

Анна Шibaева, Praedium

79858769434

Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

2 270 624 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

429.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

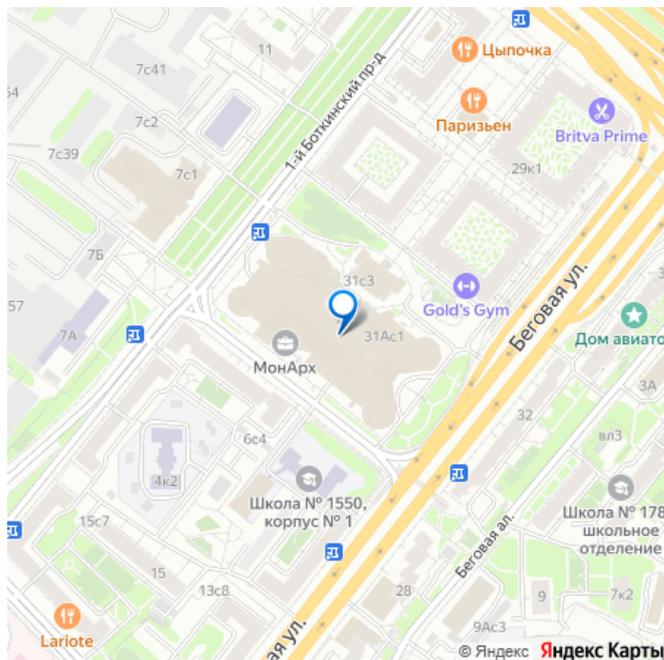
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

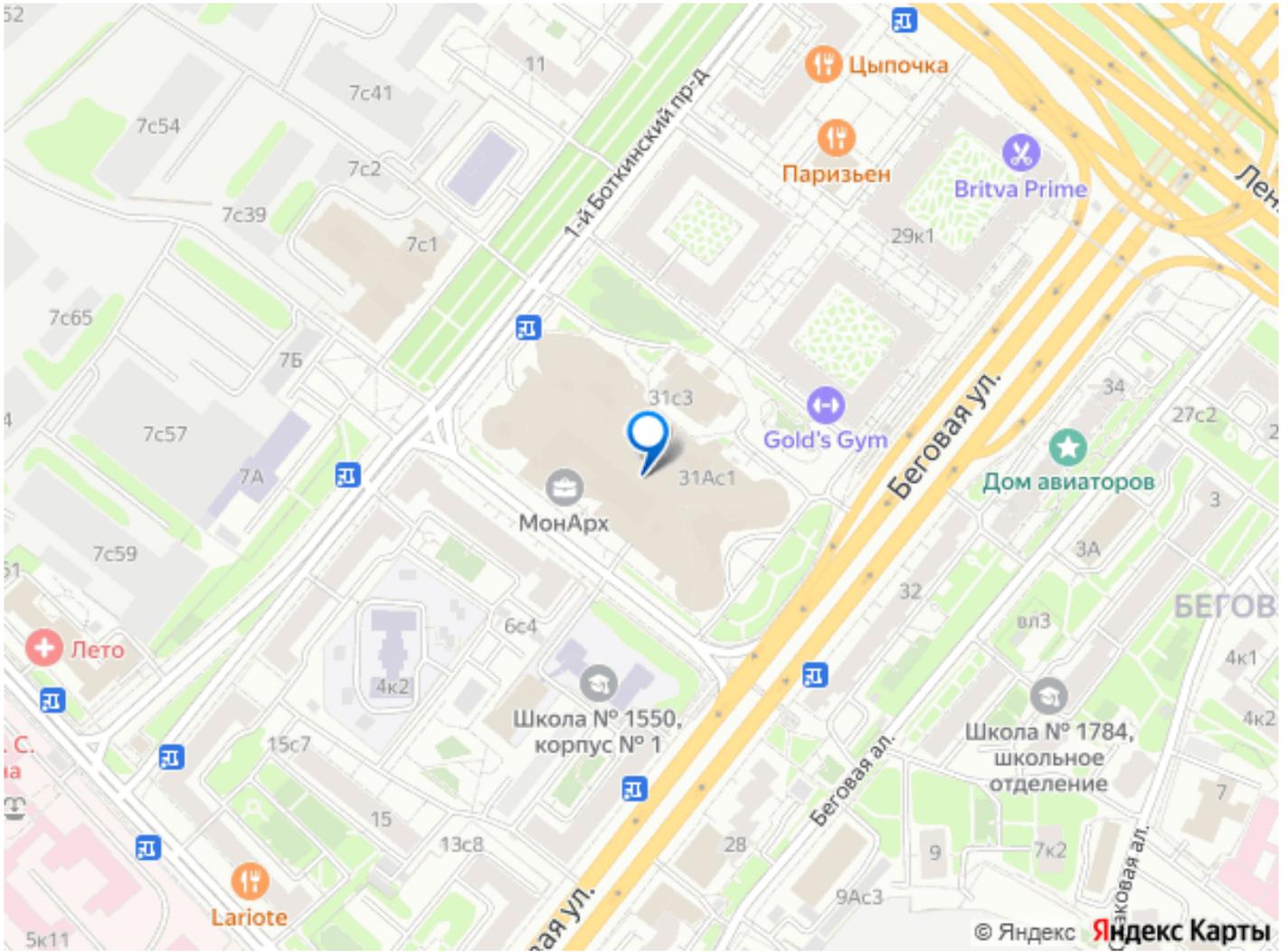
Бизнес - Центр «МонАрх» Предлагаем в Долгосрочную АРЕНДУ КОМФОРТНЫЙ офис - 429,50 кв.м (383,48 + 12% Loss Factor) Планировка кабинетная. Потолки - 3м. Состояние за выездом арендатора. 36-й этаж. Приятный вид из окон, на северо-запад. - АРЕНДНАЯ ставка 44 000 руб./м2 /год, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ. - СТАВКА Платы за Эксплуатационные услуги 8 000 руб/м2/год, кроме того НДС по ставке. - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. БЦ класса «А» со всеми удобствами

для заметок



и хорошим расположением. Подземный паркинг. Стоимость - 25 000 за м/м с НДС. Станция метро в 7 минутах ходьбы ИФНС 7714 ID: L12241





Move.ru - вся недвижимость России