

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 07.05.2026 в 11:53

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

**Москва, Научный проезд, 17**

**753 725 ₺**

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

430.7 м<sup>2</sup>

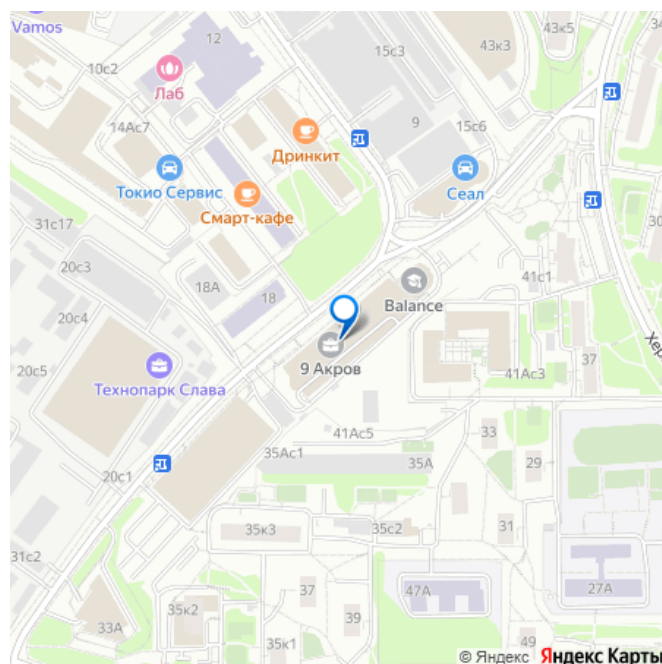
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

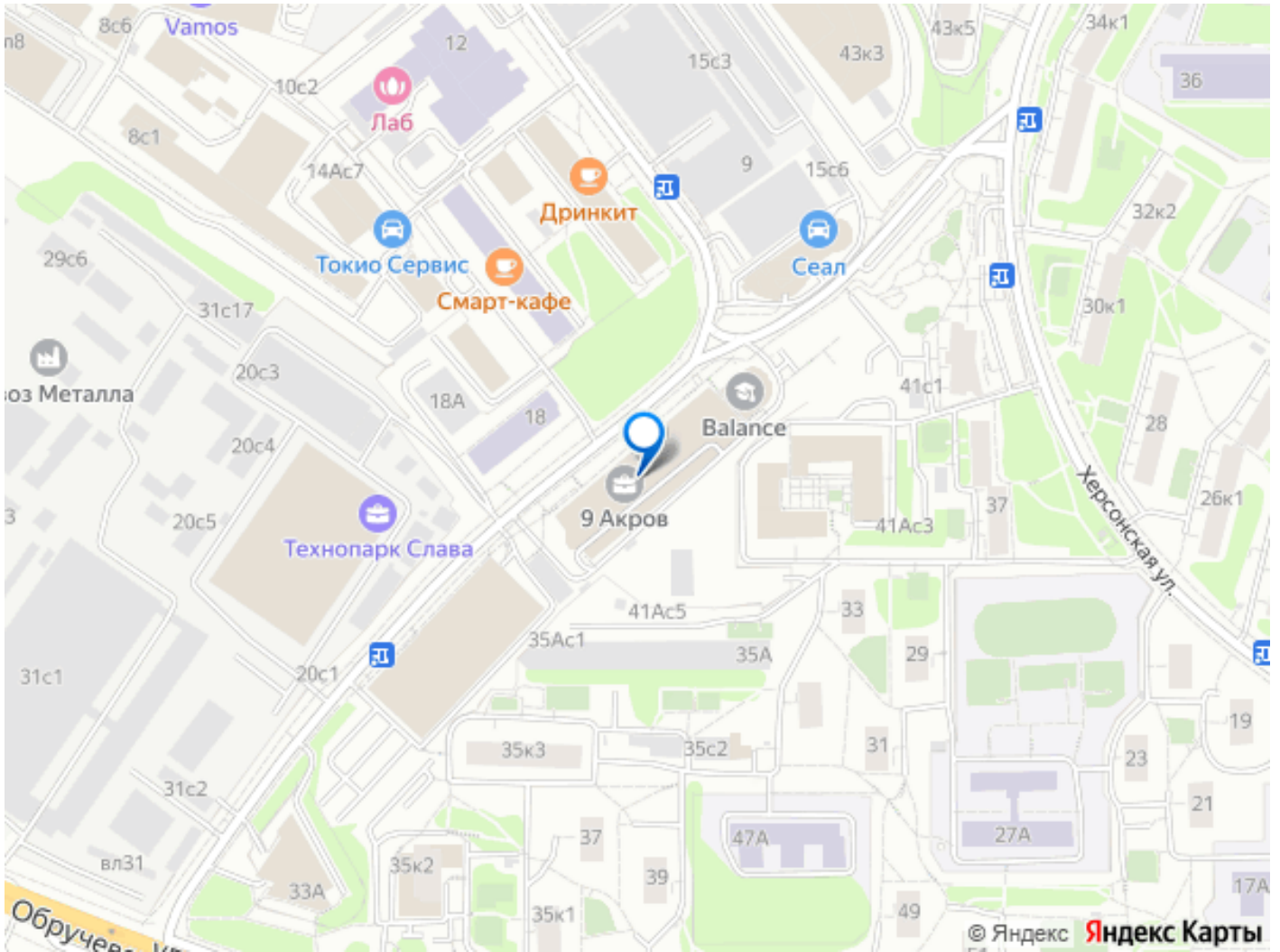


**Описание**

Аренда. Современный Офис 430,7 м2.  
Станции метро Калужская и Воронцовская. о  
16 этаж, Класс А о Свободная  
функциональная планировка о Состояние без  
отделки о Большие окна, видовой этаж,  
прекрасные виды на Москву о  
Презентабельная входная группа о  
Презентабельный центральный ресепшн о  
Бизнес-центр Научный 17 о Ближайшие  
станции метро Калужская и Воронцовская, 12  
- 15 минут пешком о Развитая внутренняя  
инфраструктура комплекса о В шаговой  
доступности вся необходимая

инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Подземная парковка о Арендные каникулы предоставляются Здание расположено в районе Черемушки. Общая площадь здания 90738 м2. Этажность 16. Год постройки 2013. Запишитесь на индивидуальный просмотр и профессиональное сопровождение. Звоните! ID: L13382





Move.ru - вся недвижимость России