

Создано: 09.02.2026 в 15:49

Обновлено: 11.02.2026 в 02:49

Москва, Гостиничная улица, 5

84 000 ₽

Москва, Гостиничная улица, 5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

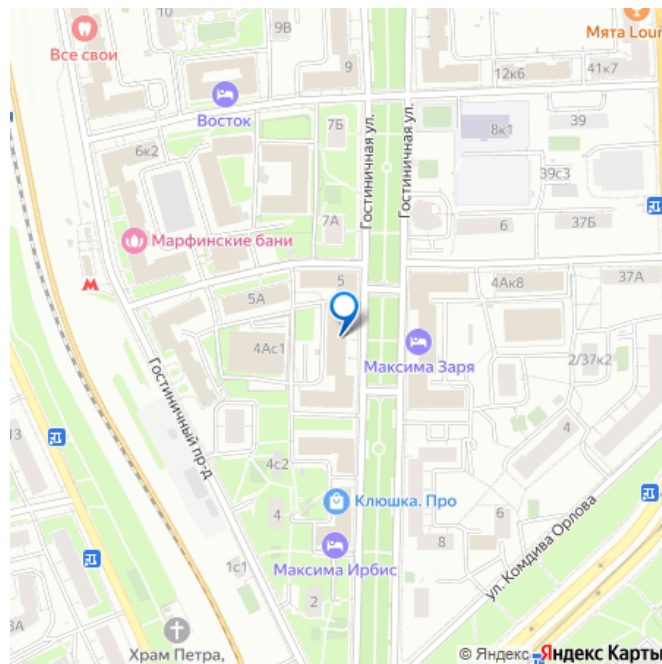
Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ: уютный офис площадью 42 кв.м., расположенный на 5-м этаже Бизнес-центра класса В. - Офис полностью готов к заезду нового арендатора - ремонт помещения не требуется. - Возможна аренда данного офиса с мебелью (мебель предоставляется бесплатно). - Бизнес-центр очень удачно расположен на 1-й линии домов в тихой локации, на живописном зеленом бульваре по улице Гостиничная по соседству с Главным Ботаническим садом. - До станции метро и ТПУ Окружная 300 метров или 3

<https://move.ru/objects/9289523991>

**Компания по управлению
недвижимостью, Компания по
управлению недвижимостью
79852362651, 7986384
0631**

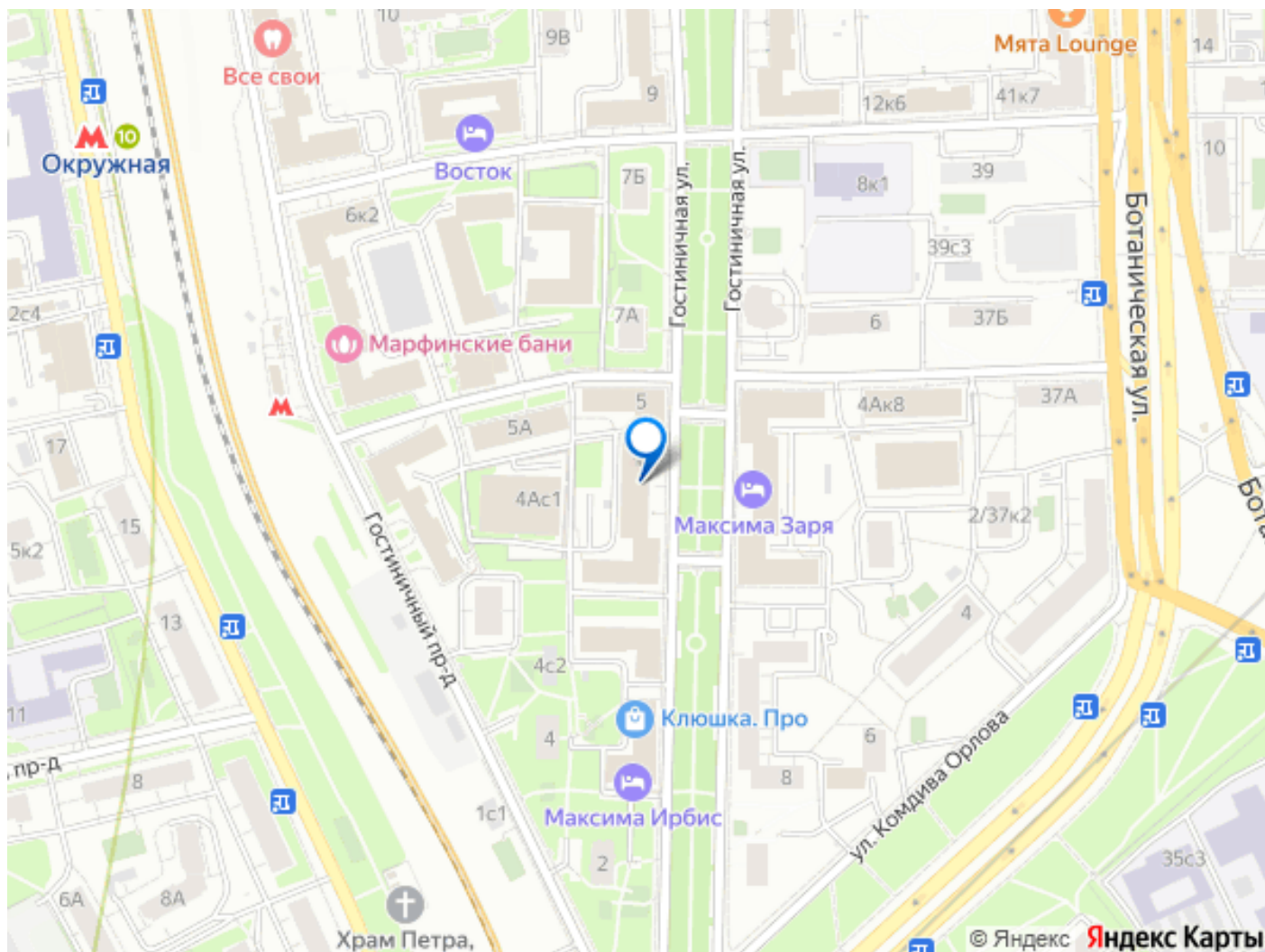
для заметок



минуты пешком. До станций метро
Владыкино и Петровско-Разумовская не более
12-ти минут пешком. ТПУ Окружная
связывает метро, МЦК и МЦД-1.
Останавливается Аэроэкспресс, следующий в
Шереметьево. - Удобный подъезд
автотранспортом со многих направлений:
Дмитровского, Алтуфьевского шоссе, СЗХ,
СВХ и МСД. - В здании работают более 100
арендаторов - юридических лиц, к услугам
которых кафе-столовая с домашней кухней и
кафетерий с изумительными десертами и
горячими/холодными закусками. -
Автопарковка по улице Гостиничная платная
городская - 40 руб/час, с торцов здания
бесплатная, во дворе здания расположена
платная охраняемая парковка на 75
машиномест, есть свободные места. -
Юридический адрес предоставляется по
запросу за отдельную плату. - Возможны
арендные каникулы. - НДС-5% входит в
арендную плату. Дополнительно
оплачиваются только проводной Интернет,
парковка и уборка помещения (по желанию).
ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ДРУЖНУЮ СЕМЬЮ
АРЕНДАТОРОВ НАШЕГО БИЗНЕС-ЦЕНТРА!







Move.ru - вся недвижимость России