

Создано: 02.01.2026 в 15:34

Обновлено: 03.01.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9287794950>**Агент****79863142688****Москва, набережная Пресненская, 8с1****150 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

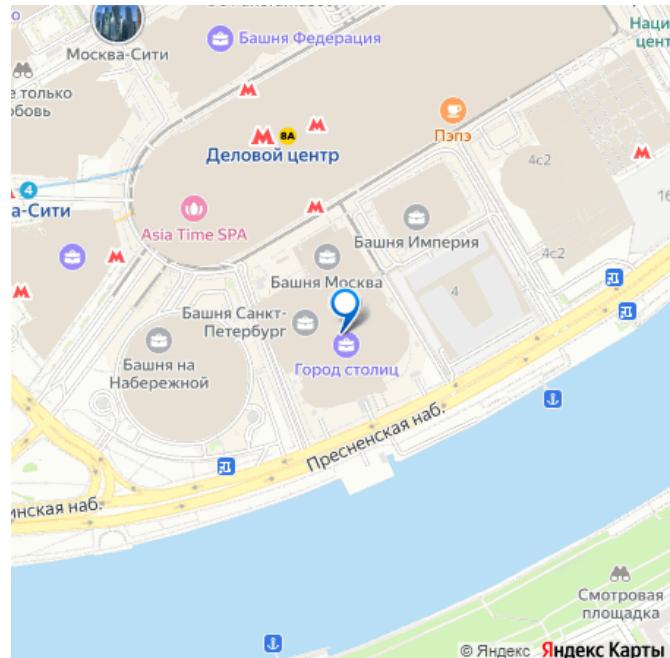
Общая площадь

42 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника состоит из четырех комнат, все с мебелью. Отличный вариант, полностью готов к работе команды из 4-8 человек. Рассматриваем разных арендаторов. Общие зоны для отдыха и встречи клиентов. Есть климат-контроль, что не маловажно для комфортной работы! Для гостей офисного центра есть парковочные места! также можно заказывать неограниченное количество гостевых! Офис с отличным ремонтом, панорамное остекление по периметру с самыми лучшими видами на достопримечательности города. Предоставляют ежедневную уборку + генеральная 2 раза в неделю. Доступ 24/7.

Метро рядом: м. Деловой центр в 1 минуте пешком, м. Выставочная в 5 минутах пешком, м. Международная в 5 минутах пешком.  
Парковка наземная охраняемая, подземная.  
Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.  
Пожарная сигнализация. Класс здания: А.  
Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Предложение актуально в январе.



