

Создано: 17.02.2026 в 15:29

Обновлено: 24.02.2026 в 15:41

<https://move.ru/objects/9290323271>

**Ирина Малкершина, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1**

**2 028 286 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

431 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

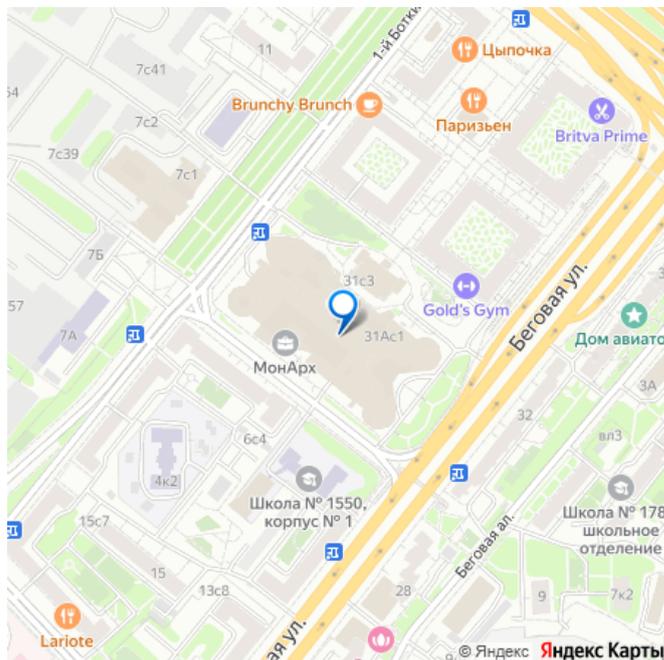
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Монарх расположен на пересечении важнейших магистралей Москвы - Ленинградского проспекта и ТТК. Гостиница Renaissance . Презентабельная отделка лобби и мест общего пользования. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Гарстелеком. Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Офисное

