

Создано: 25.12.2025 в 07:55

Обновлено: 23.02.2026 в 07:41

Москва, Садовническая улица, 9А

4 818 852 ₺

Москва, Садовническая улица, 9А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Офис

Общая площадь

428 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 428 кв. м в бизнес-центре «Новый Балчуг». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Новокузнецкая.

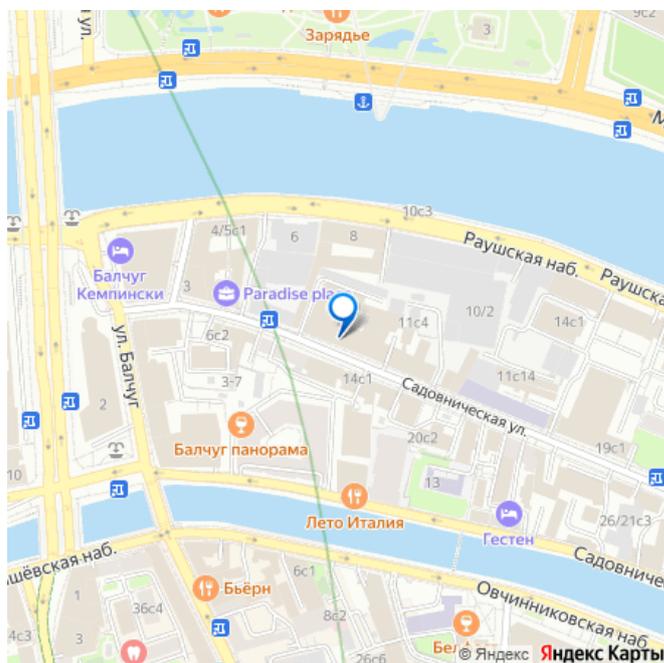
Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 15600; - Код налоговой: 05; - Высота потолков: 3.2 м, 3.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 170; - Интернет-провайдеры: Avantel, MCN Telecom, Гарс

<https://move.ru/objects/9287652102>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



Телеком, Ростелеком. Арендная ставка: 135
112.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
В стоимость включено: ОПЕХ, Интернет,
Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.747637,37.628900 ID = с_1785641



