

Создано: 20.10.2025 в 10:14

Обновлено: 05.12.2025 в 04:53

<https://move.ru/objects/9285873372>

CENTR MSK, CENTR MSK

**79230730726, 7923071
3411**



Москва, улица Шаболовка, 31Г

864 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Г

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)



Офис

Общая площадь

432 м²

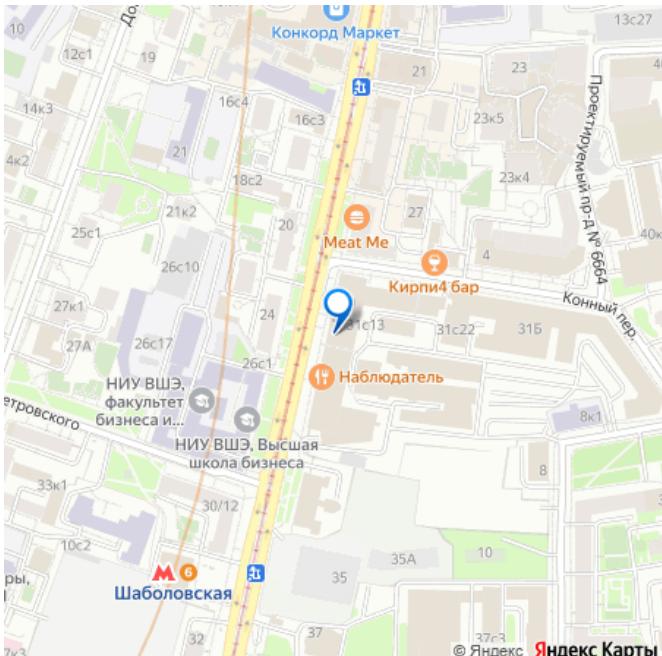
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

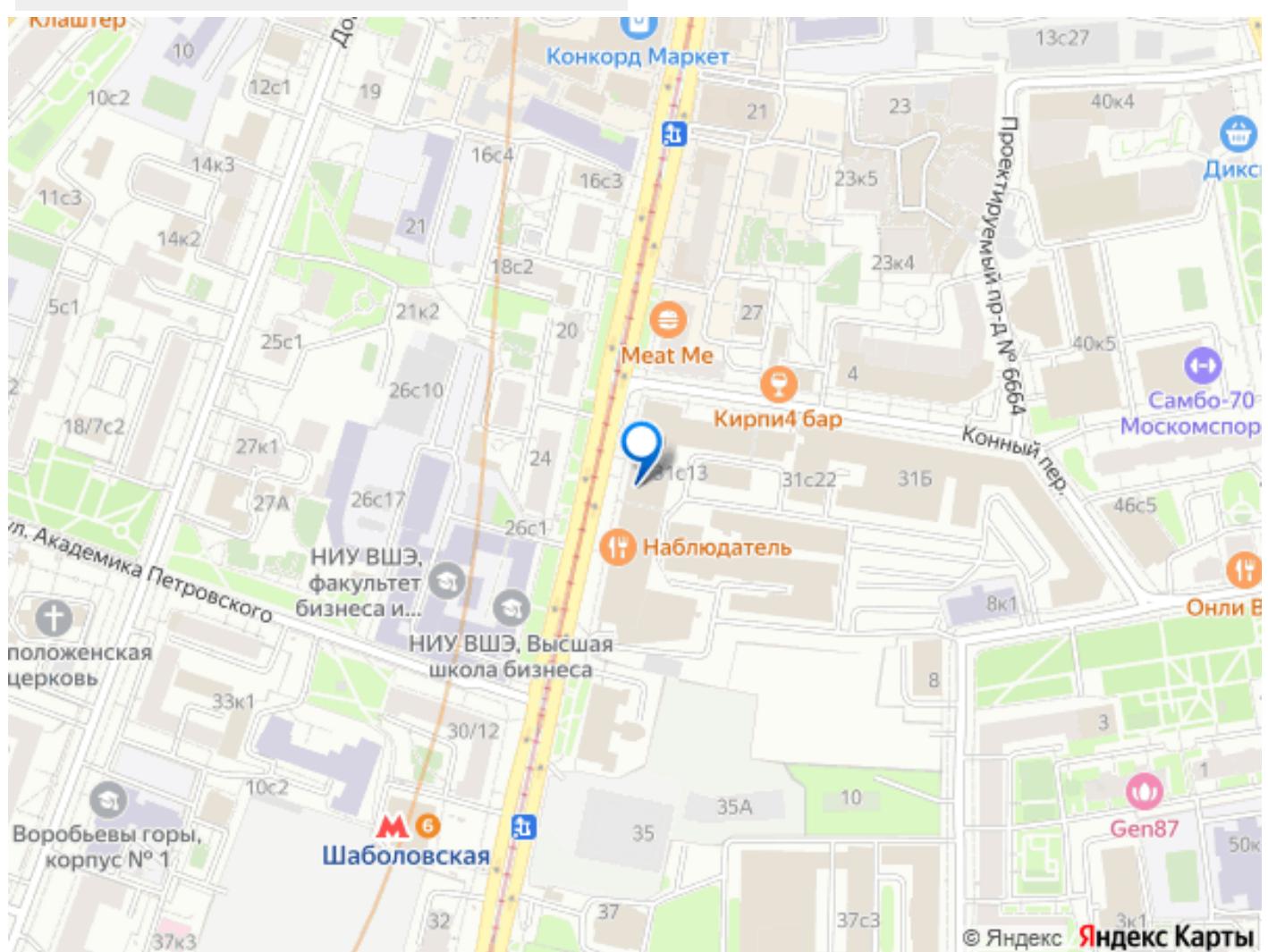


Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Сдается презентабельный офис 432 м². Бизнес-центр класса В+ расположен на первой линии улицы Шаболовка. Напротив метро Шаболовская 3 мин. пешком. Планировка смешанная. зал, 6 кабинетов, большая переговорная архив, 2 своих санузлы в блоке. Панорамные окна. Общая приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование воздуха. Системы противопожарной сигнализации. Охрана круглосуточная с видеонаблюдением по периметру здания. Арендная ставка

включает НДС, все эксплуатационные и коммунальные платежи, кроме электричества. Имеется своя парковка на территории.





Move.ru - вся недвижимость России