424,8 м2.

Качественный современный ремонт.

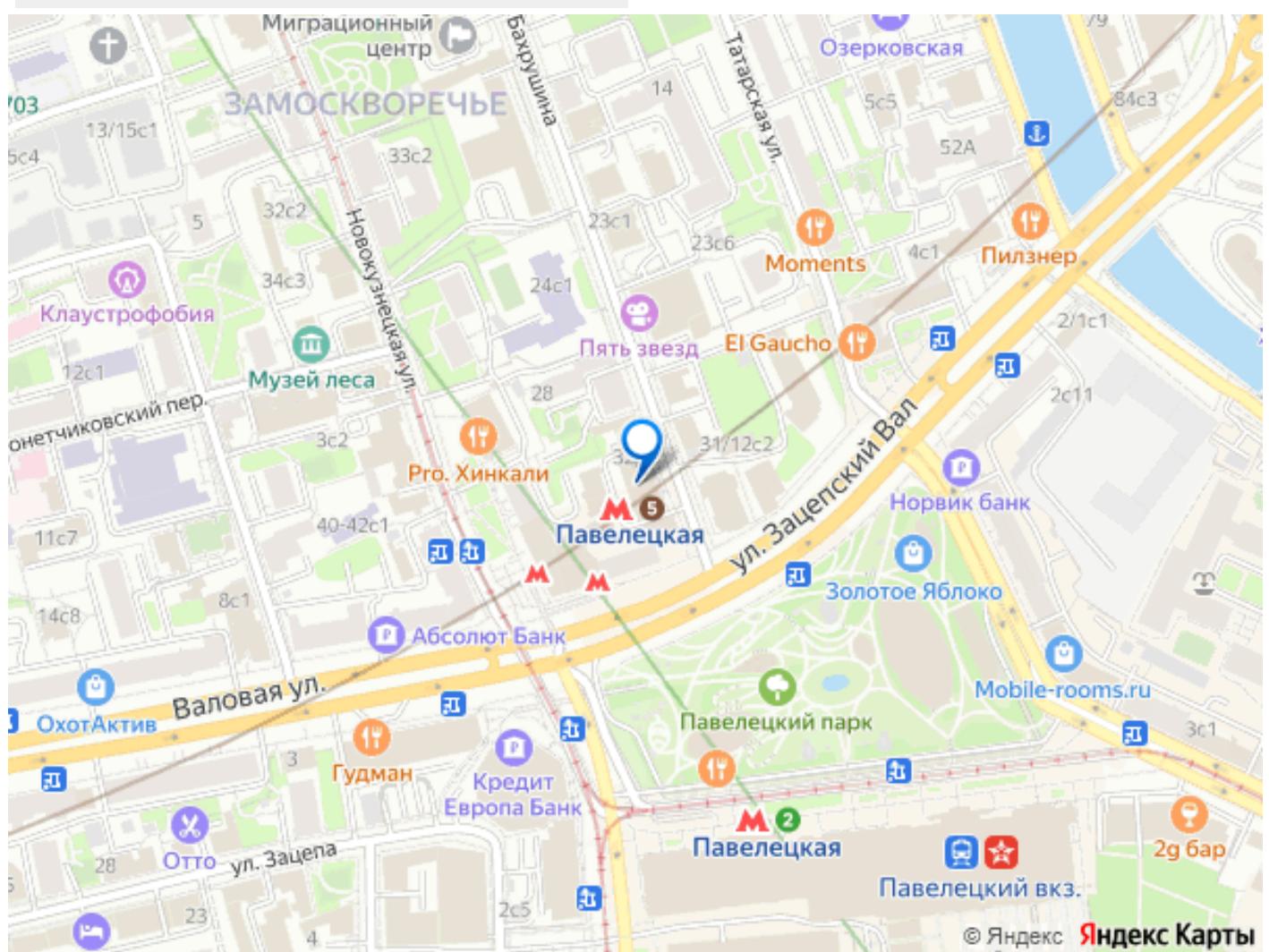
Смешанная планировка - ресепшен, зал, 9

кабинетов, кухня и санузлы. Рассадка на 75  
рабочих мест. Планировка: смешанная.

Офисная отделка. Терраса/балкон. Высота  
потолка: 2.9м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 2. Лот 57923-87





Move.ru - вся недвижимость России