

Создано: 14.11.2025 в 12:06

Обновлено: 25.01.2026 в 03:51

<https://move.ru/objects/9286581655>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас17

8 698 600 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас17

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

4278 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

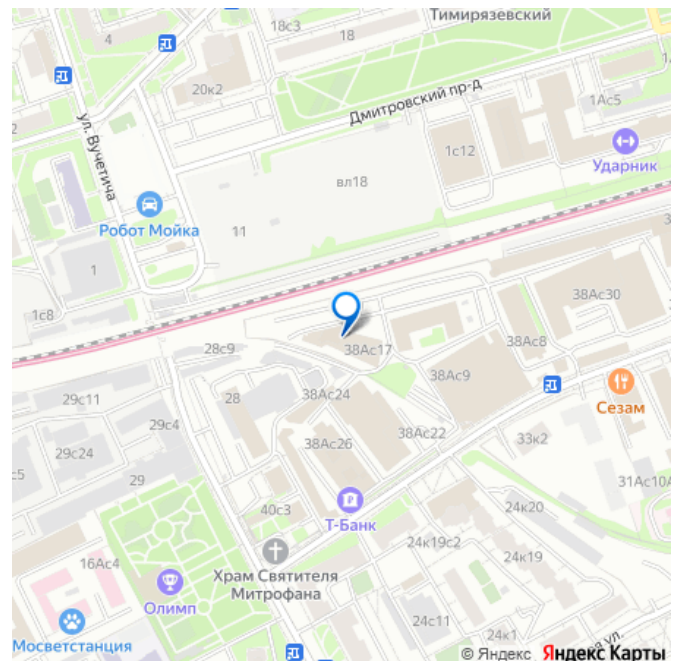
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисное
здание на территории бизнес-парка.
Автомобилистам будет удобно
воспользоваться выездами на Дмитровское и
Ленинградское шоссе, которые находятся
рядом. Также поблизости проходит ТТК.
Собственная парковка на территории.
Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения: 1
этаж - 476 м2. 2 этаж - 1236 м2. 3 этаж - 1283

для заметок



м2. 4 этаж - 1283 м2. Офисное помещение с отделкой, рассчитано на 1055 рабочих мест. Готов к въезду с 17.11.2025 г. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79569-87



