

Создано: 24.12.2025 в 15:18

Обновлено: 05.01.2026 в 21:45

<https://move.ru/objects/9287804362>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Садовническая улица, 9А

4 819 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 9А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Офис

Общая площадь

428 м²

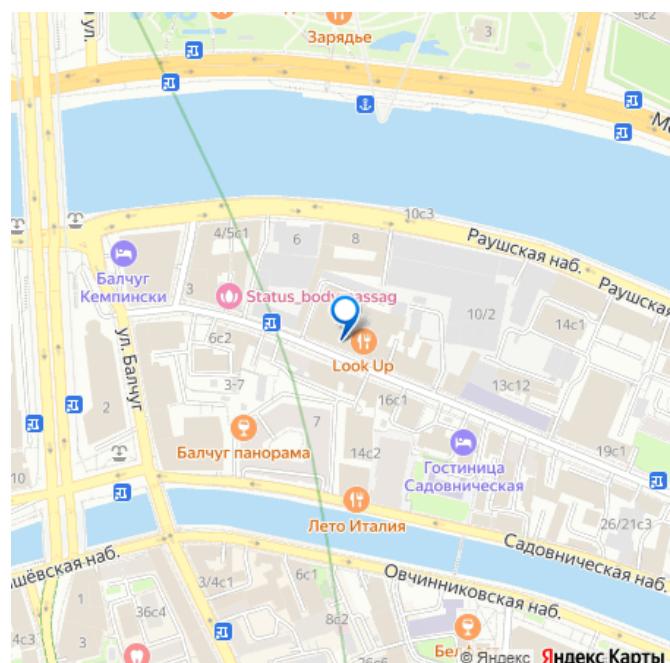
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

