

Создано: 23.12.2025 в 14:44

Обновлено: 14.04.2026 в 01:50

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Дорожная улица, 60Б**

**73 500 ₺**

Москва, Дорожная улица, 60Б

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Офис**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

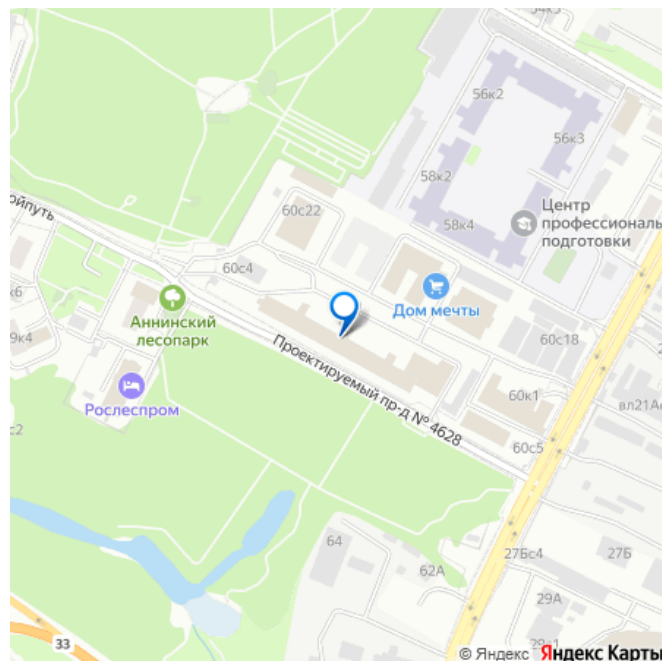
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

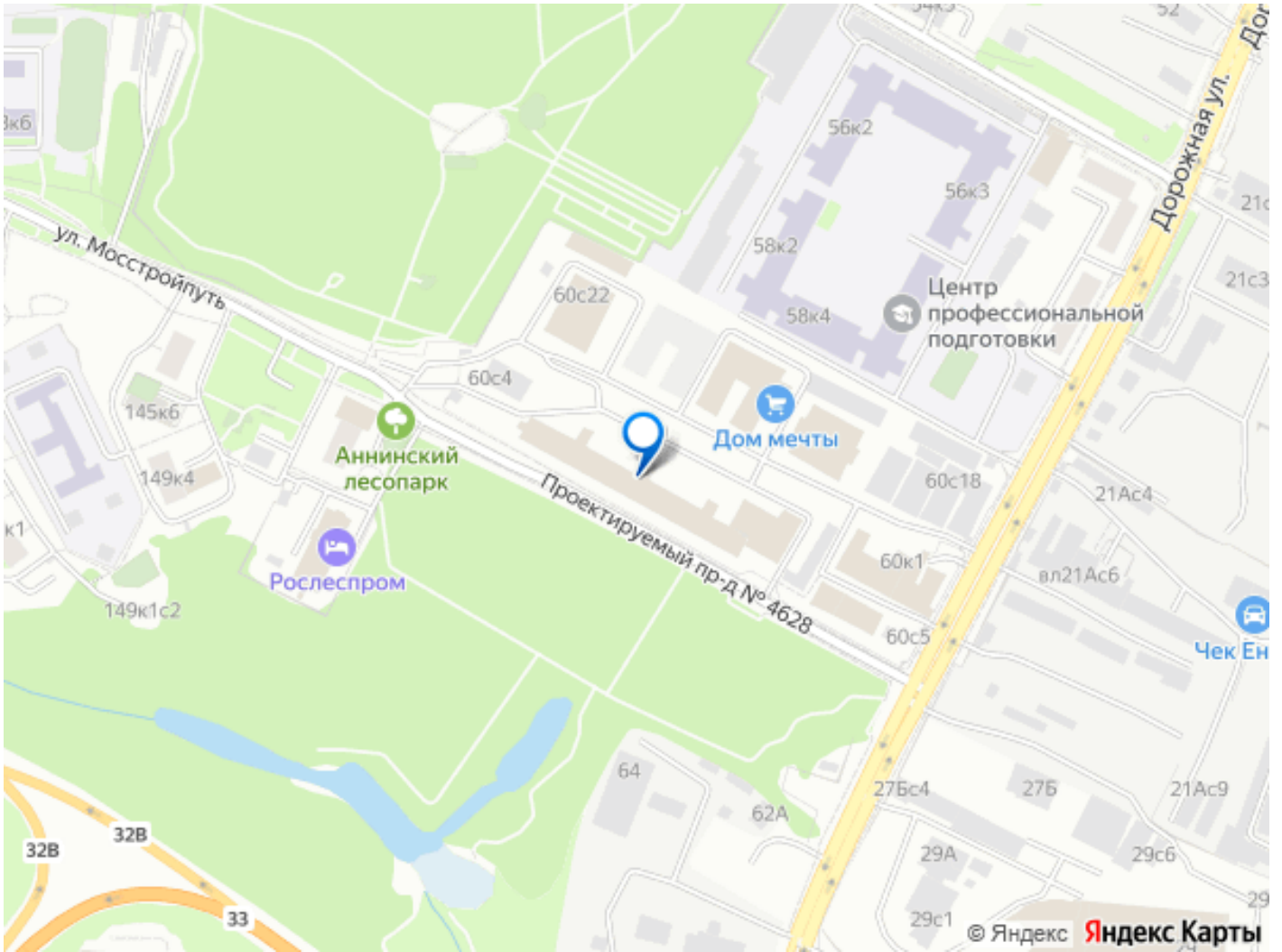
Аренда офисного блока 42 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Тэл, Ником; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Такое удачное местоположение БЦ «Аннино Плаза» делает его крайне удобным местом для ведения эффективной деловой активности.

Относящийся к классу «В+» деловой центр «Аннино Плаза» располагается в комплексе из трех шестиэтажных зданий, прошедших в 2009г полную реконструкцию. Аренда офисов «Аннино Плаза» предполагает пользование наземной охраняемой парковкой повышенной вместимости.





Move.ru - вся недвижимость России