

🕒 Создано: 11.11.2025 в 12:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:33

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

2 229 141 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

429.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

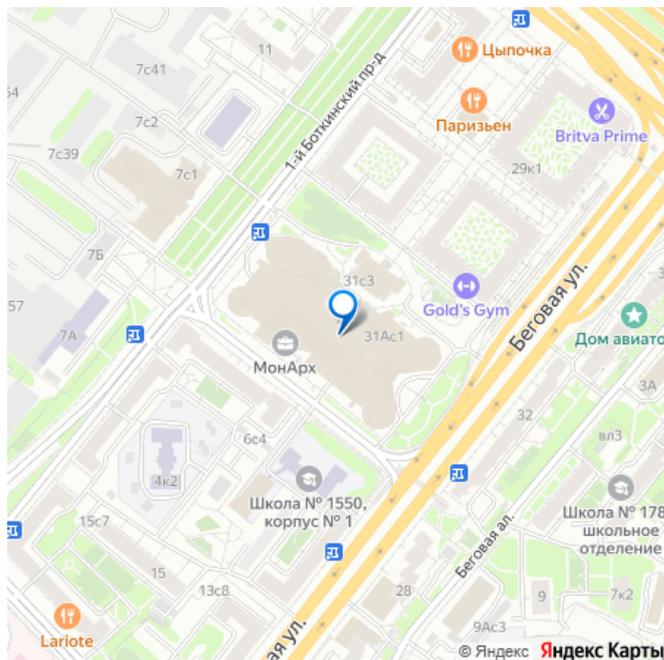
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 429.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

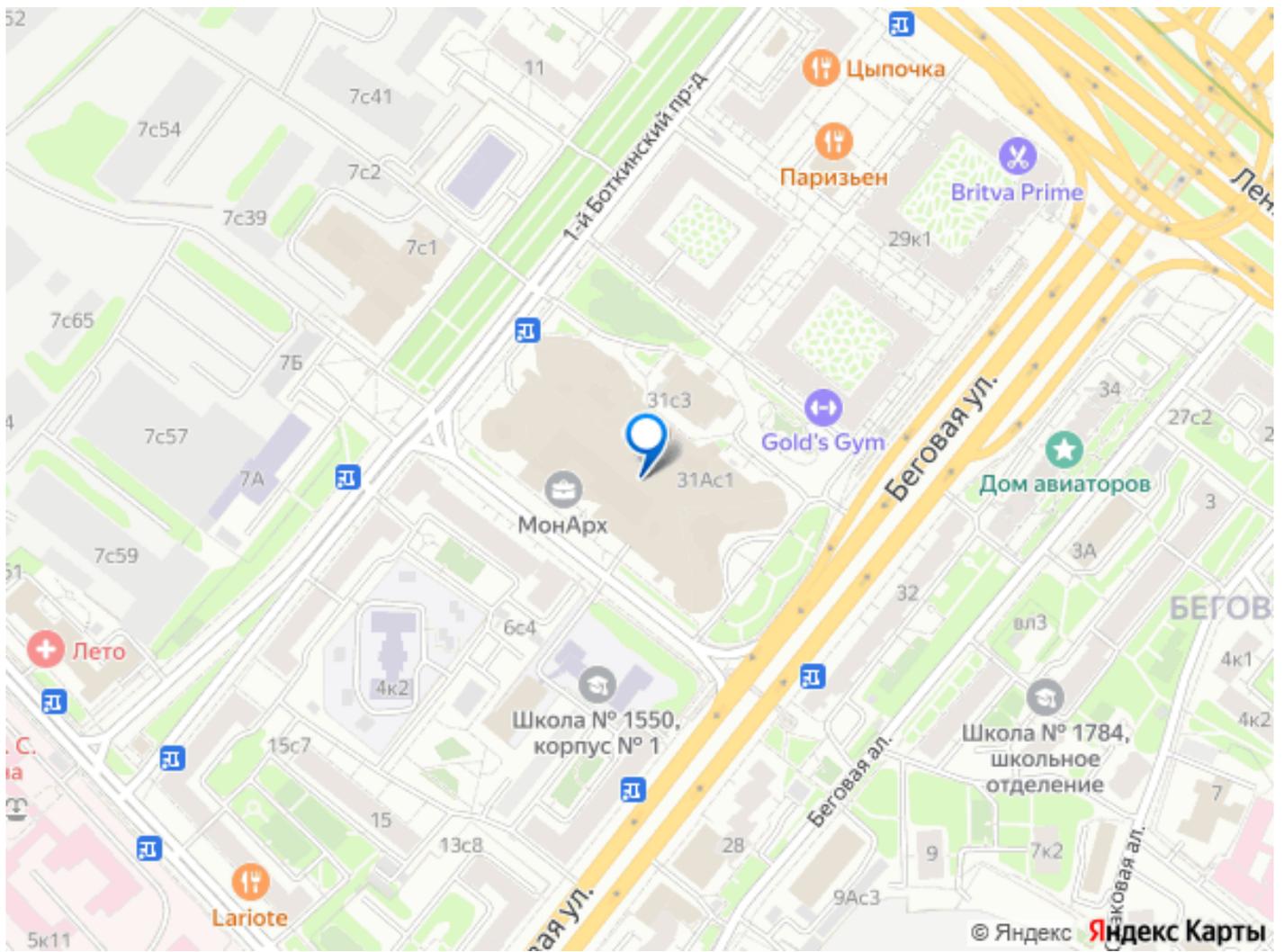
для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, ГАРС ТЕЛКОМ; • парковка: 790 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Динамо». В здании есть резервное энергоснабжение, работают пассажирские лифты. Помещение оборудовано системами жизнеобеспечения: отопление, водоснабжение, вентиляция и кондиционирование.







Move.ru - вся недвижимость России