

Создано: 26.08.2025 в 11:07

Обновлено: 07.12.2025 в 02:46

<https://move.ru/objects/9284412977>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 125С1****66 150 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)**Офис**

Общая площадь

42 м²**Детали объекта**

Тип сделки

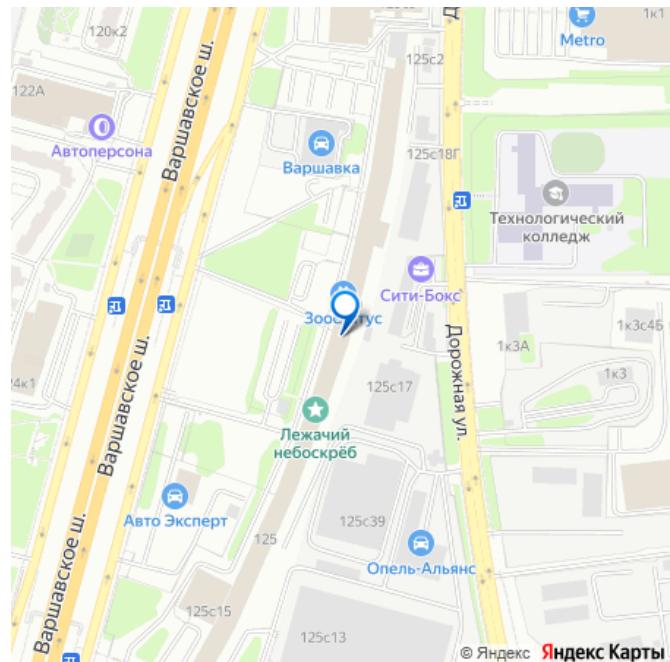
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

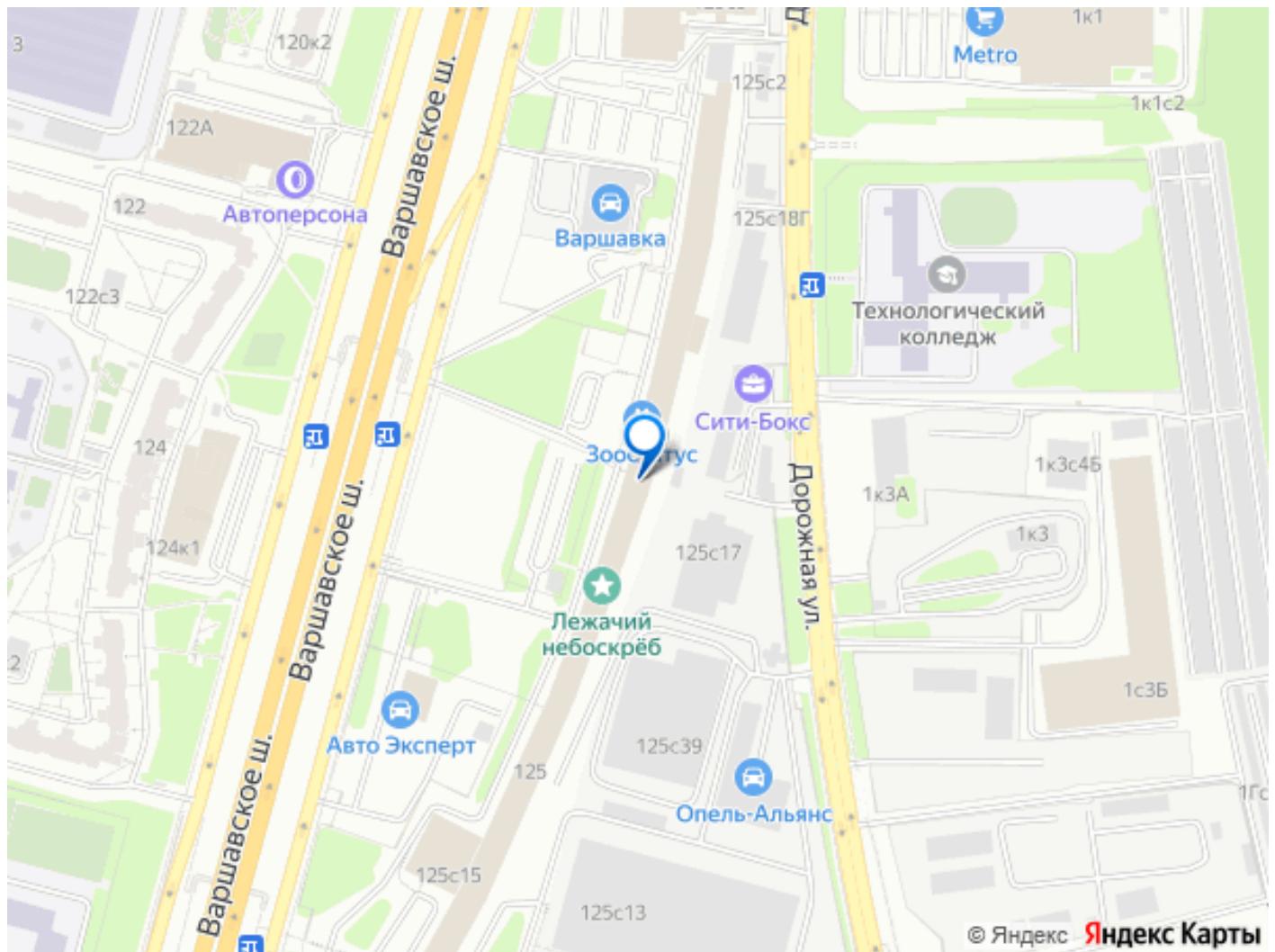
Сдается в аренду 42 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;



интернет провайдеры: Билайн, МГТС,
Авантел, TEL, Ньюкон порт; • парковка: на
прилегающих улицах; • здание работает:
8...20; Показы в рабочее время. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России