

Создано: 14.10.2025 в 14:18

Обновлено: 04.12.2025 в 06:25

<https://move.ru/objects/9285732919>

KNRU ОФИСЫ, KNRU

79863741940

Москва, Газетный переулок, 17

4 800 000 ₽

Москва, Газетный переулок, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

Офис

Общая площадь

427 м²

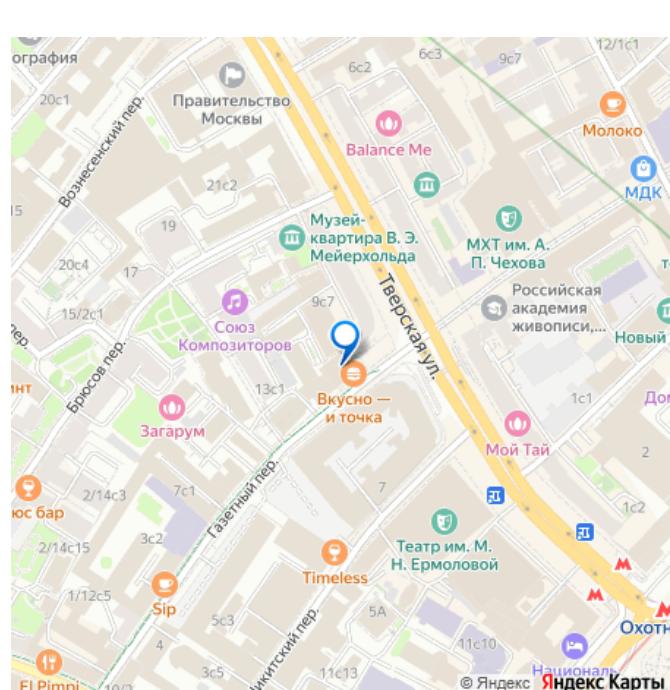
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Полностью оснащённые сервисные офисы в 12-тиэтажном бизнес-центре «Газетный 17», а также полный спектр необходимых услуг по управлению. Оборудованные рабочие места, open space, кабинеты, переговорные, call-rooms ресепшен, серверные, интернет и Wi-Fi, lounge-зоны, кофе-поинты, кухни, гардеробные, санузлы. Презентабельная входная группа. Современное техническое оснащение (системы охраны, вентиляции, пожаротушения и т.д.) Эксплуатация и поддерживающий ремонт. Регулярный клининг, горничные и кофе-леди.

Административная поддержка, услуги
рессепшен. Печать и расходные материалы.
Высокоскоростной интернет от двух
провайдеров. F&B-обеспечение: чай, кофе,
вода, посуда. Система бронирования
переговорных комнат и рабочих мест.
Обслуживание и управление СКУД. На 12-м
этаже 64 рабочих мест. Стоимость аренды в
месяц готового рабочего места в сервисном
офисе (без учёта НДС) - от 65 000 руб.
Включены::плата за пользование
помещением, эксплуатационные услуги в
отношении здания, отделка, меблировка и
техническое оснащение, услуги управления,
коммунальные услуги. Работа в рамках SLA
(service level agreement), т.е. по договору
субаренды. Бизнес-центр находится в самом
центре Москвы - на пересечении Тверской
улицы и Газетного переулка. Напротив
находится здание Центрального телеграфа, в
10-ти минутах - Кремль и Красная площадь.
Станции метро Охотный ряд, Тверская,
Пушкинская - также в пешей доступности.
Точки притяжения: бизнес центры, возле
метро, объекты культуры, исторические
достопримечательности города, объекты
городского значения, офисы крупных
компаний, коворкинги Ближайшие станции
метро: Охотный ряд, Тверская, Пушкинская,
Чеховская ID - 566647



☒

☒

☒

☒

☒

