

Создано: 13.02.2026 в 04:13

Обновлено: 07.03.2026 в 04:31

<https://move.ru/objects/9291244430>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

2 382 049 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

430 м²

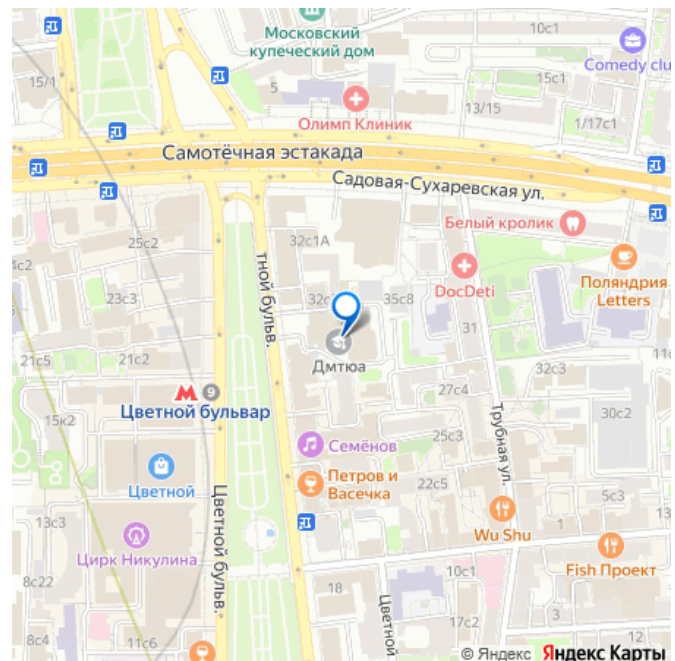
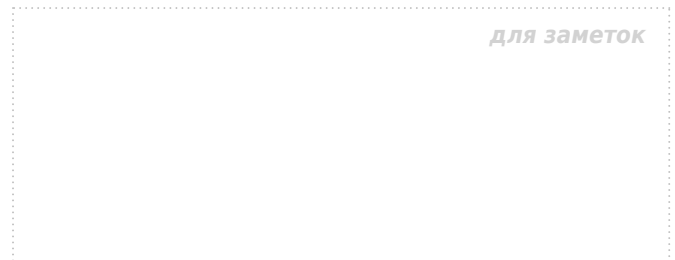
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 430 м2 Арендная ставка: 66 475,8

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 382 049,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30С1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 13 000 м2 Полезная площадь: 13 000

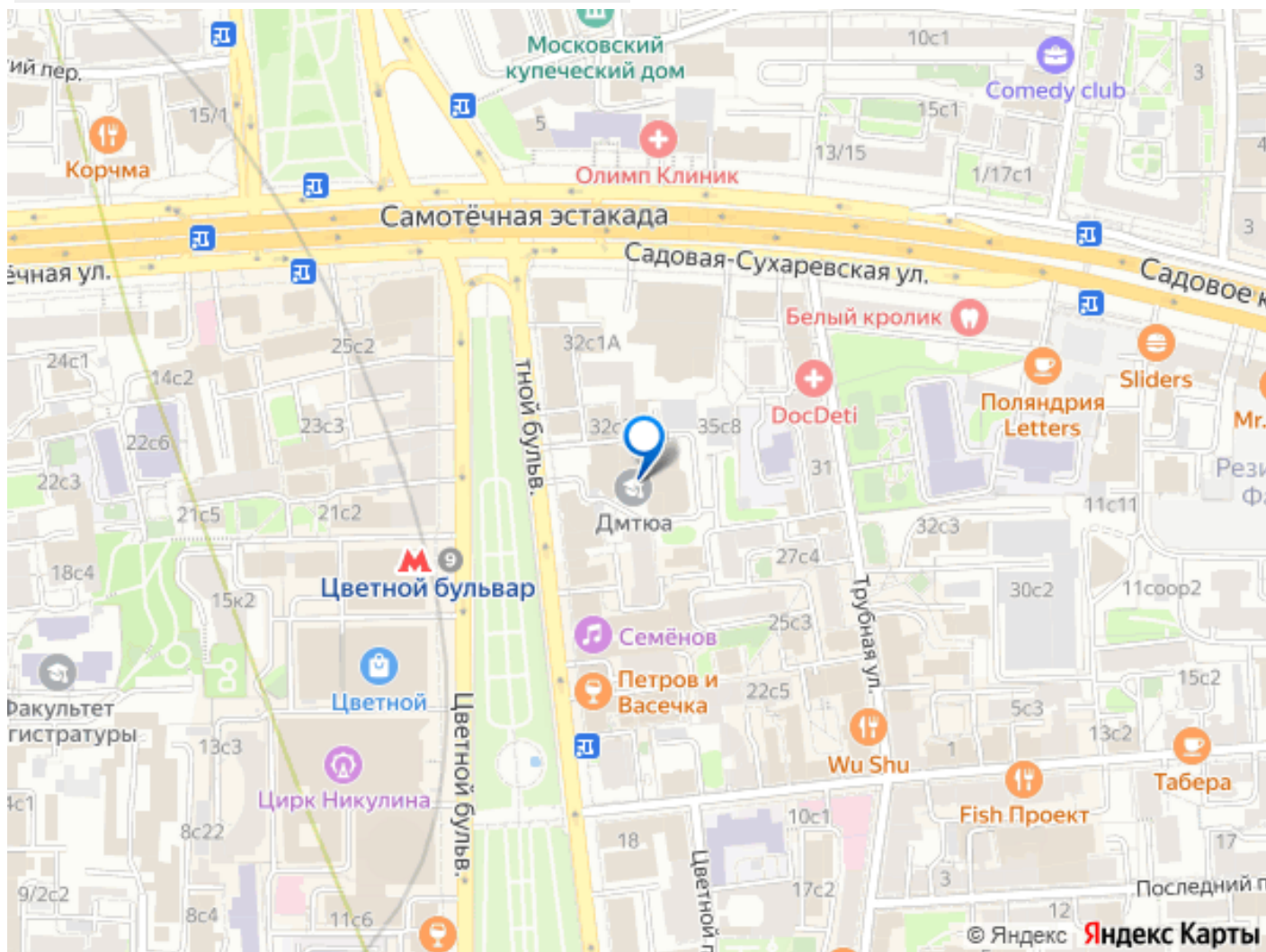
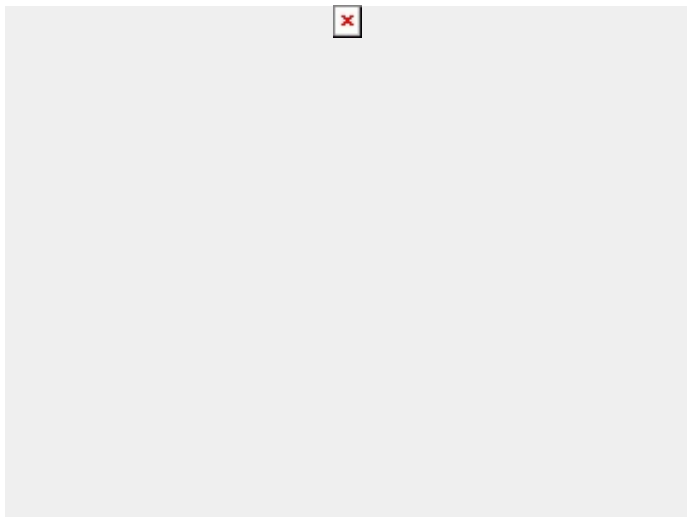
м2 Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России