

Создано: 24.11.2025 в 17:06

Обновлено: 06.12.2025 в 01:08

<https://move.ru/objects/9286867425>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Новинский бульвар, 20АС3-6

1 850 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 20АС3-6

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

430 м²

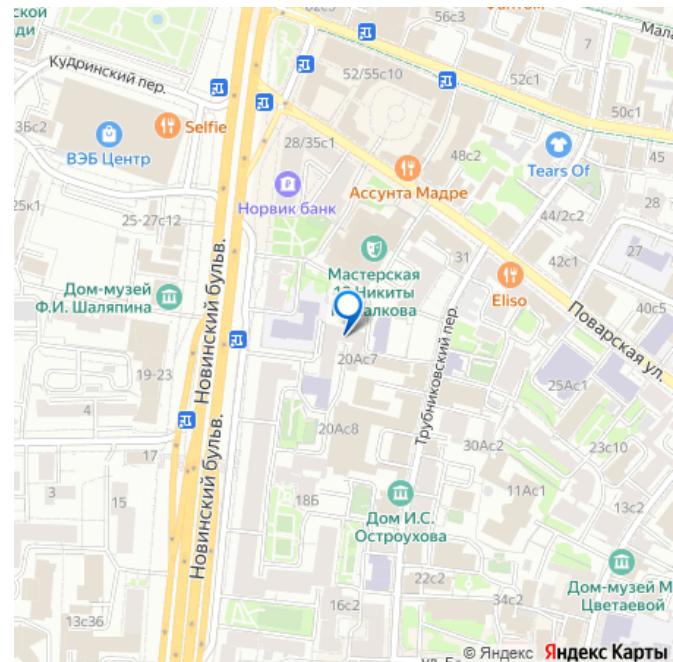
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



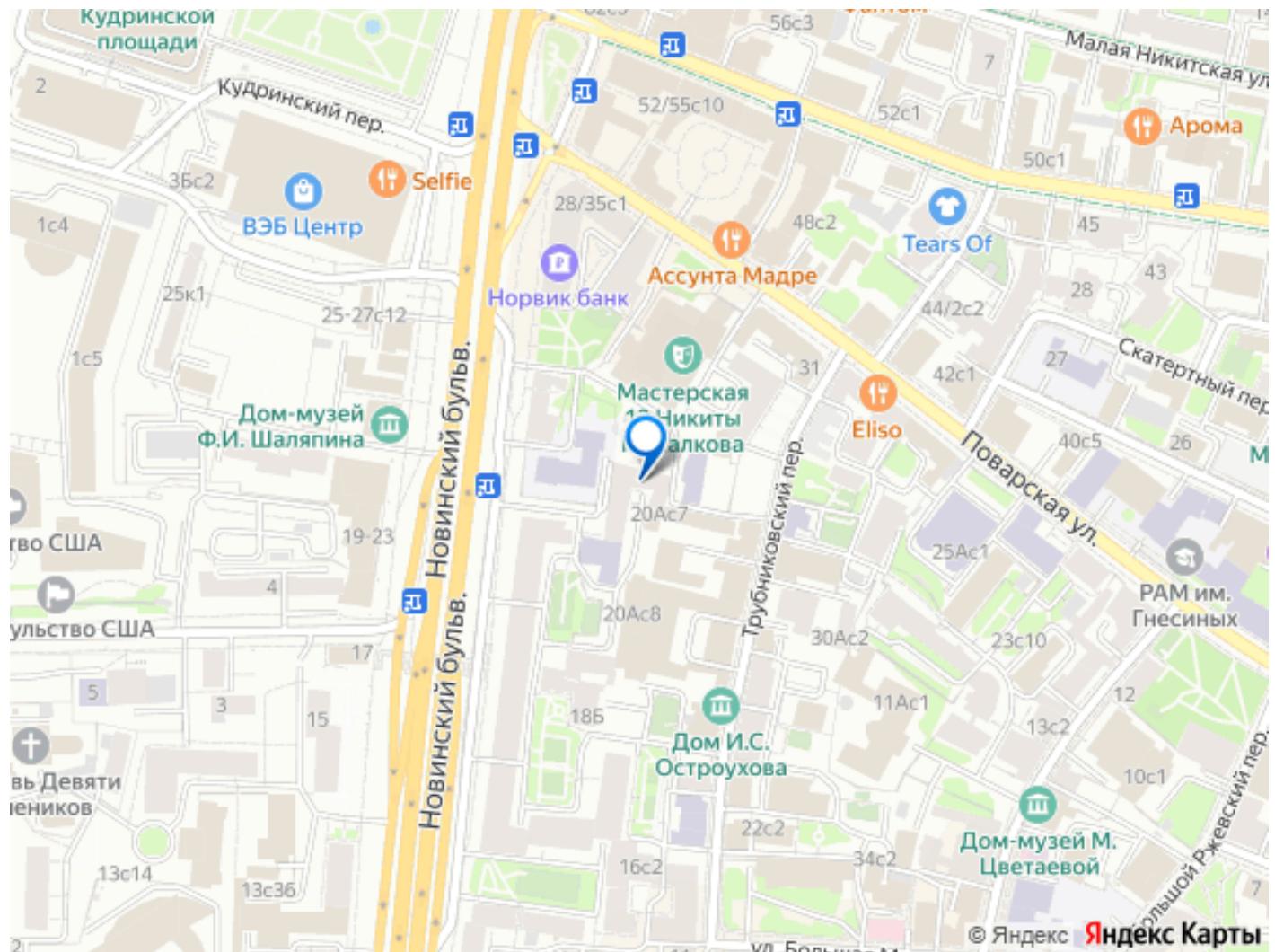
Описание

Сдается под офис блок 430 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе:
- кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •
- налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Унилинк, ЭкоТелеНет;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России