

Создано: 25.11.2025 в 13:06

Обновлено: 06.02.2026 в 12:32

<https://move.ru/objects/9286898618>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

2 263 692 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

429 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

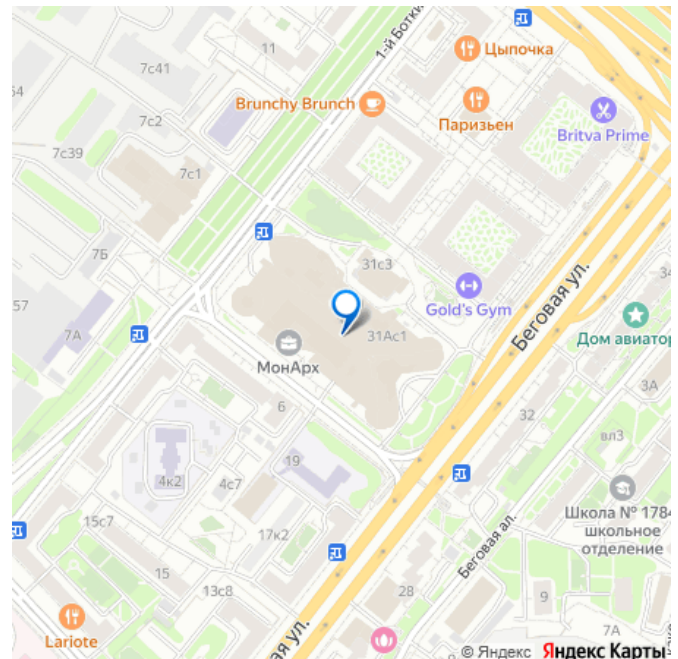
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

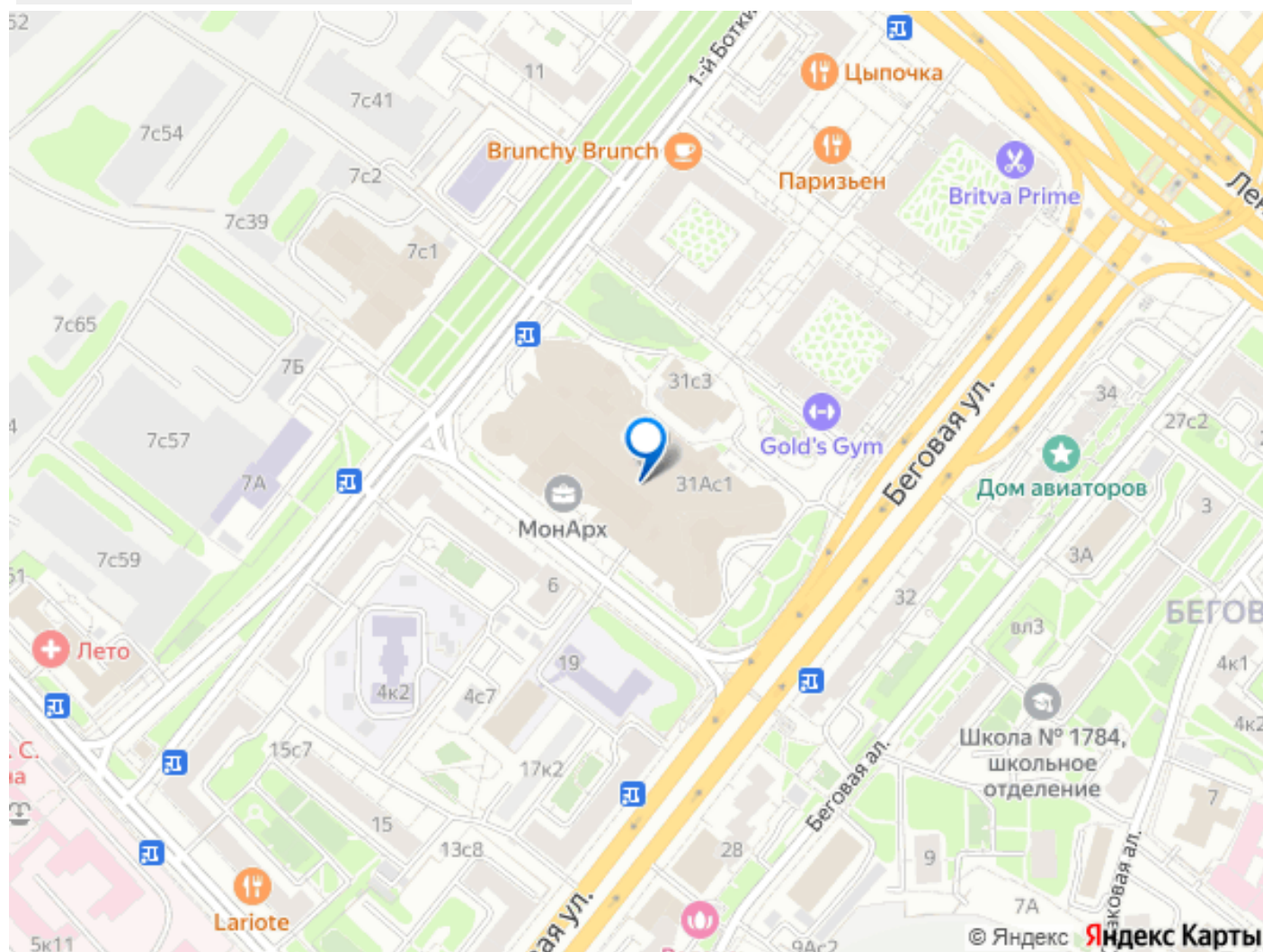
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Монарх
расположен на пересечении важнейших
магистралей Москвы - Ленинградского
проспекта и ТТК. Гостиница Renaissance .
Презентабельная отделка лобби и мест
общего пользования. Налоговая: 14. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар,
Гарстелеком. Парковка: Подземная,

для заметок



Многоуровневая, Наземная. Описание
помещения: Блок функциональной
планировки, есть зона ресепшн, рабочая зона
open space, отдельные кабинеты,
переговорные комнаты, собственная кухня.
Выполнен стандартный офисный ремонт.
Свободен с 20 декабря 2025 г. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 81197-87





Move.ru - вся недвижимость России