

Создано: 09.02.2026 в 15:49

Обновлено: 11.02.2026 в 02:49

Москва, Гостиничная улица, 5

84 000 ₽

Москва, Гостиничная улица, 5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

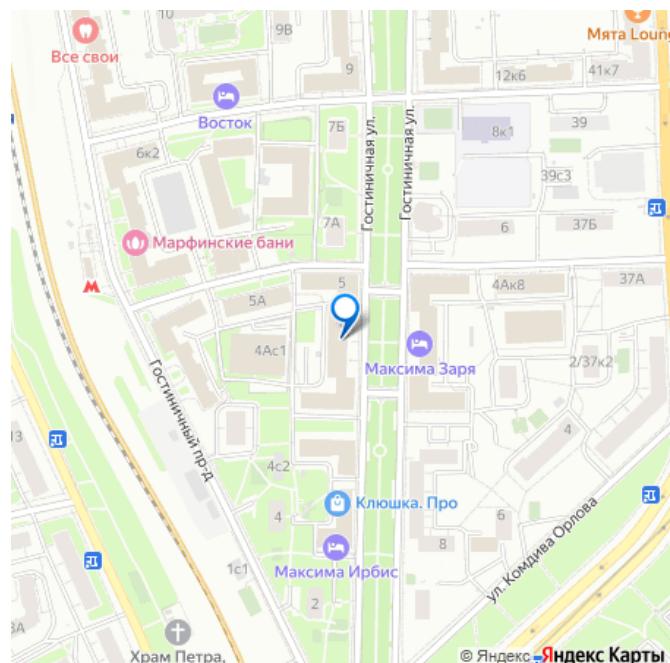
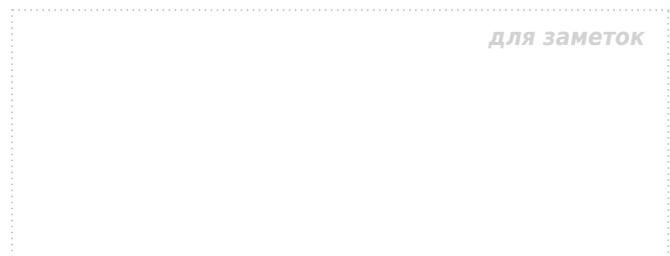
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ: уютный офис площадью 42 кв.м., расположенный на 5-м этаже Бизнес-центра класса В. - Офис полностью готов к заезду нового арендатора - ремонт помещения не требуется. - Возможна аренда данного офиса с мебелью (мебель предоставляется бесплатно). - Бизнес-центр очень удачно расположен на 1-й линии домов в тихой локации, на живописном зеленом бульваре по улице Гостиничная по соседству с Главным Ботаническим садом. - До станции метро и ТПУ Окружная 300 метров или 3

<https://move.ru/objects/9289523991>

Компания по управлению недвижимостью, Компания по управлению недвижимостью

79852362651, 7986384 0631

для заметок



минуты пешком. До станций метро Владыкино и Петровско-Разумовская не более 12-ти минут пешком. ТПУ Окружная связывает метро, МЦК и МЦД-1.

Останавливается Аэроэкспресс, следующий в Шереметьево. - Удобный подъезд автотранспортом со многих направлений: Дмитровского, Алтуфьевского шоссе, СЗХ, СВХ и МСД. - В здании работают более 100 арендаторов - юридических лиц, к услугам которых кафе-столовая с домашней кухней и кафетерий с изумительными десертами и горячими/холодными закусками. -

