

Создано: 18.04.2025 в 18:39

Обновлено: 24.12.2025 в 16:19

<https://move.ru/objects/9287650335>

City Towers, City Towers

79169730441

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

290 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

42 м²

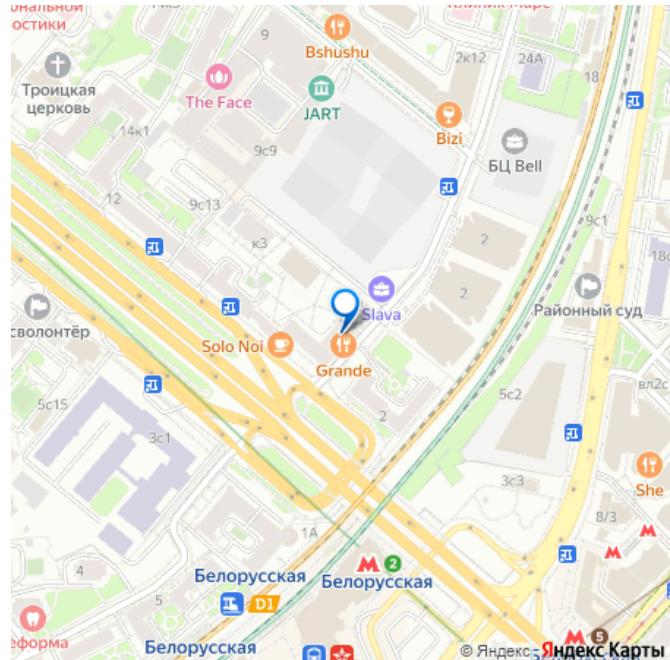
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



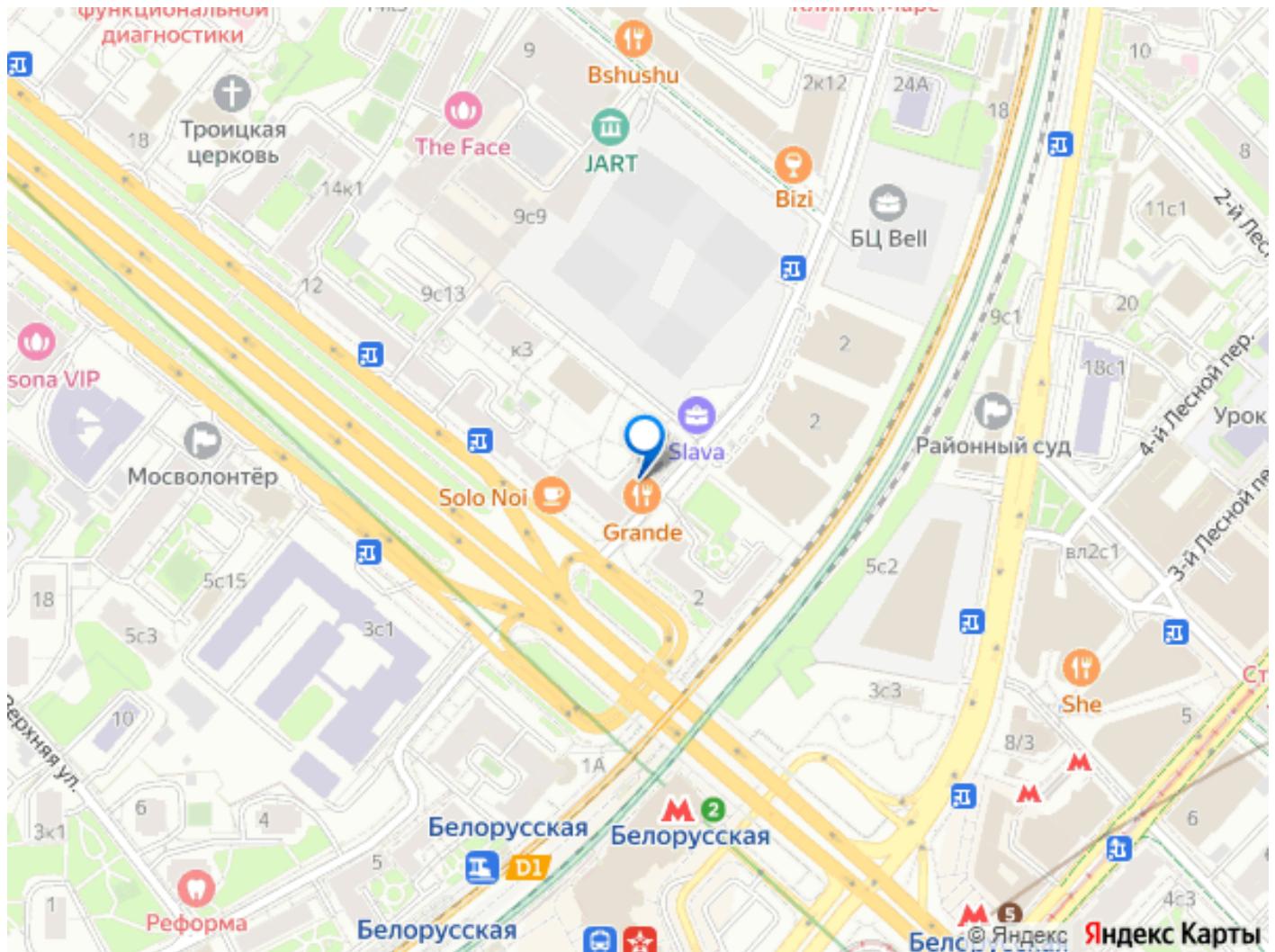
Описание

— Прямой договор с собственником — Без комиссии для арендатора — Оперативный показ Сдается впервые авторский офис с мебелью под ключ на 5 рабочих мест с панорамными окнами в пол в новой башне SLAVA напротив метро Белорусская Ремонт выполнен в авторском стиле с мебелью под ключ. Высокие потолки и панорамные окна с возможностью проветривания обеспечивают оптимальный уровень естественного освещения. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ — ИТ-компании, рекламного агентства, дизайн-бюро — юридической компании, коллегии адвокатов — финансовой или консалтинговой компании — представительства крупной

компании ШИКАРНЫЕ ВИДОВЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ — Вид во внутренний
благоустроенный двор ЖК — Офис имеет
солнцезащитное остекление в пол — Окна
открываются БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ —
Круглосуточная охрана здания: турникетная
система контроля доступа — Вентиляция:
приточно-вытяжная система — Подземный
паркинг на 589 машино-мест —
Спринклерная система пожаротушения
(водяная). — Разделение внешних
транспортных потоков ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ — 5 минут пешком от станции
м. Белорусская — 3 минуты пешком от
станции МЦД Белорусская На автомобиле:
Удобный выезд на Ленинградский проспект и
на ТТК через Бумажный проезд. РАЗВИТАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА Разнообразные кафе и
рестораны, магазины ведущих сетей,
образовательные учреждения, театры и
музеи, салоны красоты, студии йоги и
растяжки а также фитнес-центры УСЛОВИЯ
АРЕНДЫ — Сдается на срок от 11 месяцев —
Предоставляем юридический адрес —
Упрощенная система налогообложения (УСН)
— Эксплуатационные расходы включены в
стоимость — Коммунальные услуги также
входят в стоимость — При подписании
договора аренды вносится обеспечительный
платеж







Move.ru - вся недвижимость России