

Создано: 12.01.2026 в 22:06

Обновлено: 15.01.2026 в 04:25

<https://move.ru/objects/9287943938>

Серф плаза, Серф плаза

79160819457

Москва, улица Гурьянова, 30

63 900 ₽

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

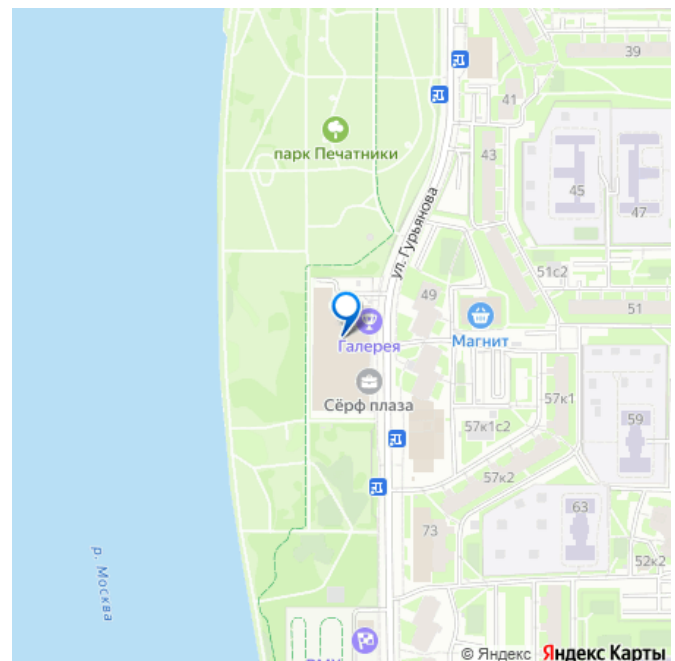
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам помещение на 2 этаже, в аренду под офис, Площадь 42 м2. Срок аренды любой. - Описание помещения - Класс В+ на первой линии домов. Номер налоговой - 23. Арендатору предоставляется юр. адрес. Эксплуатационные расходы включены в ставку. Возможны арендные каникулы. Отличная отделка помещения. Отдельный вход. Открытая планировка, на полу ламинат. Панорамное остекление с видом на Москва реку. Материал стен: кирпично-монолитный. 2 независимых провайдера. Круглосуточная охрана, пропускная система. Современные

инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция; центральное отопление. Вход в офис - общий с улицы, в офисе центральное кондиционирование, вентиляция офиса - приточная, центральное отопление, пожарная сигнализация. Бесплатная парковка около здания - Как добраться - Местоположение: комплекс Серф плаза расположен по адресу Гурьянова 30. 15 минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и Люблинской линии метро. Автобусная остановка у входа в здание. Пешая доступность ж/д станция D2 Люблино. Ждем вашего звонка



