

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:03

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:03

Москва, Ленинградский пр-т, 31ас1

44 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 31ас1

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

429 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

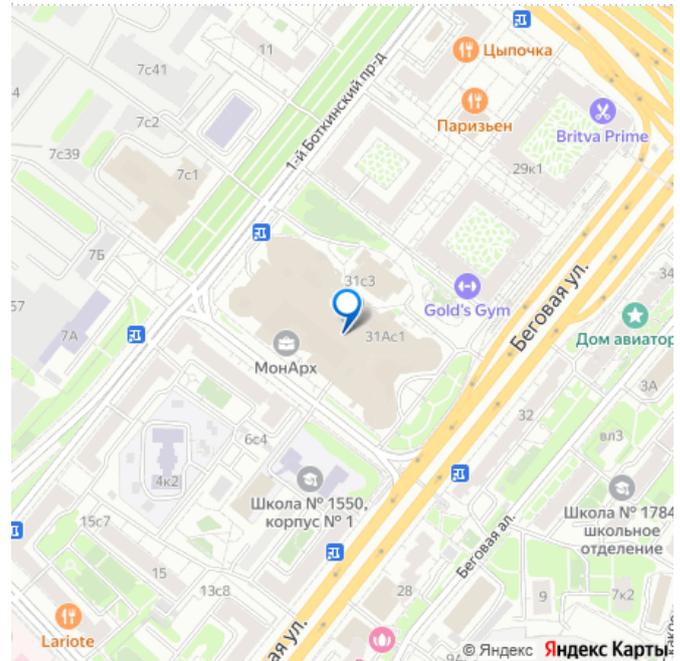
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

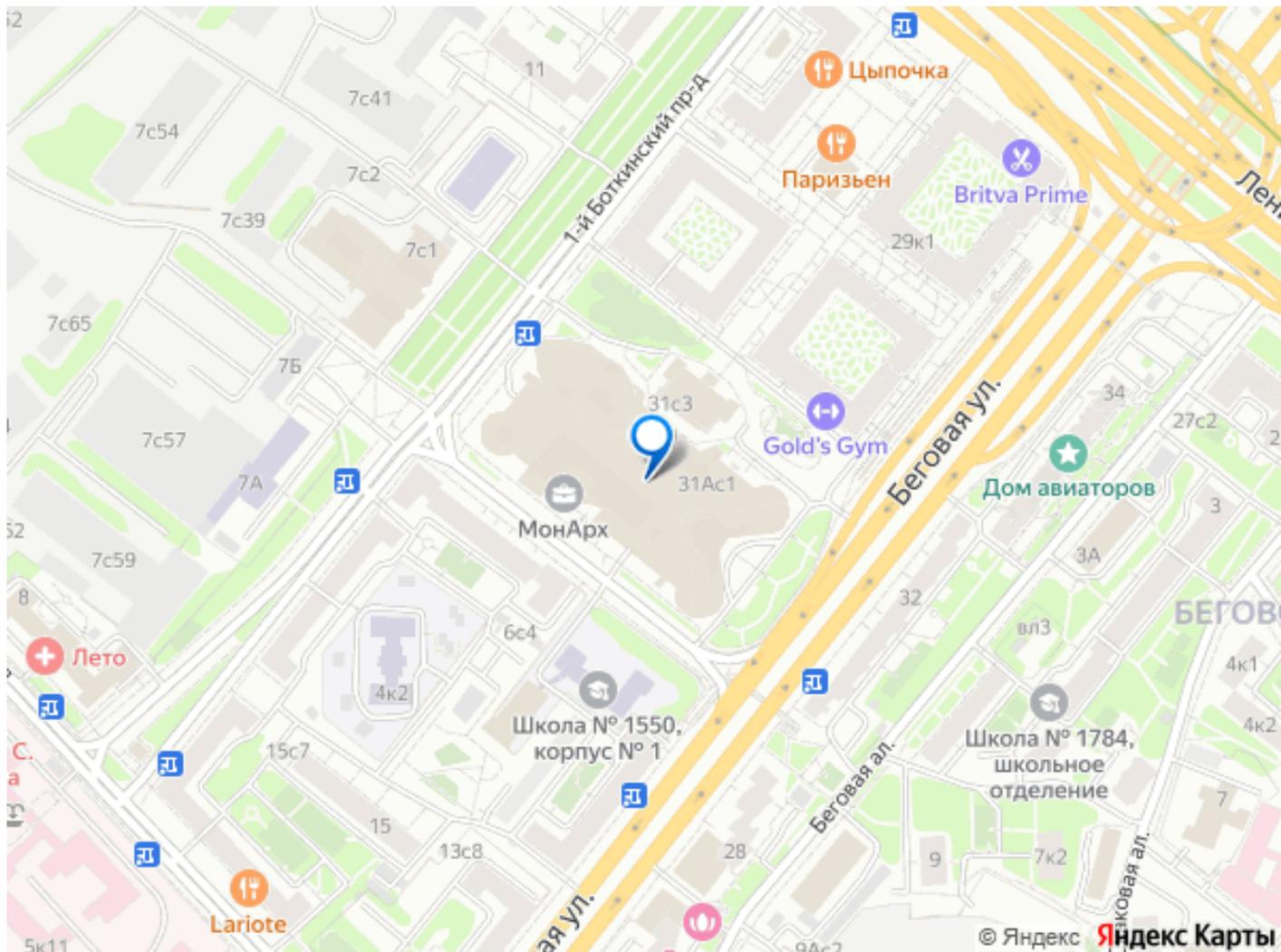
Описание

ID 19478 Монарх - многофункциональный комплекс класса А находится в Беговом районе Северного административного округа (САО) Москвы у развязки Ленинградского проспекта и ТТК. Деловой район - Аэропорт. Рядом улицы Беговая и Новая Башиловка, а также 1-й Боткинский проезд. Расстояние до ТТК - 150 м, до Садового кольца - 4 км. От ближайшей станции метро «Динамо» до комплекса можно дойти пешком за 5 минут. Удобно расположен в непосредственной близости от Ленинградского проспекта, Тверской улицы, Третьего Транспортного Кольца и возможностью выезда в обе стороны. Выполнена высококачественная

для заметок



отделка. Железобетонные перекрытия.
Планировка Залы и кабинеты. Класс А.
Многофункциональный комплекс, МФК. Всего
этажей: 38. Общая площадь здания 167900
кв. м. Парковка: Подземный паркинг.
Стоимость - 25 000 за м/м с НДС.
Оперативный показ! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России