

Создано: 03.03.2026 в 22:21

Обновлено: 03.03.2026 в 22:21

Ler Group, ГК «Ler Group»

**89251234567**

Москва, Лётная ул, 99с1

**101 033 ₺**

Москва, Лётная ул, 99с1

Улица

[улица Взлетная](#)

## Офис

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

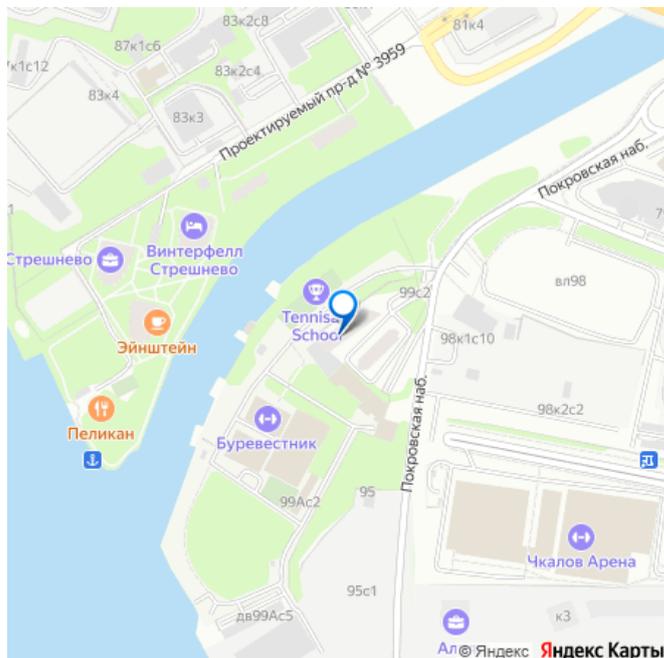
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА от собственника в Резиденции Loft River, м.Тушинская Классический лофт 43,3 кв м с французским балконом и с отдельным санузлом подойдет для проживания и для бизнеса - мини-студии, офиса, галереи, шоурума  
Условия по аренде: Арендная плата - 101 033 руб в месяц Обеспечительный платёж - 202 066 руб Юридический адрес - 40 000 руб единовременная оплата Коммунальные платежи - в аренду не включены, от 15 тыс руб в месяц вся квитанция  
Локация: Резиденция находится у слияния рек Москвы и Сходни, на границе природного парка Москворецкий. Ваш оазис спокойствия в черте города. Транспортная доступность: - 13

для заметок



минут пешком до м. Тушинская - прямой выезд на Волоколамское ш., - 6 км до СЗХ - 4 км до МКАД Безопасность и комфорт класса Премиум: - закрытая клубная территория с пропускным режимом и видеонаблюдением. - управление от надежного застройщика ГК ЛерГрупп. - собственный паркинг, спортивная зона, зоны отдыха с беседками. - окружение премиальной инфраструктуры: спорткомплексы Буревестник и Чкалов Арена, теннисный корт, бизнес-парк, ТРЦ Крокус Сити в 10 минутах езды