для заметок

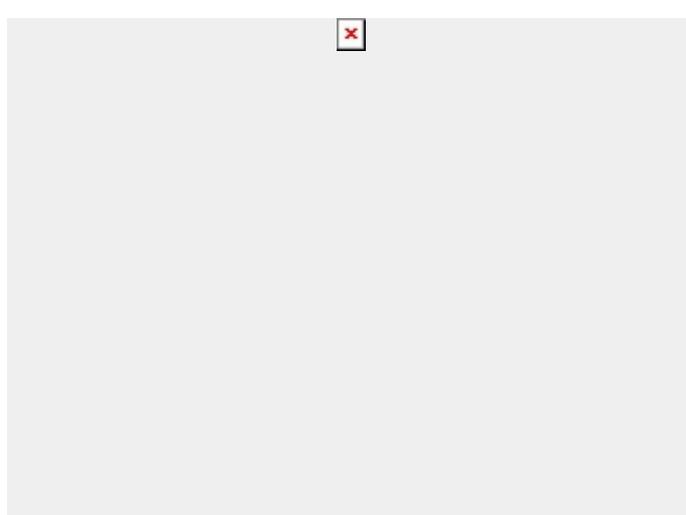
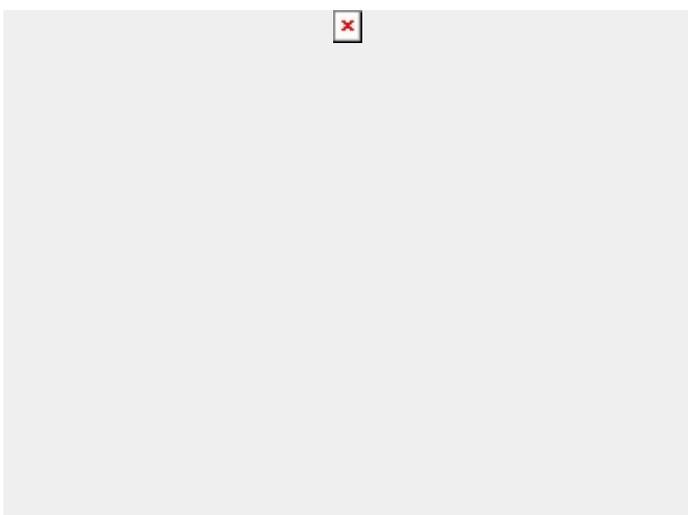
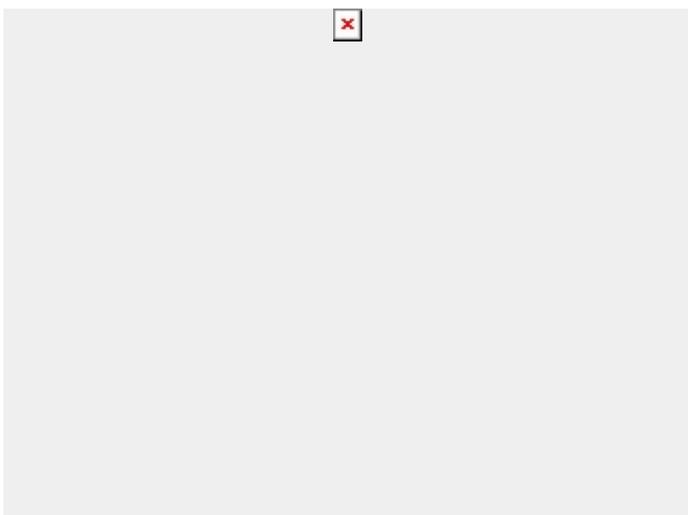
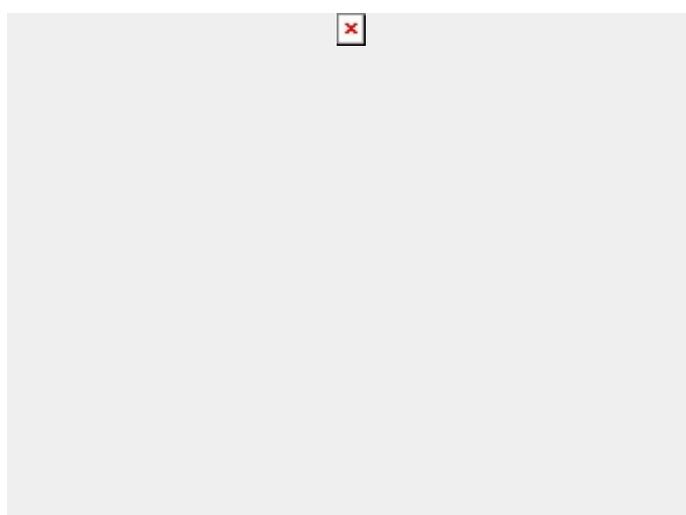
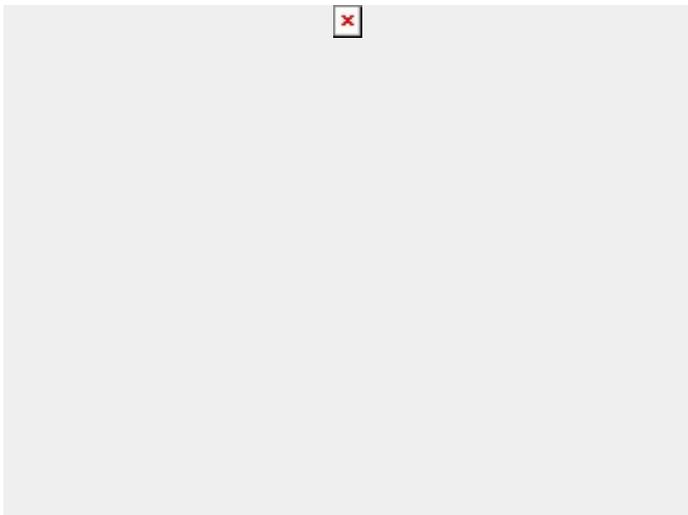