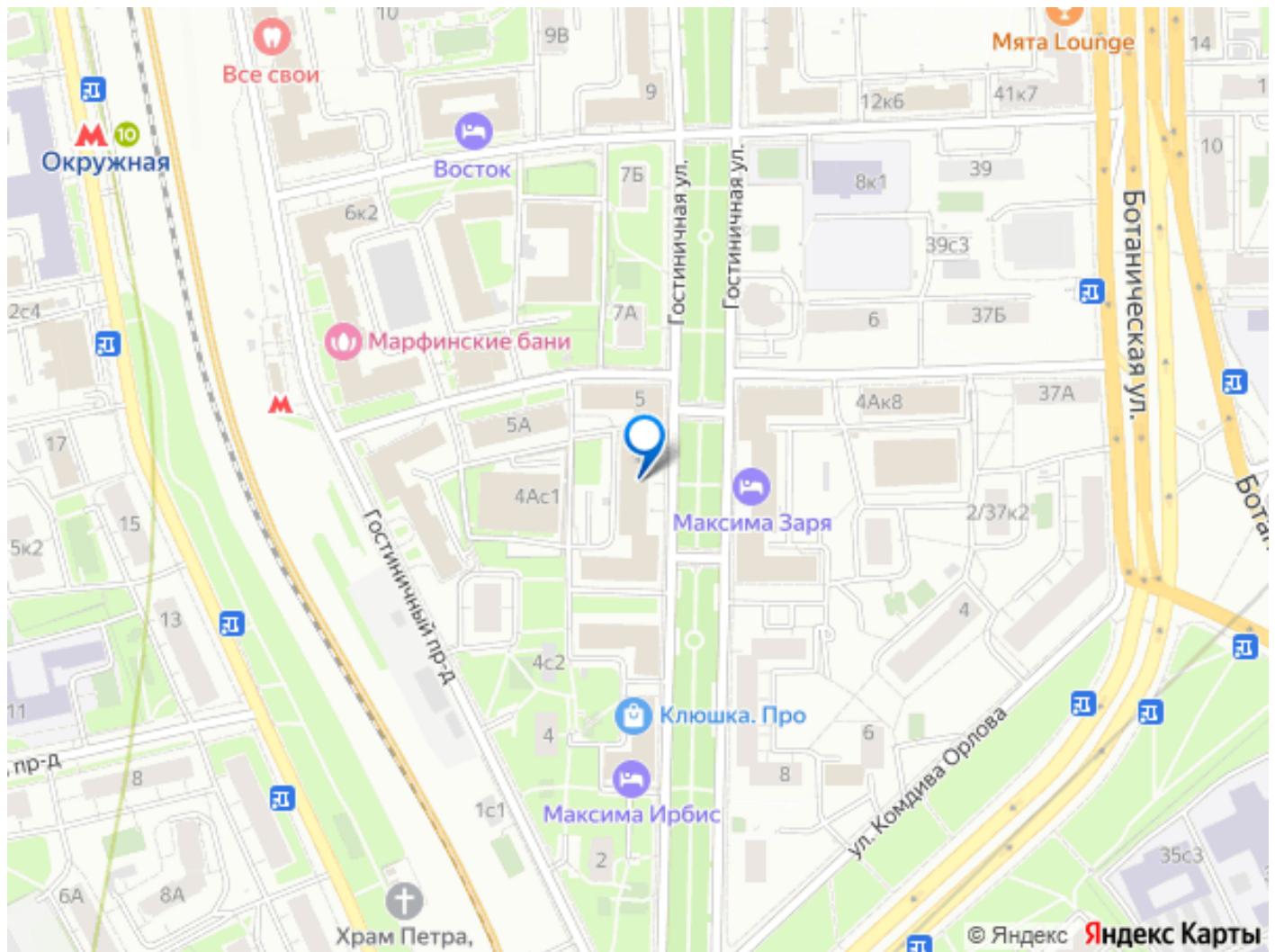
Автопарковка по улице Гостиничная платная городская - 40 руб/час, с торцов здания бесплатная, во дворе здания расположена платная охраняемая парковка на 75 машиномест, есть свободные места. -

Юридический адрес предоставляется по запросу за отдельную плату. - Возможны арендные каникулы. - НДС-5% входит в арендную плату. Дополнительно оплачиваются только проводной Интернет, парковка и уборка помещения (по желанию).

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ДРУЖНУЮ СЕМЬЮ АРЕНДАТОРОВ НАШЕГО БИЗНЕС-ЦЕНТРА!







Move.ru - вся недвижимость России