

Создано: 06.11.2025 в 10:01

Обновлено: 05.12.2025 в 09:05

Москва, набережная Пресненская, 10

3 861 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

429 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

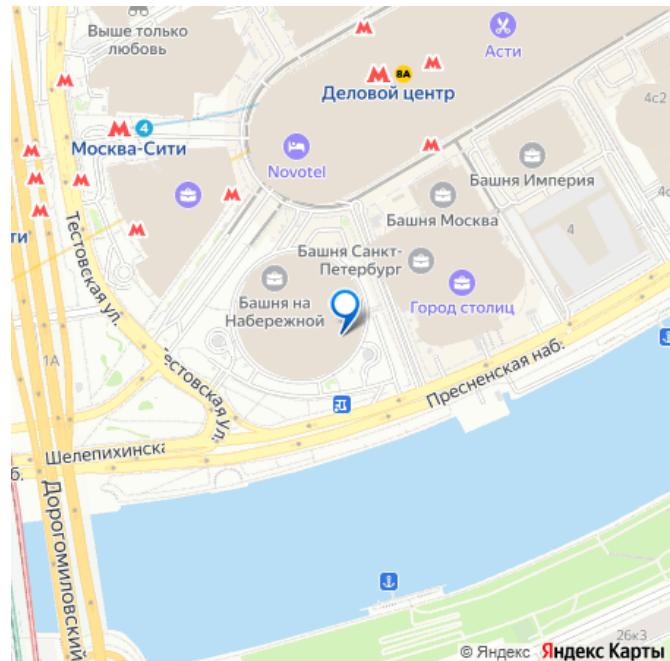
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Башня на Набережной» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 10. Рабочих мест: от 54 до 95*. Площадь: 429 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 90 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 3 861 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 27 из 59. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Деловой центр в 2 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9286385920>

Ульяна Захарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



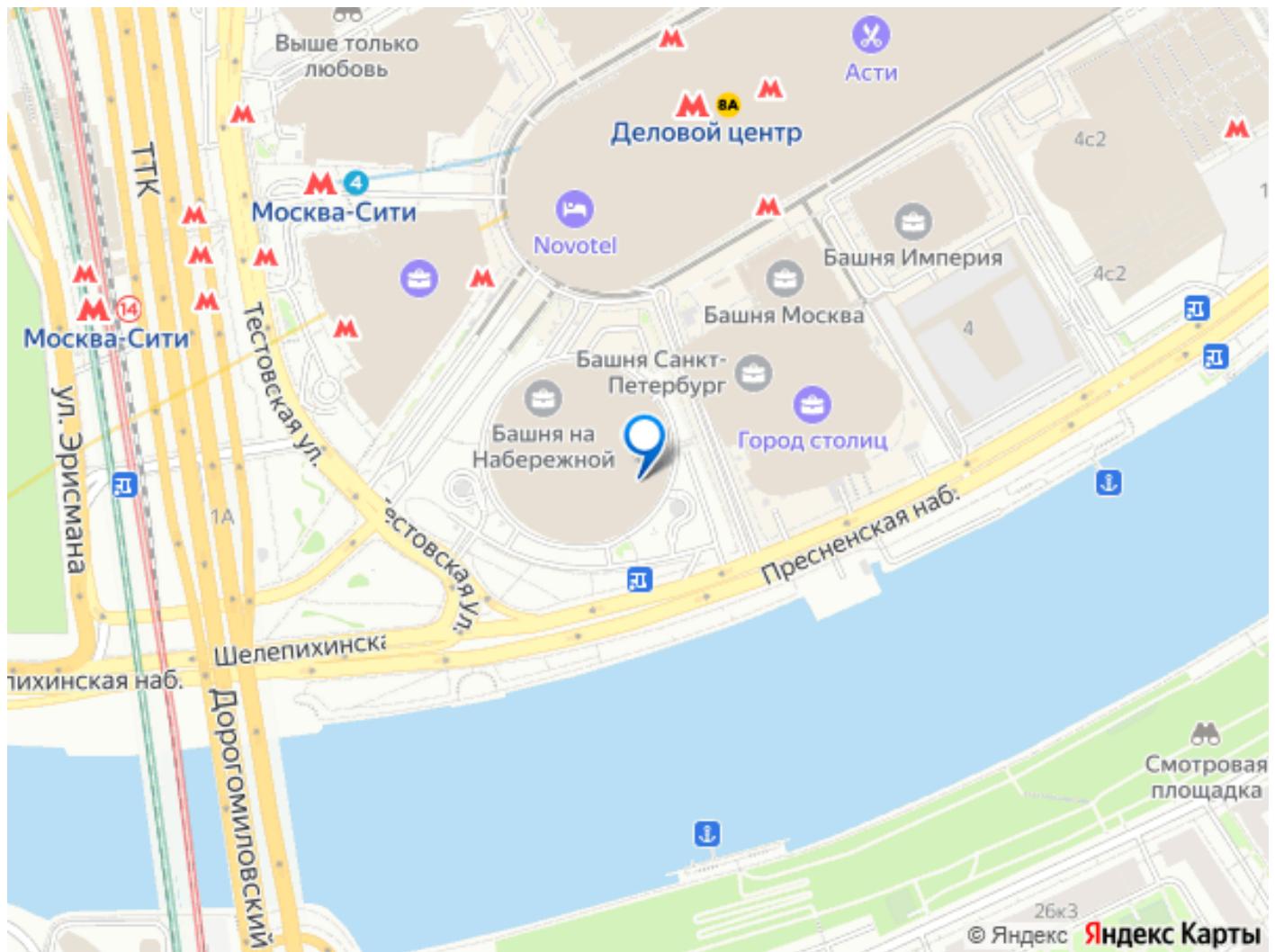
Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Москва-Сити в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 4. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 63811.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты