

Создано: 22.12.2025 в 11:08

Обновлено: 26.12.2025 в 16:54

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
2/1С1**

10 775 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

4310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

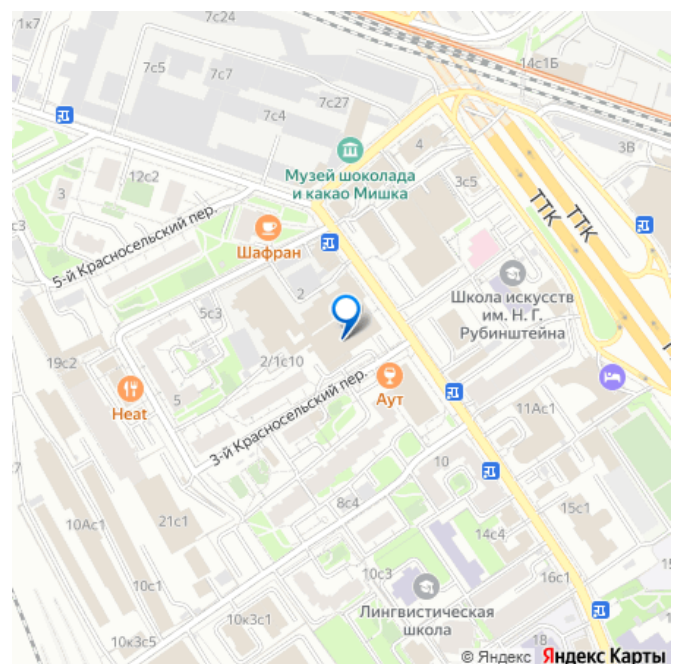
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Верх. Красносельская 2/1 строение 1» по адресу: Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1. Рабочих мест: от 539 до 957*. Площадь: 4 310 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 10 775 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 7, 8 из 8. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9287704871>

**Алина Сколотина, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



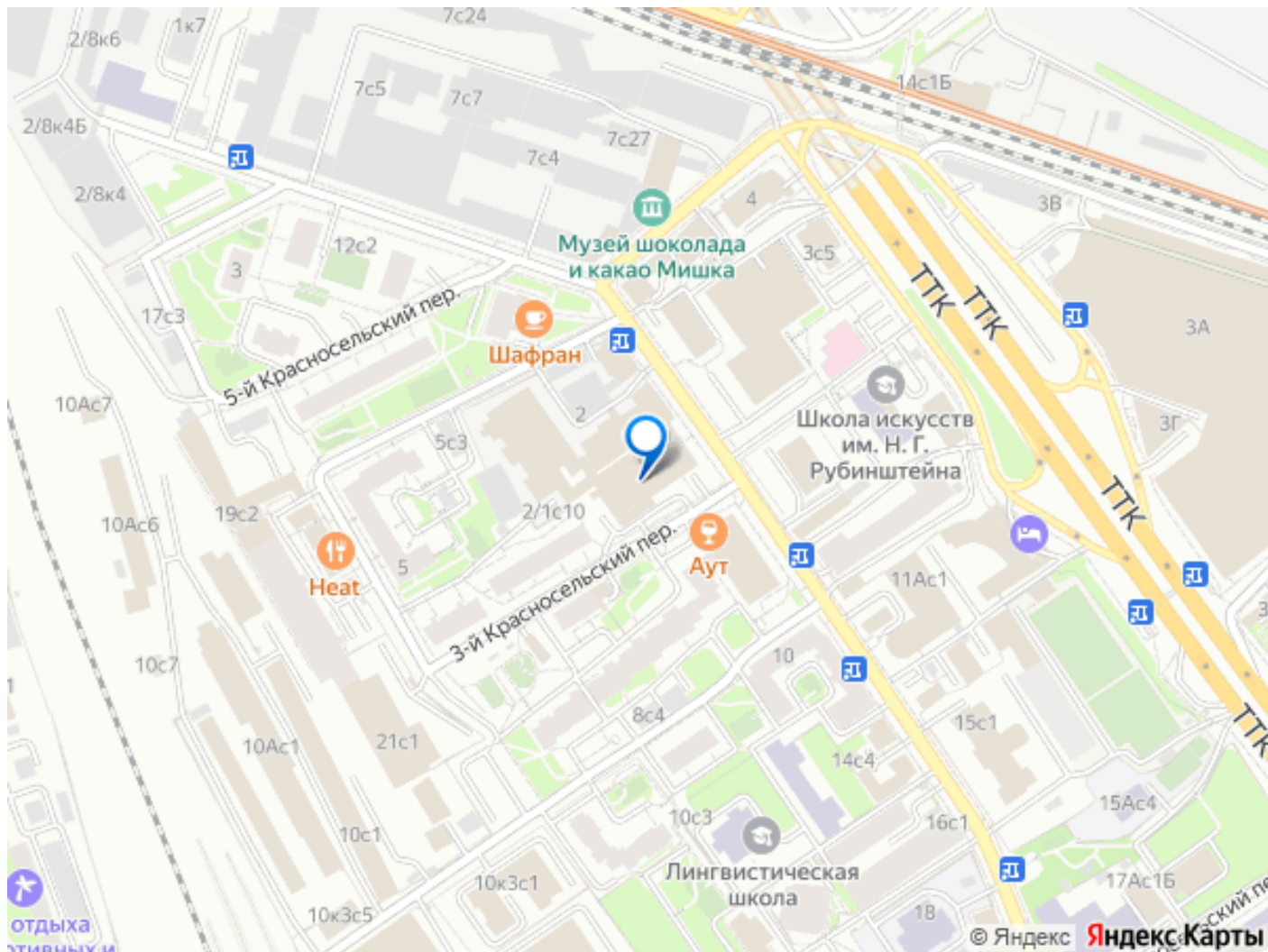
м. Красносельская в 8 минутах пешком, м.
Комсомольская в 11 минутах пешком, м.
Комсомольская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 8. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 1530
кв. м. и 2780 кв. м. >ID объекта - 027576.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России