

Создано: 12.10.2025 в 15:20

Обновлено: 04.12.2025 в 02:50

<https://move.ru/objects/9285671745>

ID 1204268, Континент-Недвижимость
79230791755

Москва, Таганская улица, 17

1 562 200 ₽

Москва, Таганская улица, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

428 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

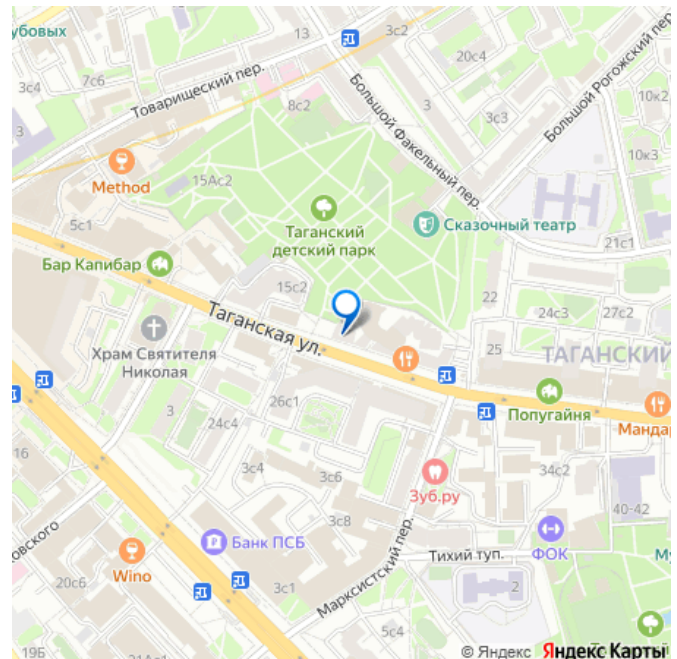
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 407538, бизнес-центр Мосэнка 4 Парк Тауэрс. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 428 м² на 3 этаже в бизнес-центре класса В+ Мосэнка 4 Парк Тауэрс, расположенном в 5 минутах пешком от метро Марксистская. Планировка: смешанная. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: центральная система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции, центральная система кондиционирования, система дымоудаления и пожаротушения, своя котельная. Безопасность: круглосуточная

для заметок



специализированная охрана, круглосуточный пост на 1-ом этаже, система видеонаблюдения, охранная сигнализация, контроль доступа, видеомониторинг территории. Условия аренды: договор прямой аренды; в ставку аренды включены услуги по содержанию здания; В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи. Предоставляется юридический адрес. Налоговая 9



