

Создано: 20.10.2025 в 10:14

Обновлено: 05.12.2025 в 04:53

Москва, улица Шаболовка, 31Г

864 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Г

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

<https://move.ru/objects/9285873372>

CENTR MSK, CENTR MSK

79230730726,79230713411

для заметок

Офис

Общая площадь

432 м²

Детали объекта

Тип сделки

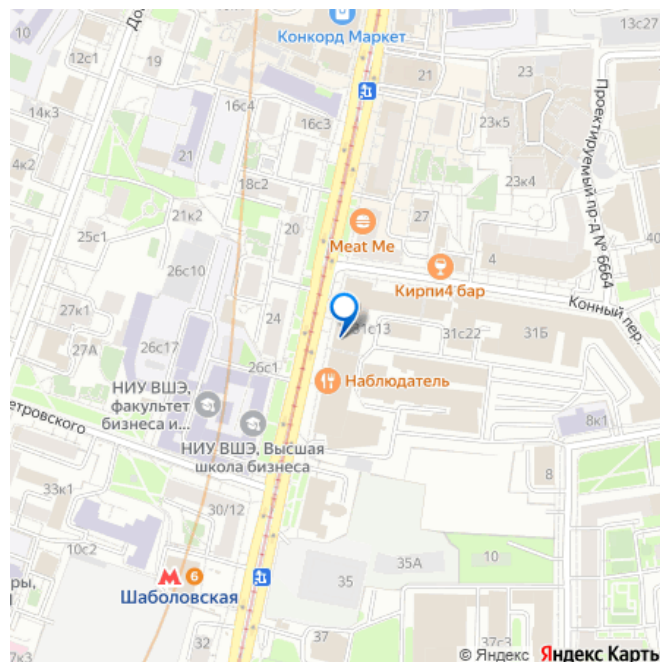
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

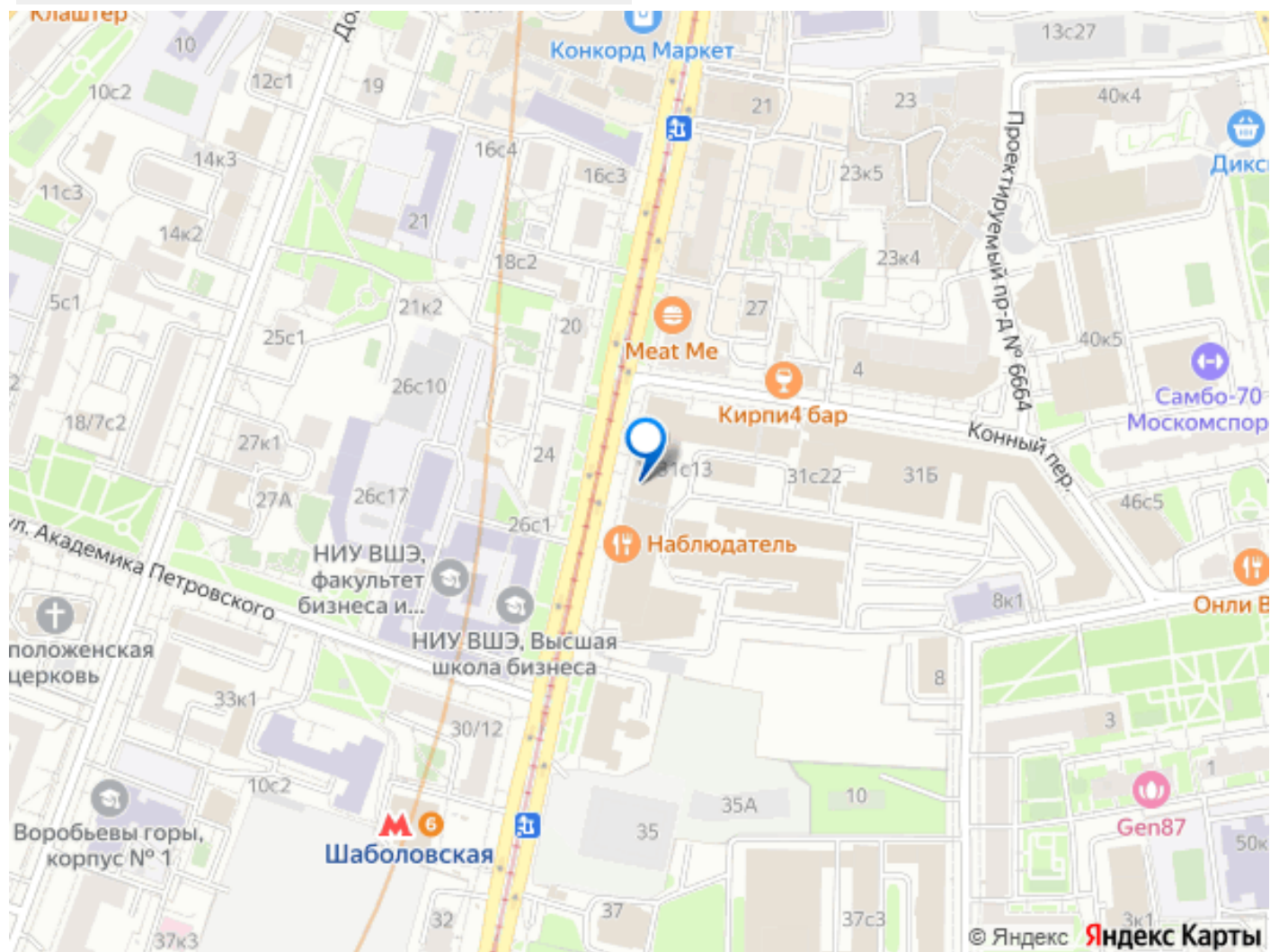
Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Сдается презентабельный офис 432 м2. Бизнес-центр класса В+ расположен на первой линии улицы Шаболовка. Напротив метро Шаболовская 3 мин. пешком. Планировка смешанная. зал, 6 кабинетов, большая переговорная архив, 2 своих санузлы в блоке. Панорамные окна. Общая приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование воздуха. Системы противопожарной сигнализации. Охрана круглосуточная с видеонаблюдением по периметру здания. Арендная ставка



включает НДС, все эксплуатационные и коммунальные платежи, кроме электричества. Имеется своя парковка на территории.





Move.ru - вся недвижимость России