

Создано: 04.03.2026 в 01:09

Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, ул. Вильгельма Пика, 11

5 122 800 ₺

Москва, ул. Вильгельма Пика, 11

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

Офис

Общая площадь

426.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду от собственника офисное помещение площадью 426,9 м² на 15 этаже торгово-офисного центра BOTANICA. Просторный офис представлен в эксклюзивном интерьерном дизайне, сочетающем в себе премиальные элементы мрамора, натурального дерева, лаконично подчеркнутые разноуровневым освещением и изысканным цветовым решением пространства. В офисе предусмотрено:

- Зона ресепшен с гардеробной
- Кабинеты и Open space пространства
- 2 переговорных (на 9 и 20 человек)
- Конференц-зал до 40 человек с проектором (трансформер)
- 2 санузла, душевая кабина

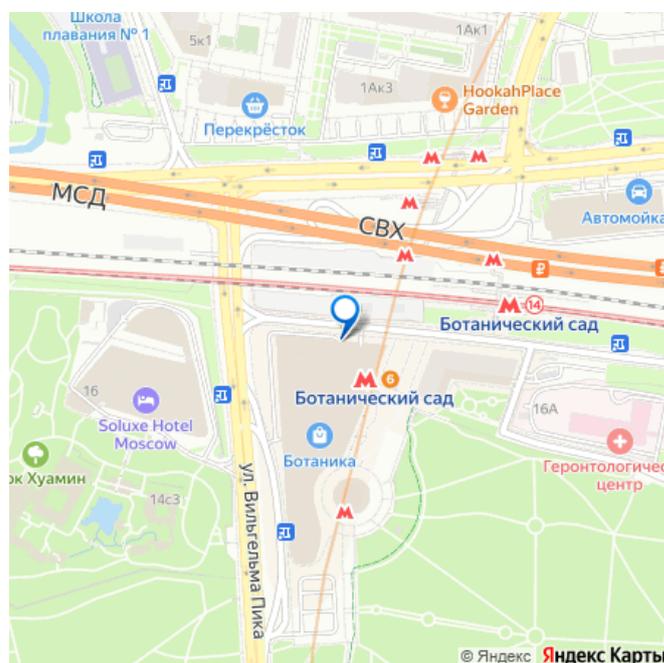
Транспортная доступность: -

<https://move.ru/objects/9290784355>

Сеть апарт-отелей YES в Москве, Сеть апарт-отелей YES в Москве

89251234567

для заметок



1 минута ходьбы от ст. м. «Ботанический сад» - 2 минуты ходьбы от МЦК

«Ботанический сад» Ключевые преимущества офиса:

- Витражное остекление с панорамными видами
- Многофакторная система контроля доступа
- Качественная отделка
- Полностью меблированное помещение
- Центральные системы вентиляции и кондиционирования
- Энергосберегающее вентиляционное оборудование
- Система видеонаблюдения на всей территории комплекса
- Потолки 3,4 м

BOTANICA— это уникальный многофункциональный комплекс класса А, объединивший в себе торговую и офисную площади, расположенный в районе Ростокино (СВАО) с развитой инфраструктурой и многочисленными зелеными зонами.

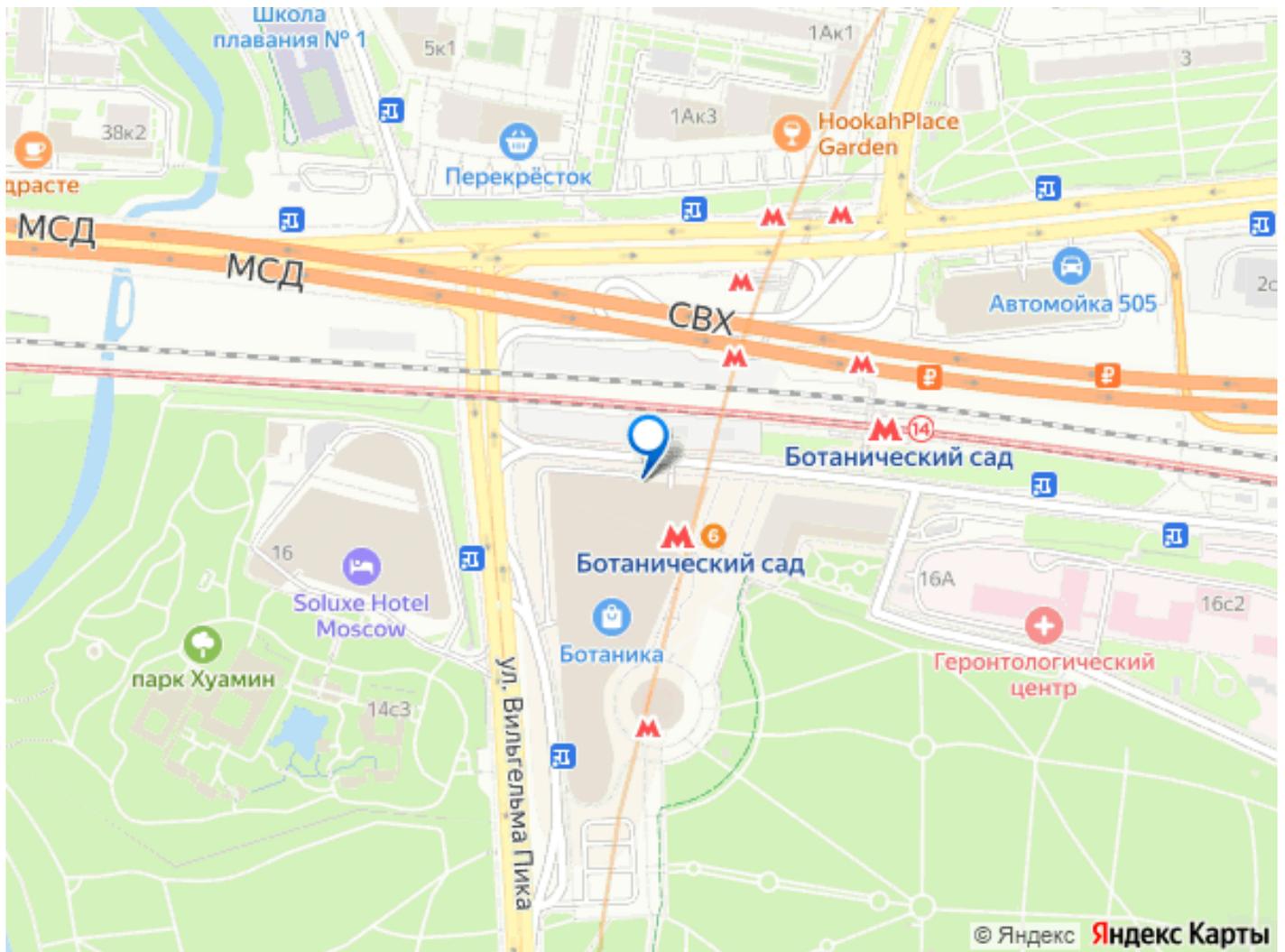
Характеристики ТОЦ **BOTANICA**:

- Современность и новизна здания (введен в эксплуатацию в 2025 году)
- Торговые галереи, гастрономические корнеры, фитнес-клуб
- 4 этажа подземного паркинга и наземная парковка
- Рядом – исторический парк «Сад Будущего»
- Признан лучшим в номинации «Проект будущего – Бизнес Центр до 40 000 м²» премии Green Property Awards 2022

Подробная информация и показ по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России