

Создано: 13.02.2026 в 05:28

Обновлено: 07.03.2026 в 04:27

Москва, набережная Пресненская, 12

4 199 257 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

431 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

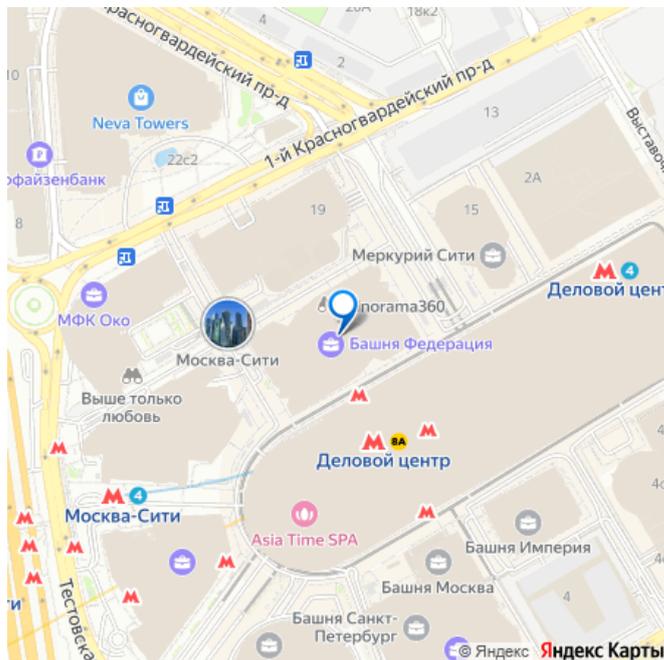
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 431 м² Арендная ставка: 116 916,7
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 4 199 256,8 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 92 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Пресненская
набережная, 12, Москва Класс: А Площадь
здания: 208 660 м² Полезная площадь: 208
660 м² Этажность: 97 Налоговая: 3 Год
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная

<https://move.ru/objects/9291243643>

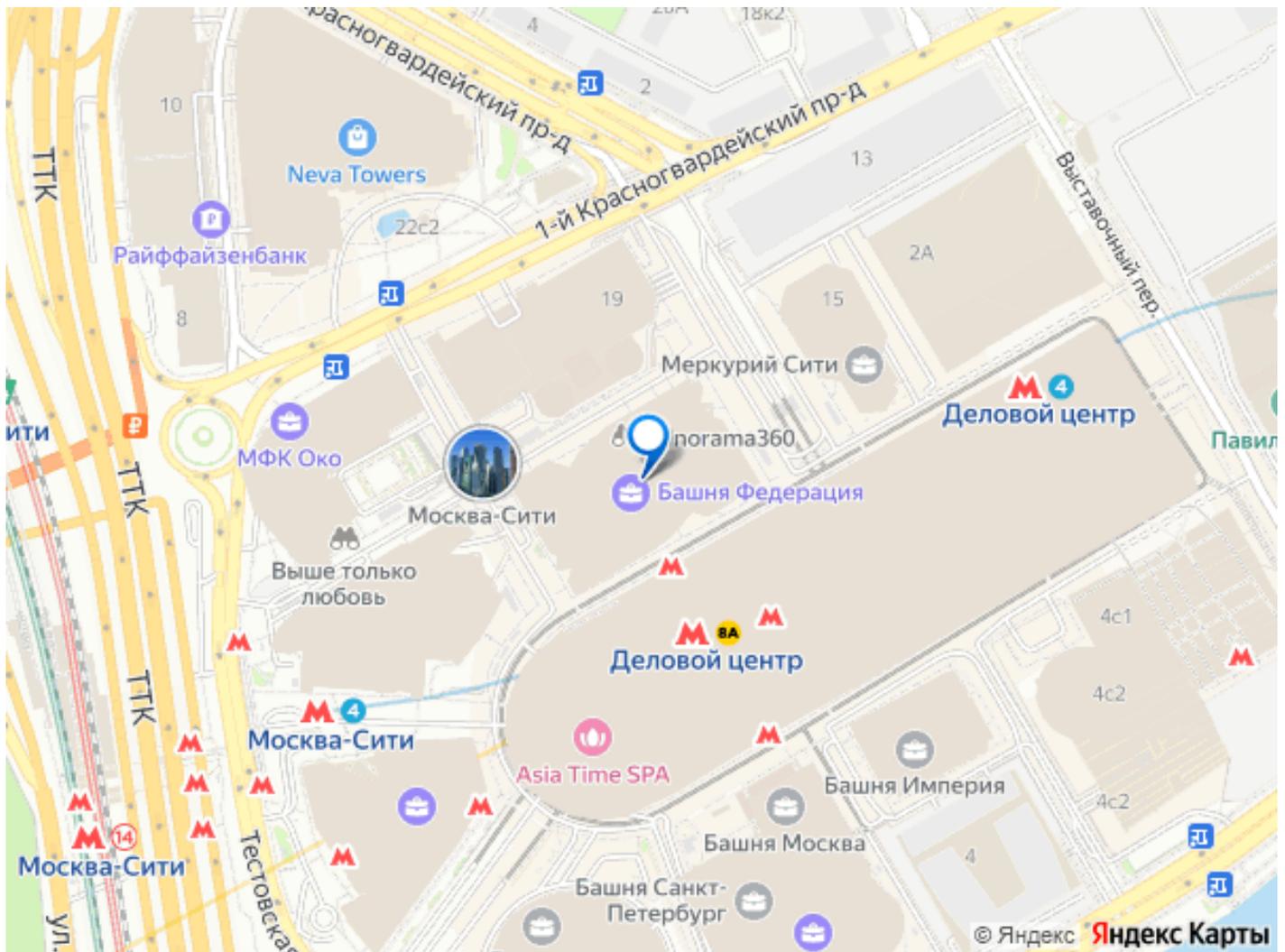
Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России