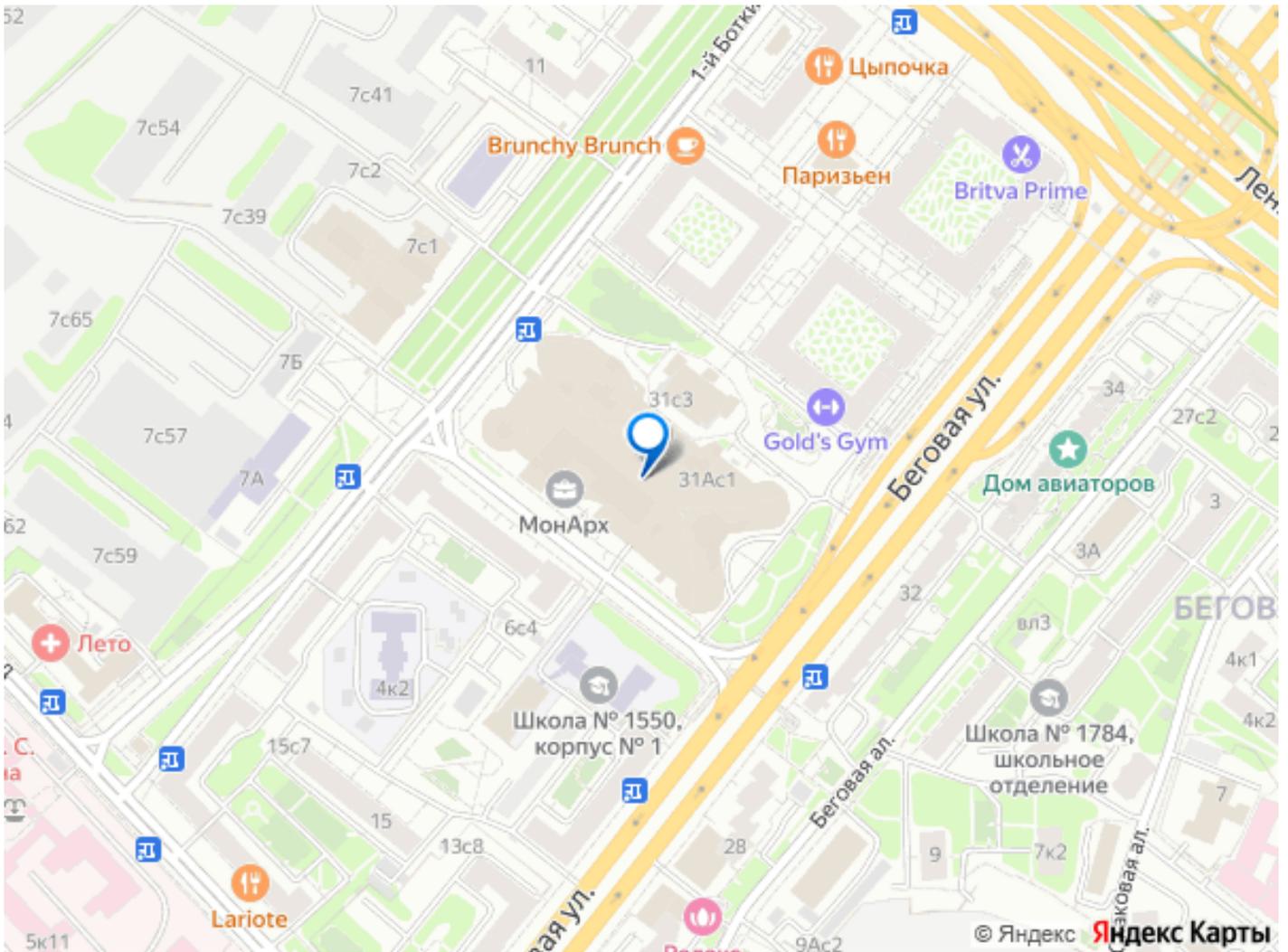
помещение на 57 рабочих мест.

Функциональная планировка, имеет зону  
open-space, кабинеты, мини-кухню, санузлы.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Мебель. Высота потолка: 2.8м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 84426-87





Move.ru - вся недвижимость России