

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 23:01

Москва, Семеновская набережная, 3/1К3

79 900 ₺

Москва, Семеновская набережная, 3/1К3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

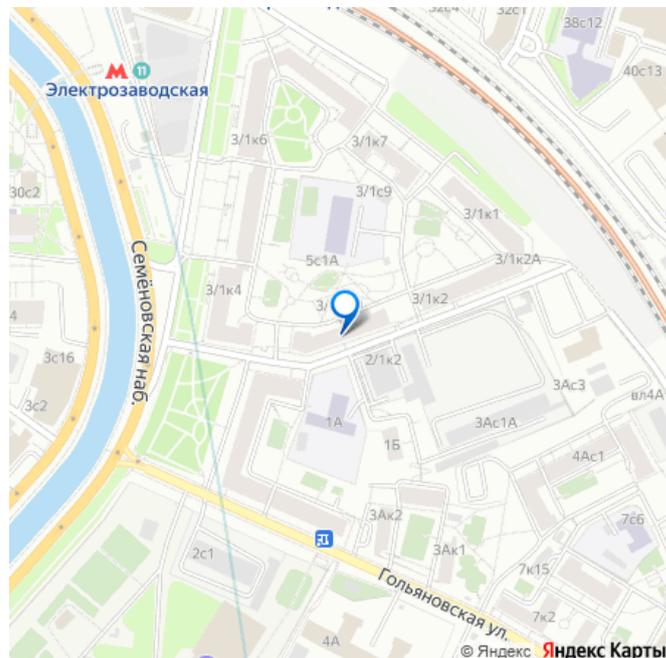
Офисное помещение на цокольном этаже 42 м² с ремонтом, отдельный вход. От собственника. Без комиссии! Адрес: г. Москва, Семеновская набережная 3/1к3 (цокольный этаж, отдельный вход с улицы).
О пространстве: Предлагается в аренду просторное нежилое помещение общей площадью 42 м² на цокольном этаже жилого комплекса. Идеально подойдет под офис. На плане помещения подписаны под номером 2 и 3
Ключевые характеристики: Планировка: 2 отдельные комнаты (по 21 кв.м) Ремонт: Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Сохраняется стильная мебель (дизайнерские столы) — можно использовать

<https://move.ru/objects/9292739711>

Собственник

79150081570

для заметок



или вывезти. Инфраструктура: Отдельный санузел. Все центральные коммуникации (вода, тепло, мощное электричество, вентиляция, проведен интернет-кабель). Безопасность: Установлена и обслуживается пожарная сигнализация. Юридический адрес: Возможно предоставление юр. адреса для регистрации компании. Условия и преимущества: Круглосуточный доступ 24/7 благодаря отдельной входной группе с улицы — независимость от режима работы ТЦ или ЖК. Прямая аренда от собственника — без комиссий и агентских надбавок. Парковка: удобный подъезд, возможность парковки у входа. Документы готовы для оформления аренды. По вопросам просмотра и деталям пишите в личные сообщения (ЛС) на Авито или звоните по телефону.