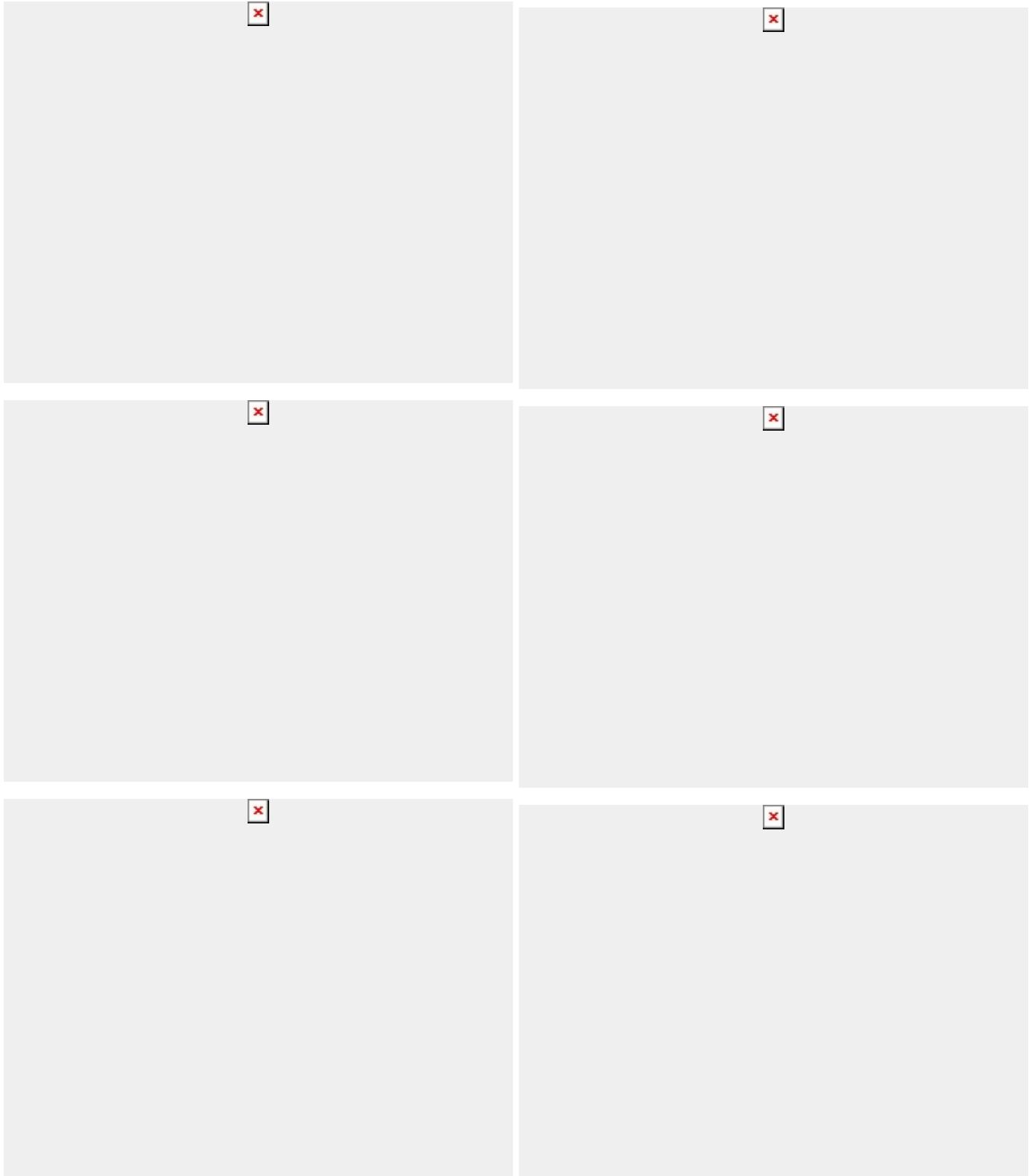


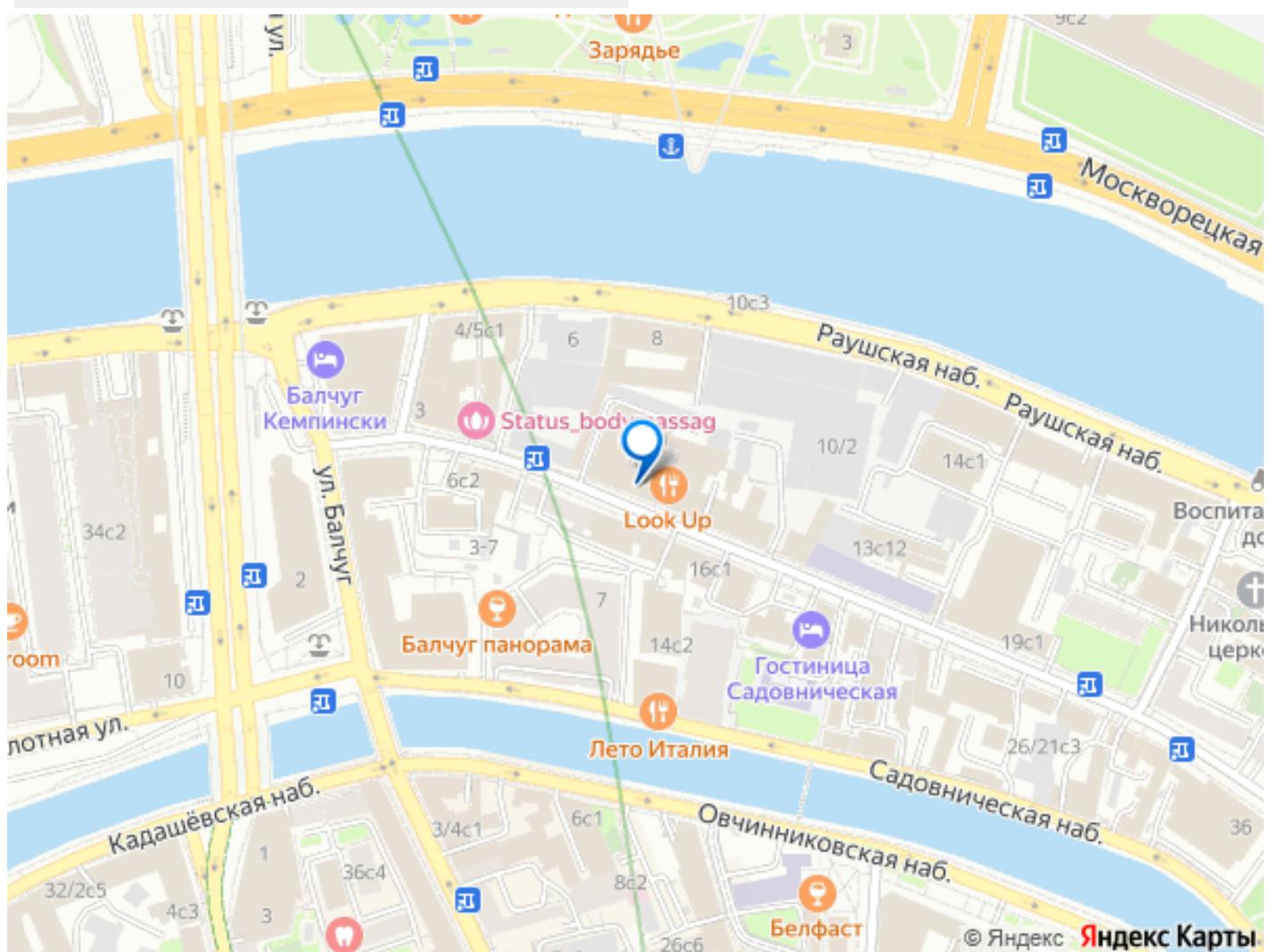
Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в центральном деловом районе на острове Балчуг в окружении знаковых культурно-исторических объектов - Кремль, Красная площадь, парк Зарядье, ГУМ. Несколько станций метро в ближайшем окружении. Налоговая: 05. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

Описание помещения: Офис рассчитан на 48-50 рабочих мест. На этаже есть как отдельные кабинеты, так и открытое пространство. Так же есть гардеробная, зона ресепшн и отдыха, сан.узлы, переговорные комнаты, выделенная обеденная зона и кухня. Доступен с 1 апреля 2026 г.

Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82693-87





Move.ru - вся недвижимость России