

Создано: 21.02.2026 в 20:41

Обновлено: 22.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9290415239>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA
79862742341

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

87 188 ₺

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

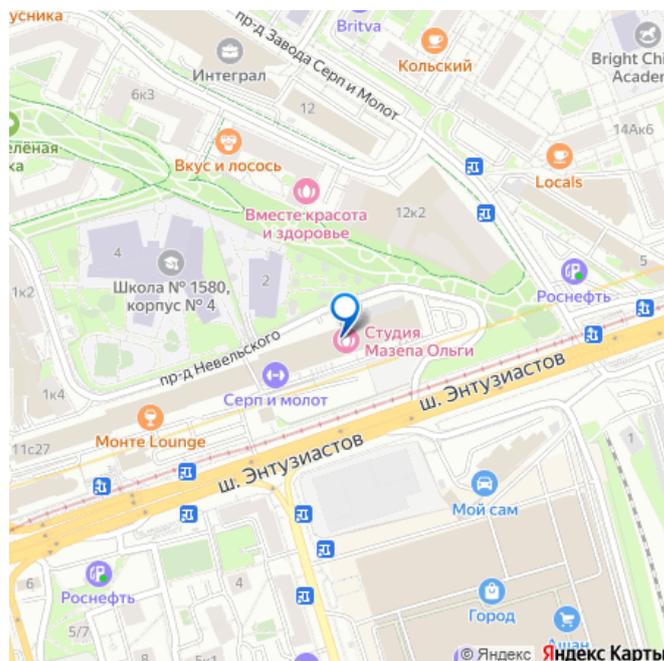
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 42 м² в бизнес-центре премиум-класса Прямая аренда от собственника. Предоставляются арендные каникулы. Без комиссии! Цена аренды - 87 188 руб/мес Москва, район Лефортово, Золоторожский Вал, 11с22, 1-й этаж Идеальное решение для вашего бизнеса - комфортное, современное пространство с развитой инфраструктурой и удобной логистикой! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Преимущества объекта: • Мокрая точка в помещении • Высокий пешеходный и автомобильный

трафик возле объекта • Большое количество бесплатных парковочных мест вокруг здания

- Абсолютно новый офис с панорамными окнами и мощностью 7 кВт • Видимость со стороны проезжей части Шоссе Энтузиастов и ЖК СИМВОЛ • Срок аренды от 11 месяцев с возможностью обсуждения индивидуальных условий Отличная транспортная доступность:

- 2 минуты до ТТК • 15 минут до Садового кольца • 10 мин. пешком от м. Авиамоторная

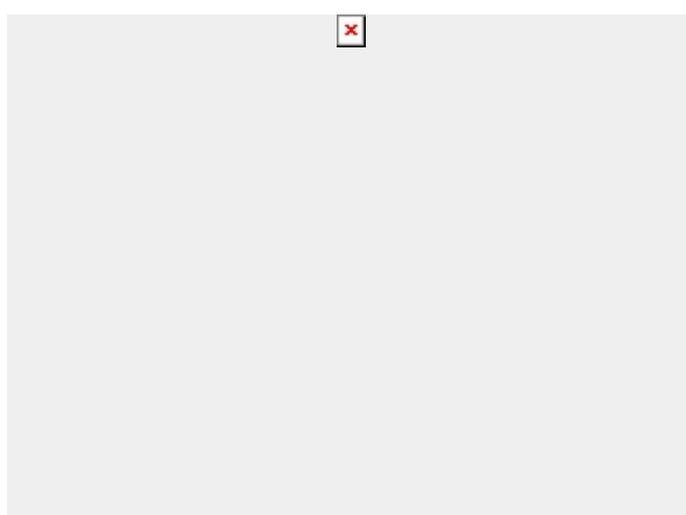
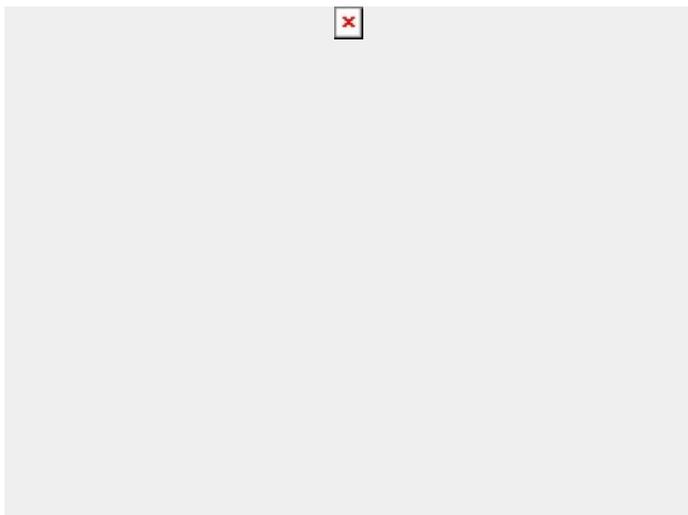
- 15 мин. пешком до станции Большой Кольцевой Линии (БКЛ) Инфраструктура бизнес-центра: • Круглосуточная охрана и интернет • Два спортивных зала и детская комната • Лобби, кафе, помещения для стрит-ритейла • В пешей доступности:

- спорткомплекс с бассейном, магазины, гипермаркеты, детские сады и школы, ТЦ

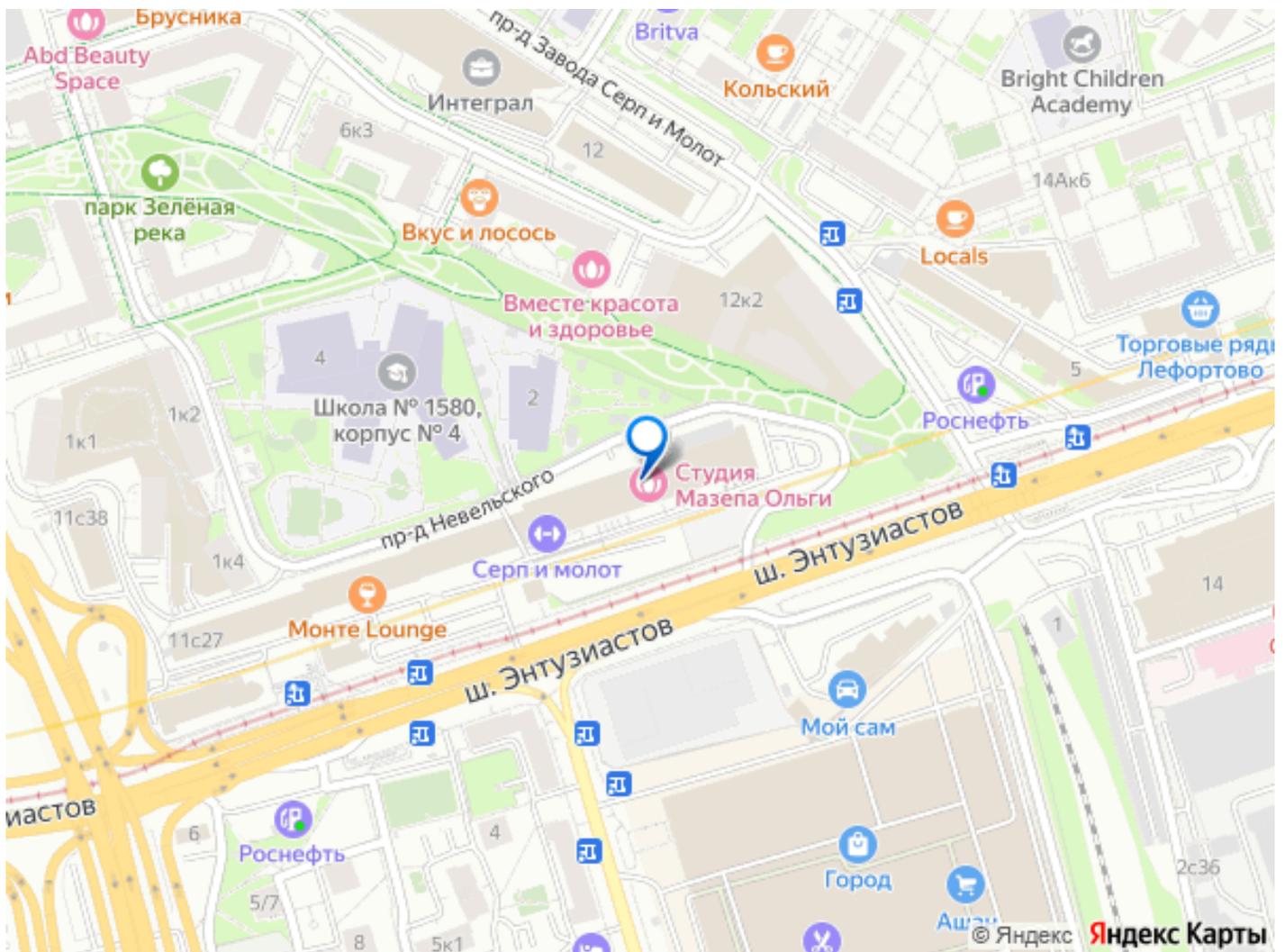
Город Возможное назначение офиса: • Офисы любого профиля • Детские клубы и центры •

- Салоны красоты, СПА, косметология •

- Медицинские центры, стоматологии, зубные поликлиники • Нотариальные конторы, пункты выдачи, интернет-магазины, кофейни







Move.ru - вся недвижимость России