

Создано: 02.10.2025 в 07:09

Обновлено: 06.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9289072036>

Евгения Цуканова, Praedium

79862641593

Москва, улица Радио, 24к1

1 086 500 ₽

Москва, улица Радио, 24к1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Радио](#)

Офис

Общая площадь

434.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



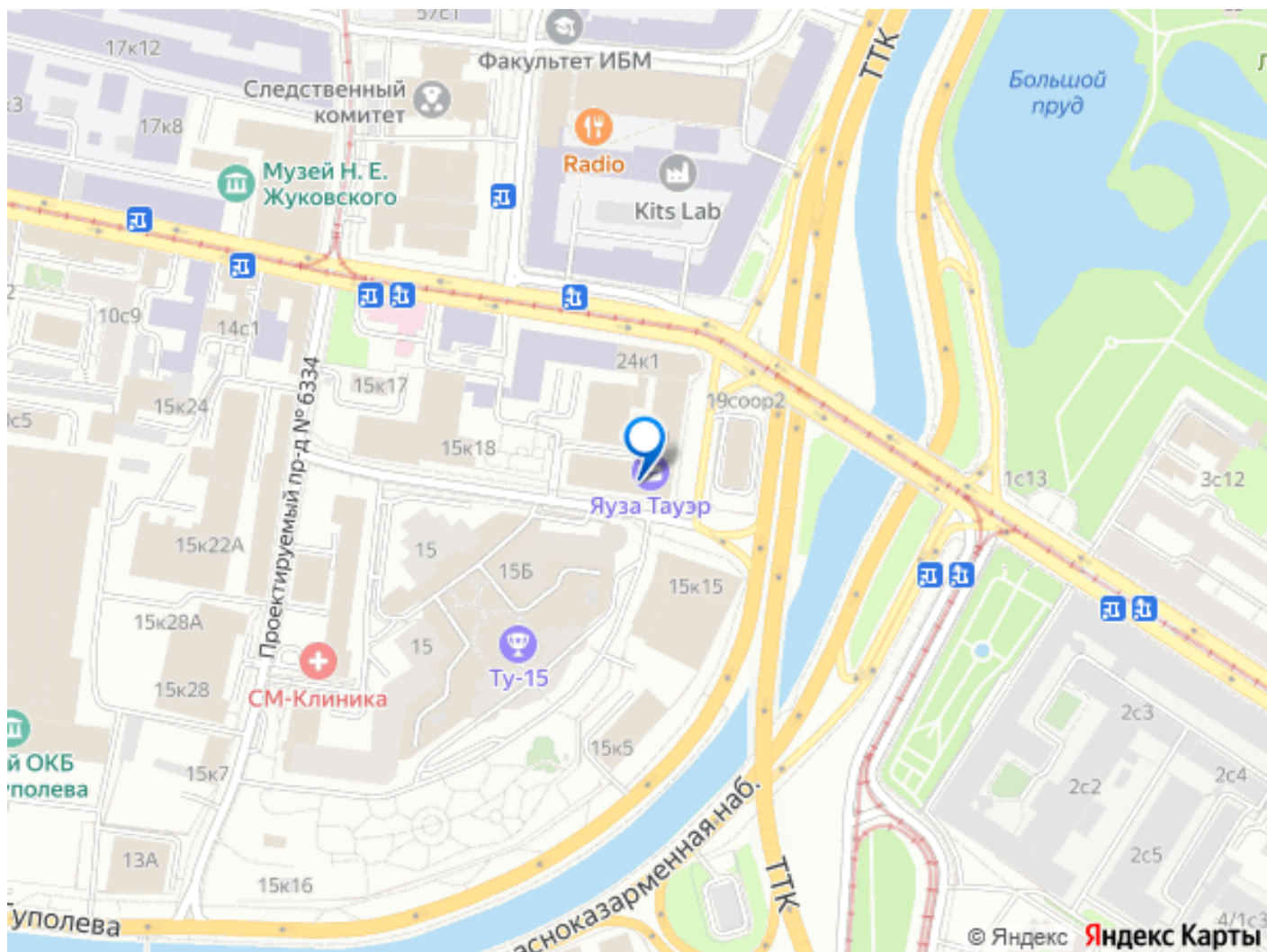
Описание

ID: L12222 Предложение аренды офисного помещения в бизнес-центре «Яуза Тауэр» Сам офис занимает 5-й этаж и отличается удобной смешанной планировкой: Широкая зона ресепшна с гардеробом для сотрудников и гостей. Открытая рабочая зона формата Open Space для эффективного взаимодействия команды. Шесть комфортабельных изолированных кабинетов позволяют организовать рабочие процессы индивидуально каждому сотруднику. Отдельные туалетные комнаты обеспечивают высокий уровень комфорта. Подготовленная

серверная и кухня повышают функциональность офиса. Особый акцент сделан на естественном свете благодаря большим окнам по всей площади помещения. Отличительная особенность расположения нашего бизнес-центра — близость сразу к нескольким станциям метро: Бауманской, Курской и Авиамоторной. Время пешего маршрута составляет всего 5-10 минут от ближайшей остановки метро, обеспечивая быстрый доступ даже в часы пик. Для владельцев автомобилей предусмотрены комфортные парковочные места непосредственно во дворе здания стоимостью 15 тысяч рублей в месяц за одно машиноместо. Дополнительно поблизости расположены жилые комплексы, откуда также можно оперативно приобрести дополнительное парковочное место. Наш объект выделяется удобством инфраструктуры: Расположенный на первой линии с прекрасным видом на реку Яуза. Наличие презентабельной входной группы и современных инженерных коммуникаций. Круглосуточно охраняемый периметр с видеоконтролем и системой пропуска. Высокая скорость передвижения внутри здания обеспечивается несколькими лифтами. Возможность насладиться комфортной атмосферой столовой и кафе прямо на территории комплекса.







Move.ru - вся недвижимость России