

Создано: 28.11.2025 в 16:20

Обновлено: 15.02.2026 в 02:16

<https://move.ru/objects/9286984380>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 56**

**70 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



## Офис

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

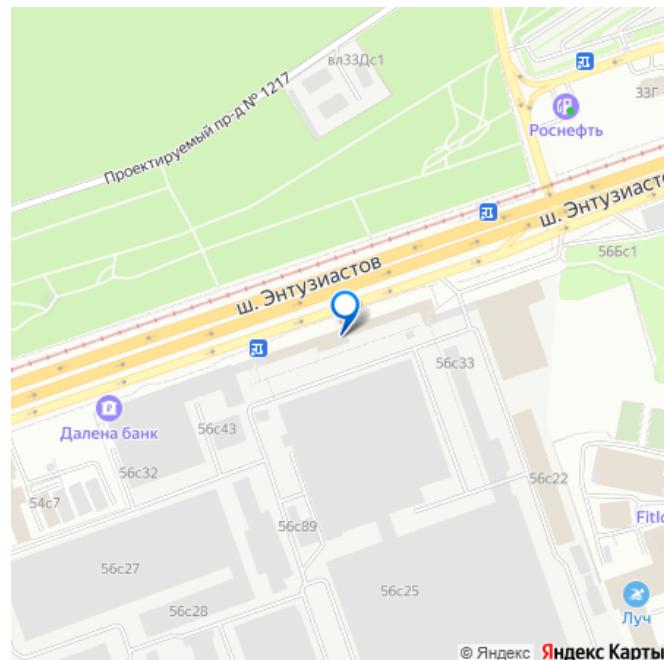
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



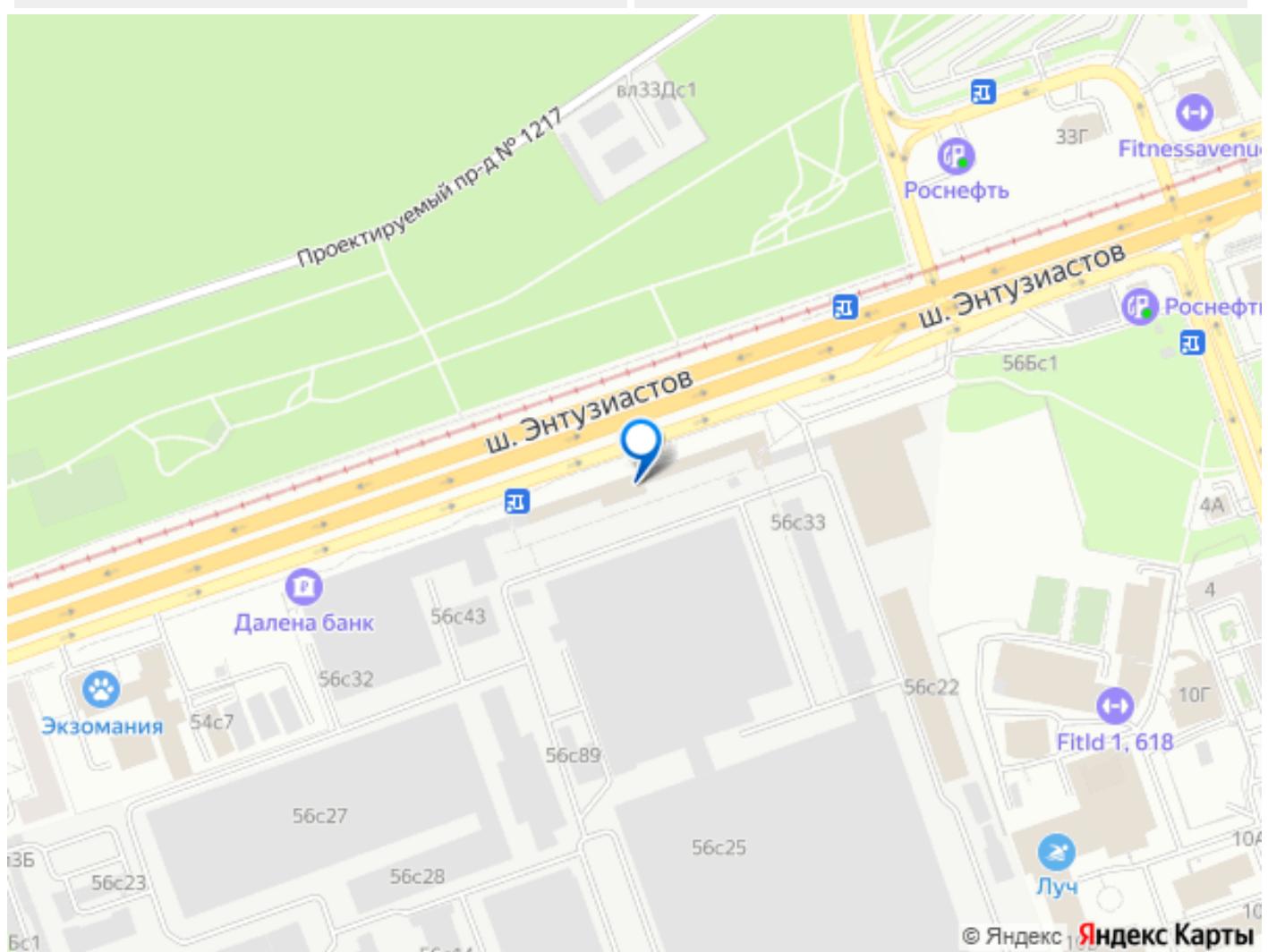
## Описание

Предлагается в аренду офис 42 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: МГТС, МТС, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Станция метрополитена «Шоссе Энтузиастов» - в 10-12 минутах пешком. Рядом с технопарком большая охраняемая парковка (долговременная и краткосрочная аренда машиномест).

Арендатор предлагает снять офисы в БЦ «Прожектор», полностью подготовленные к въезду, с качественным офисным ремонтом.





Move.ru - вся недвижимость России