

Создано: 13.02.2026 в 04:01

Обновлено: 07.03.2026 в 04:25

<https://move.ru/objects/9291243687>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

1 276 552 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

430.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 430,5 м2
Арендная ставка: 35 583,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 276 551,8 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: открытая
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: В+
Площадь здания: 32 357 м2
Полезная площадь: 32 357 м2
Этажность: 5
Налоговая: 26
Год постройки: 1973
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение
Парковка:

для заметок



400м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России