

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

**Москва, Малая Бронная ул, 2с1**

**56 500 ₽**

Москва, Малая Бронная ул, 2с1

## Офис

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

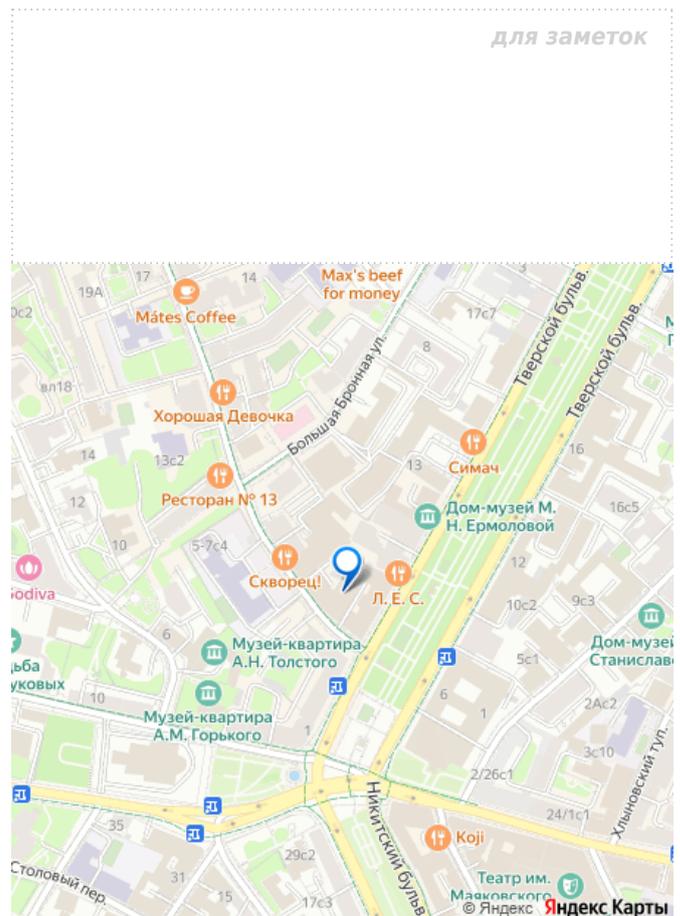
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

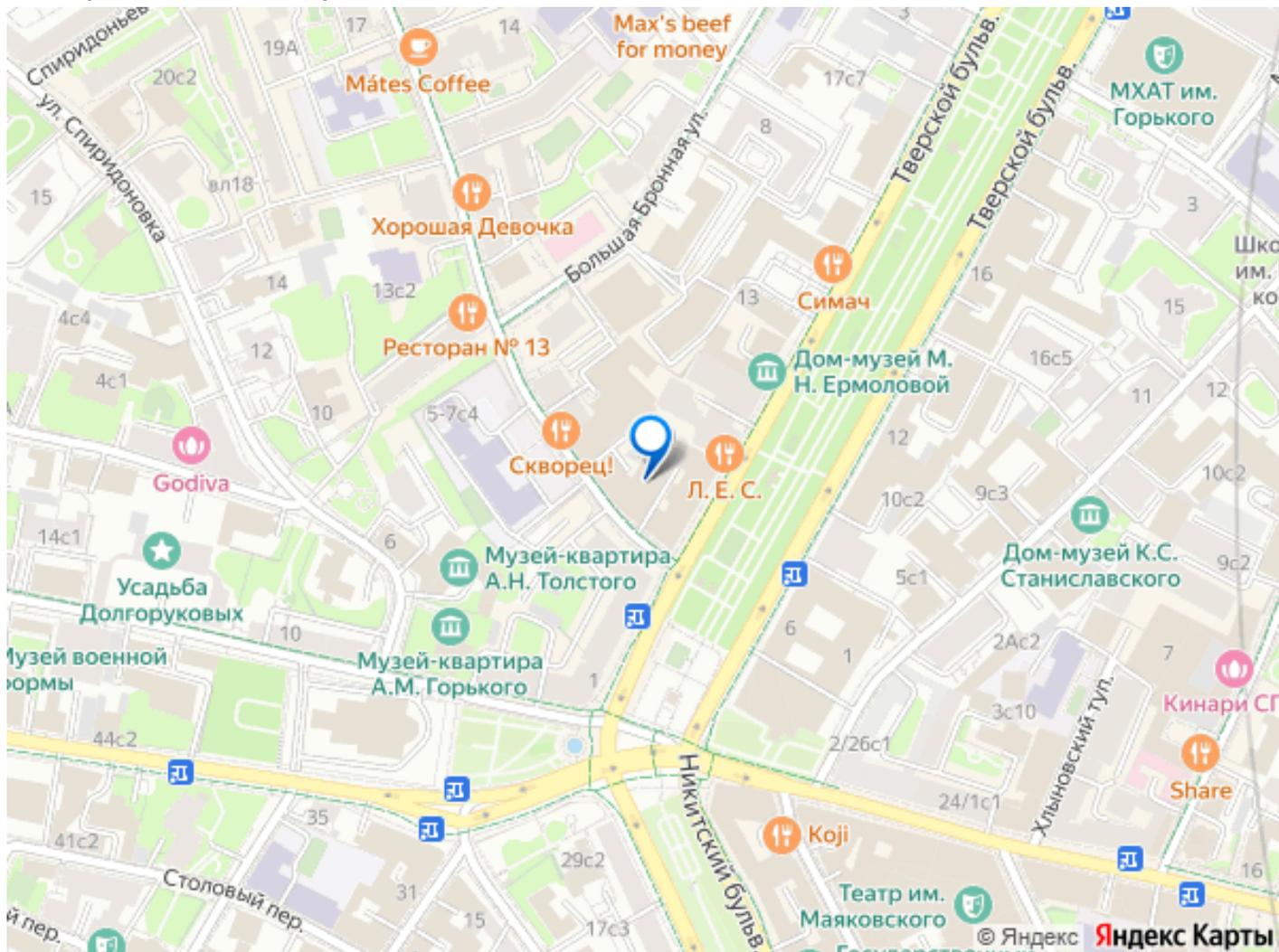
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Исторический бизнес центре класса В+.  
Особняк находится в самом центре Москвы на пересечении Тверского бульвара и Малой Бронной улицы. Прекрасную транспортную доступность обеспечивают выезд на Бульварное кольцо. Близость к остановкам наземного транспорта и станции метро «Тверская», «Пушкинская», «Чеховская» и «Арбатская». Из окна здания открывается вид на зеленый Тверской бульвар- самый старый и самый протяженный на Бульварном кольце. Актуальные площади в аренду: 2 этаж - 42, 55, 62, 82 кв.м., ставка 56500 руб. за кв.м. в год, с НДС, эксплуатацией и коммуналкой. 2 этаж - 67 кв.м., ставка 36500 руб. за кв.м. в год, с НДС, эксплуатацией и коммуналкой. 3 этаж - 43, 53, 62 кв.м., ставка 56500 руб. за кв.м. в год, с НДС,

эксплуатацией и коммуналкой. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России