

Создано: 11.09.2025 в 09:29

Обновлено: 05.12.2025 в 12:46

Москва, набережная Пресненская, 12

3 045 833 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

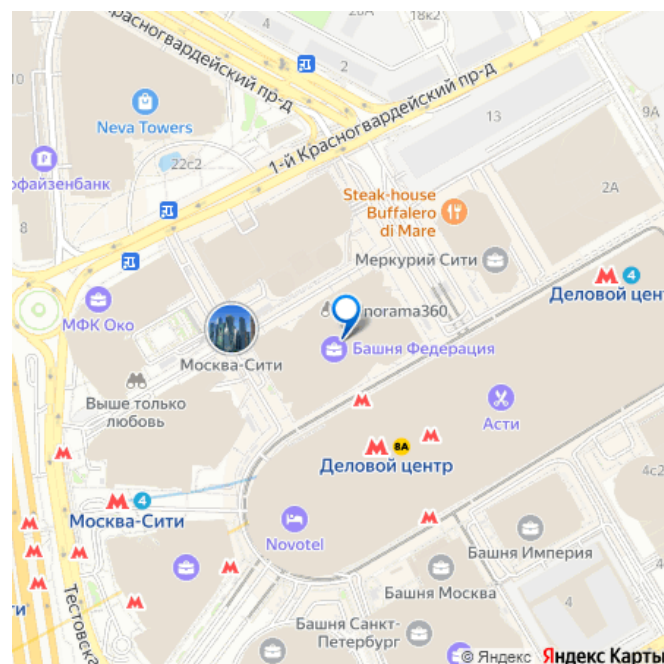
Решение под ключ. Предлагаем в аренду видовой офис площадью 430 кв. м на высоком этаже с кабинетной планировкой. Офис отличается панорамным остеклением и предоставляет возможность самостоятельного планирования пространства под нужды вашего бизнеса. Сдается без мебели, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект и расстановку мебели согласно корпоративным стандартам и функциональным требованиям. Ставка аренды: 85 000 руб/м2/год вкл НДС БЦ Башня Федерация Восток отличается необычной треугольной конфигурацией. В фасадах

<https://move.ru/objects/9284855138>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79230712047

для заметок

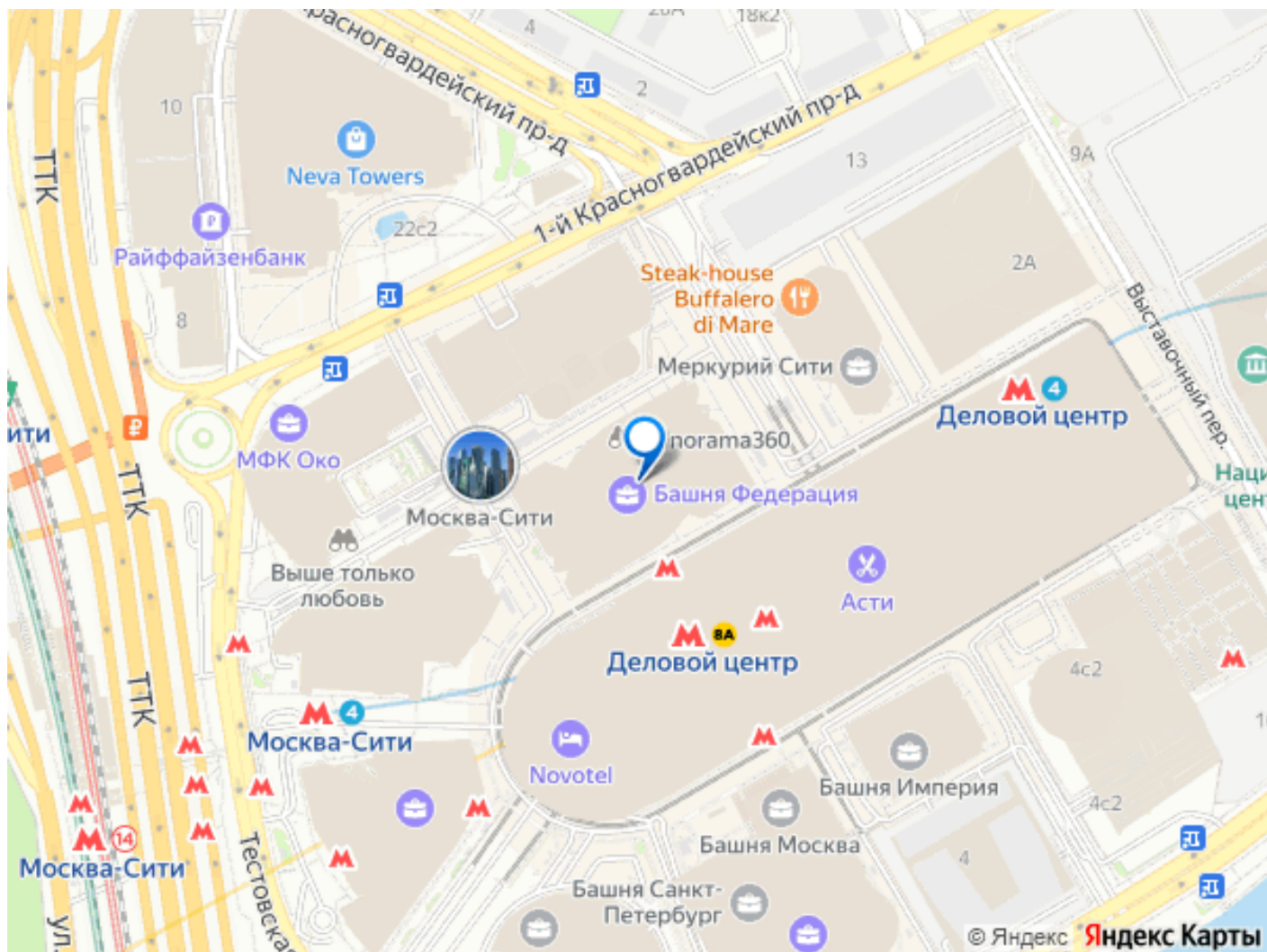


обоих корпусов применено сплошное панорамное остекление стеклопакетами с аргоном, отражающими ультрафиолет. Метро рядом: м. Деловой центр в 1 минуте пешком, м. Москва-Сити в 4 минутах пешком. .

Припарковать автомобили можно на наземной и подземной парковке, рассчитанной на 6000 машиномест. >ID объекта - 48664 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России