

Создано: 13.02.2026 в 04:40

Обновлено: 13.02.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9289888017>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва

**86 394 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

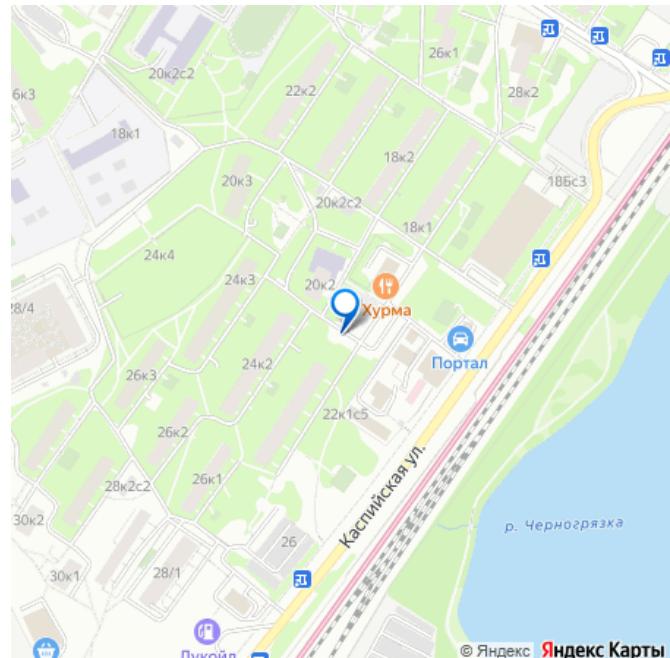
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «O2 Office» класса В+ Площадь:

42 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 24 684 р. за м<sup>2</sup> в год

Стоимость площади в месяц: 86 394,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Каспийская ул., 22 корпус 1 строение

5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь

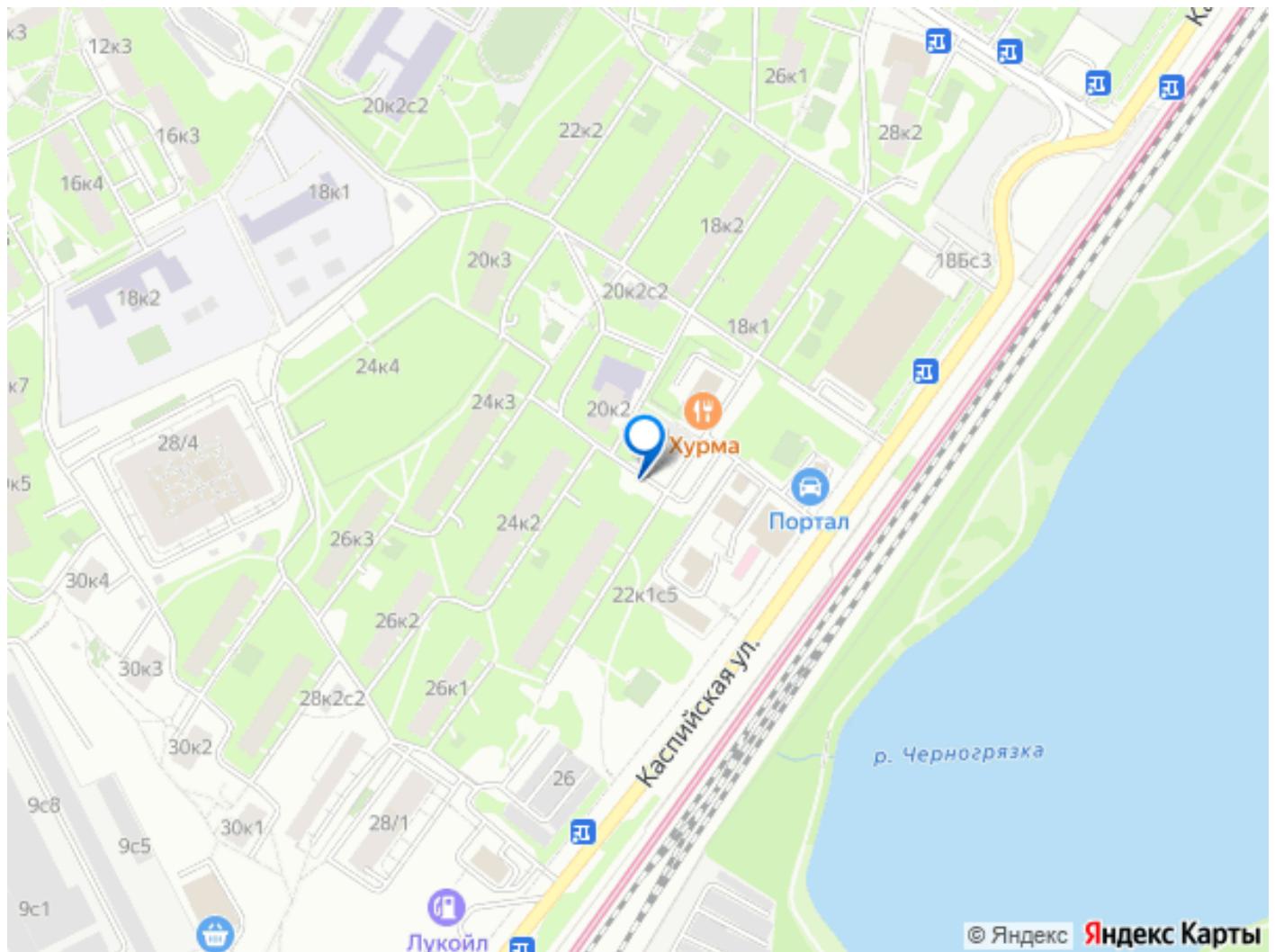
здания: 2 520 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 520 м<sup>2</sup>

Этажность: 5 Налоговая: 24 Год постройки:

1960 Год реконструкции: 2014 Безопасность:

Охрана





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России