

Создано: 14.10.2025 в 14:18

Обновлено: 04.12.2025 в 06:25

<https://move.ru/objects/9285732919>

KNRU ОФИСЫ, KNRU

79863741940

Москва, Газетный переулок, 17

4 800 000 ₽

Москва, Газетный переулок, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

Офис

Общая площадь

427 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

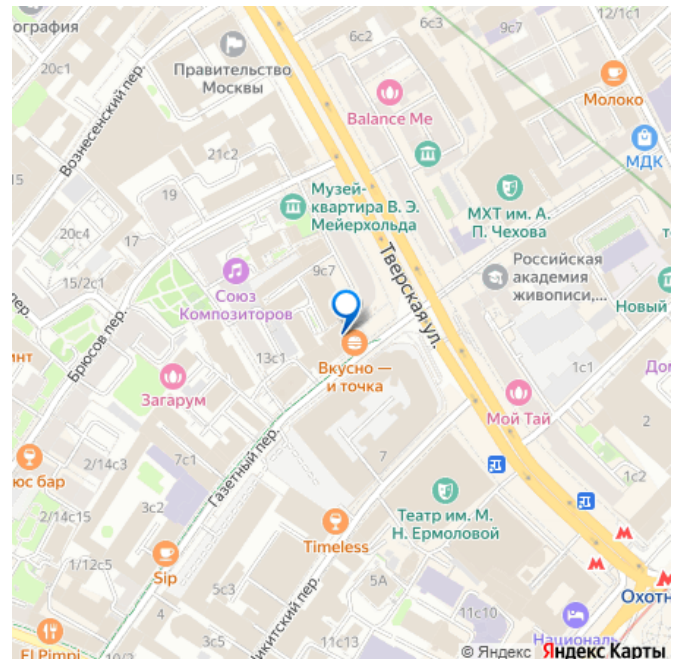
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Полностью оснащённые сервисные офисы в 12-тиэтажном бизнес-центре «Газетный 17», а также полный спектр необходимых услуг по управлению. Оборудованные рабочие места, open space, кабинеты, переговорные, call-rooms ресепшен, серверные, интернет и Wi-Fi, lounge-зоны, кофе-пойнты, кухни, гардеробные, санузлы. Презентабельная входная группа. Современное техническое оснащение (системы охраны, вентиляции, пожаротушения и т.д.) Эксплуатация и поддерживающий ремонт. Регулярный клининг, горничные и кофе-леди.

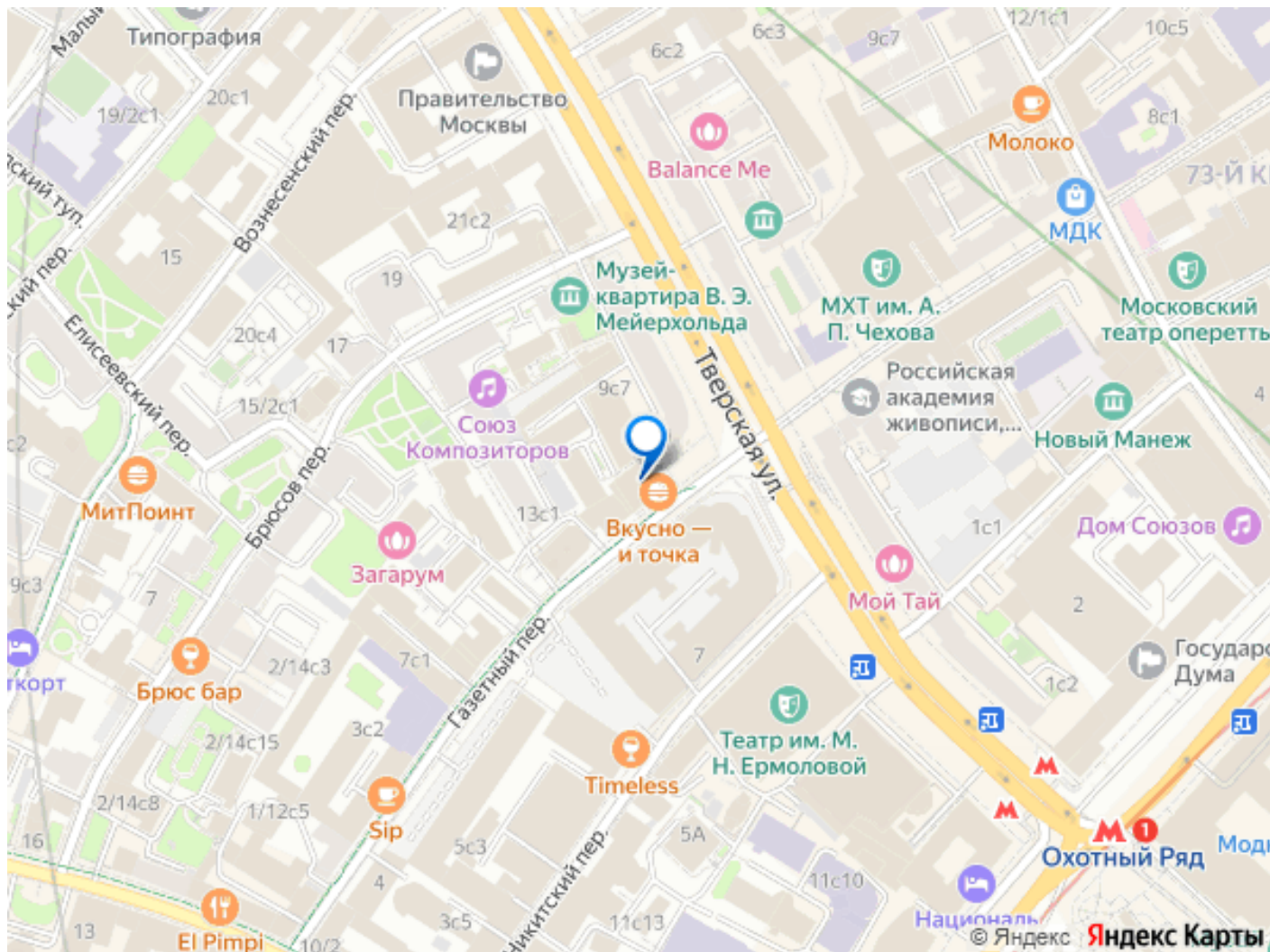
для заметок



Административная поддержка, услуги ресепшен. Печать и расходные материалы. Высокоскоростной интернет от двух провайдеров. F&B-обеспечение: чай, кофе, вода, посуда. Система бронирования переговорных комнат и рабочих мест. Обслуживание и управление СКУД. На 12-м этаже 64 рабочих мест. Стоимость аренды в месяц готового рабочего места в сервисном офисе (без учёта НДС) - от 65 000 руб. Включены::плата за пользование помещением, эксплуатационные услуги в отношении здания, отделка, меблировка и техническое оснащение, услуги управления, коммунальные услуги. Работа в рамках SLA (service level agreement), т.е. по договору субаренды. Бизнес-центр находится в самом центре Москвы - на пересечении Тверской улицы и Газетного переулка. Напротив находится здание Центрального телеграфа, в 10-ти минутах - Кремль и Красная площадь. Станции метро Охотный ряд, Тверская, Пушкинская - также в пешей доступности. Точки притяжения: бизнес центры, возле метро, объекты культуры, исторические достопримечательности города, объекты городского значения, офисы крупных компаний, коворкинги Ближайшие станции метро: Охотный ряд, Тверская, Пушкинская, Чеховская ID - 566647







Move.ru - вся недвижимость России