

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Гостиничная ул, 5

84 000 ₽

Москва, Гостиничная ул, 5

Улица

[улица Гостиничная](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

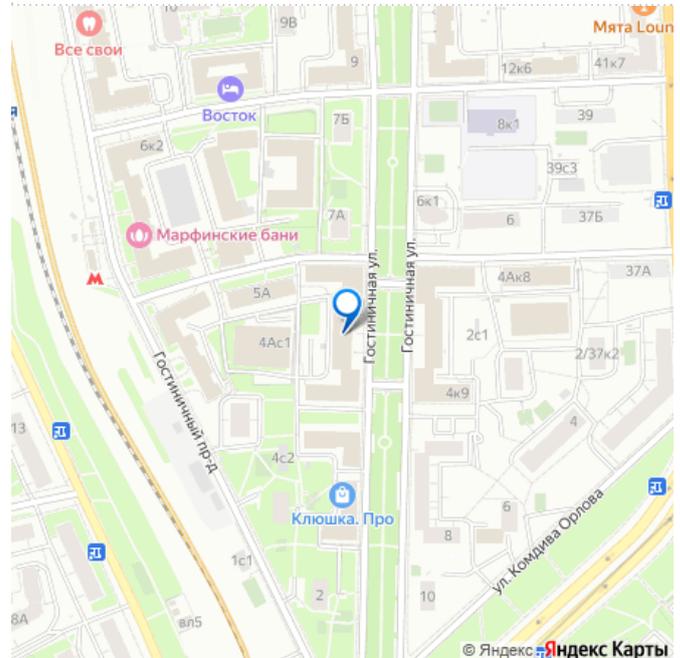
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ: уютный офис площадью 42 кв.м., расположенный на 5-м этаже Бизнес-центра класса В. - Офис полностью готов к заезду нового арендатора - ремонт помещения не требуется. - Возможна аренда данного офиса с мебелью (мебель предоставляется бесплатно). - Бизнес-центр очень удачно расположен на 1-й линии домов в тихой локации, на живописном зеленом бульваре по улице Гостиничная по соседству с Главным Ботаническим садом. - До станции метро и ТПУ Окружная 300 метров или 3 минуты пешком. До станций метро Владыкино и Петровско-Разумовская не более

для заметок



12-ти минут пешком. ТПУ Окружная
связывает метро, МЦК и МЦД-1.

Останавливается Аэроэкспресс, следующий в
Шереметьево. - Удобный подъезд

автотранспортом со многих направлений:

Дмитровского, Алтуфьевского шоссе, СЗХ,
СВХ и МСД. - В здании работают более 100
арендаторов - юридических лиц, к услугам
которых кафе-столовая с домашней кухней и
кафетерий с изумительными десертами и
горячими/холодными закусками. -

Автопарковка по улице Гостиничная платная
городская - 40 руб/час, с торцов здания

бесплатная, во дворе здания расположена

платная охраняемая парковка на 75

машиномест, есть свободные места. -

Юридический адрес предоставляется по

запросу за отдельную плату. - Возможны

арендные каникулы. - НДС-5% входит в

арендную плату. Дополнительно

оплачиваются только проводной Интернет,

парковка и уборка помещения (по желанию).

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ДРУЖНУЮ СЕМЬЮ

АРЕНДАТОРОВ НАШЕГО БИЗНЕС-ЦЕНТРА!

