

Создано: 13.12.2025 в 07:55

Обновлено: 08.02.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9287626785>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

2 229 105 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

429.5 м²

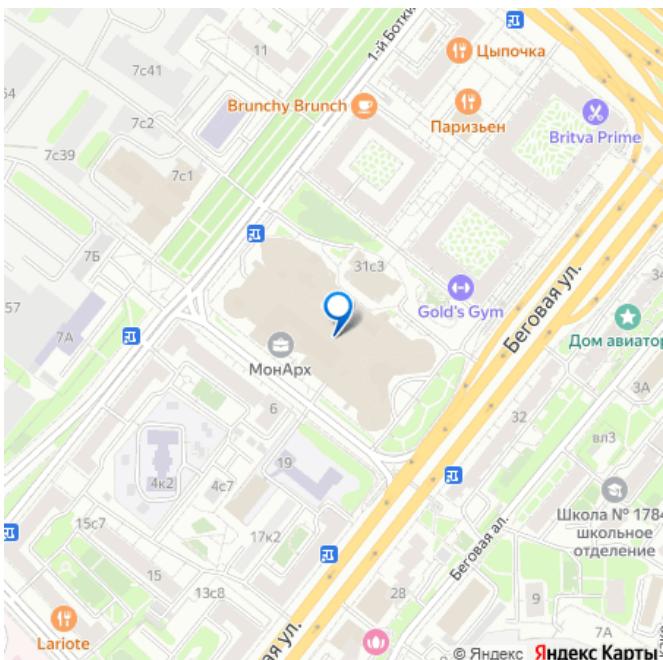
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 429.5 кв. м в бизнес-центре «Монарх». Объект скоро освободится.

Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северо-Западный (СЗАО).

Район: Беговой. Ближайшие станции метро: Динамо, Петровский парк, Беговая.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 68175; - Код налоговой: 14; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 739; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Билайн, Комстар.

Арендная ставка: 62 281.2 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:
НДС, ОРЕХ; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.783914,37.559325 ID =
c_1785181



