

Создано: 25.03.2026 в 14:09

Обновлено: 27.03.2026 в 09:34

Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

2 268 940 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в долгосрочную прямую аренду офисный блок класса А общей площадью 430 кв. метров в бизнес-центре «Монарх».

Москва, САО, Ленинградский проспект, 31А

Удобная локация здания: - Автомобиль:

близость транспортных магистралей, таких как Ленинградский проспект, Бутырская улица, Третье Транспортное Кольцо и других.

- Возможность аренды парковочных мест. -

Ближайшее метро: от метро «Динамо» всего

8 мин пешком Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде -

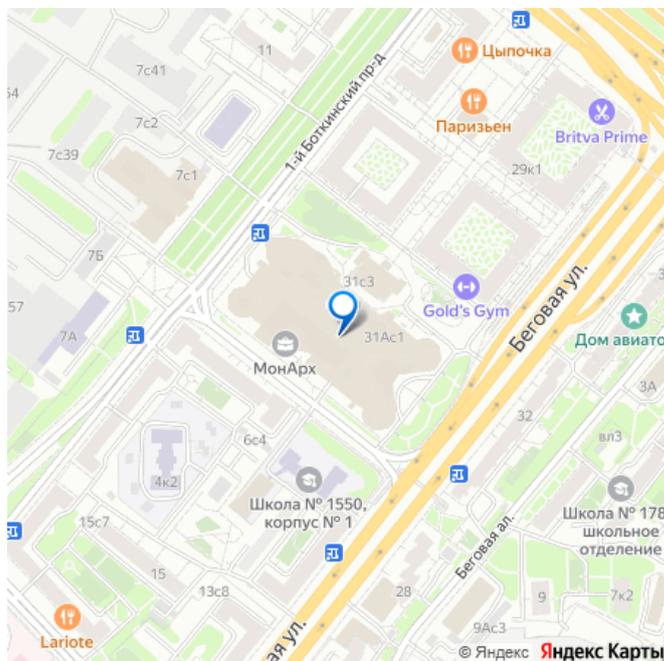
Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция

<https://move.ru/objects/9292606908>

**Департамент офисной недвижимости,
Fortex Group**

79160826981

для заметок



- Кондиционирование: центральное -
Презентабельный центральный ресепшн -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
Развитая инфраструктура внутри здания
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Что еще можно узнать о предложении: 1. Получите презентацию в течение 10 минут в Whatsapp или на почту с фотографиями и планировкой, чтобы обсудить данный вариант с коллегами или переслать руководству. Для этого позвоните по телефону, указанному в объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Оперативно организуем просмотр помещения, договоримся на любое удобное время, подготовим виртуальный тур. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1374056





