

Создано: 13.02.2026 в 05:11

Обновлено: 08.03.2026 в 04:22

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**959 662 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

435.66 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 435,7 м2

Арендная ставка: 26 433,3 р. за м2 в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

959 662,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва

Округ: Южный административный округ

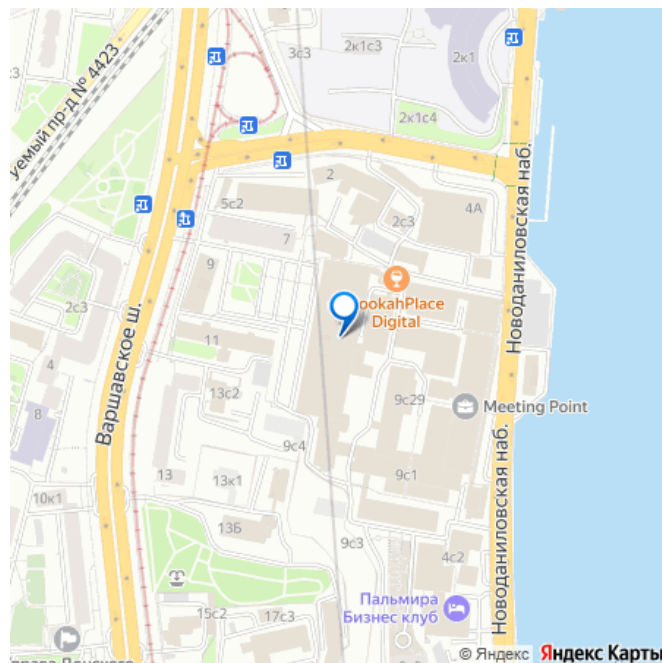
Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2

Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5

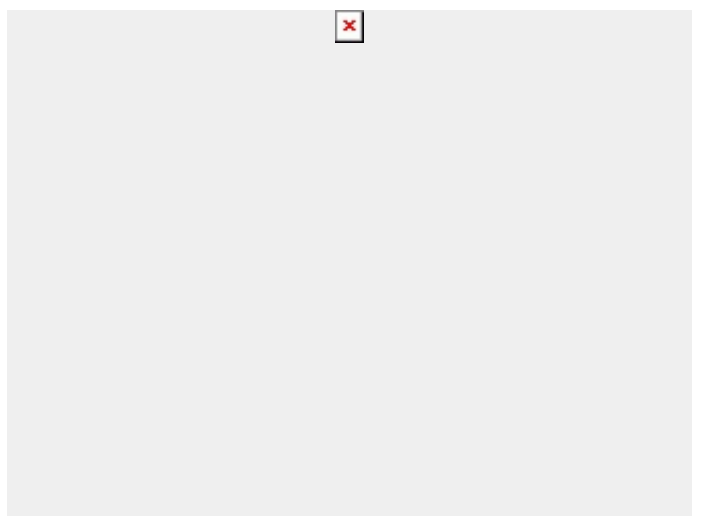
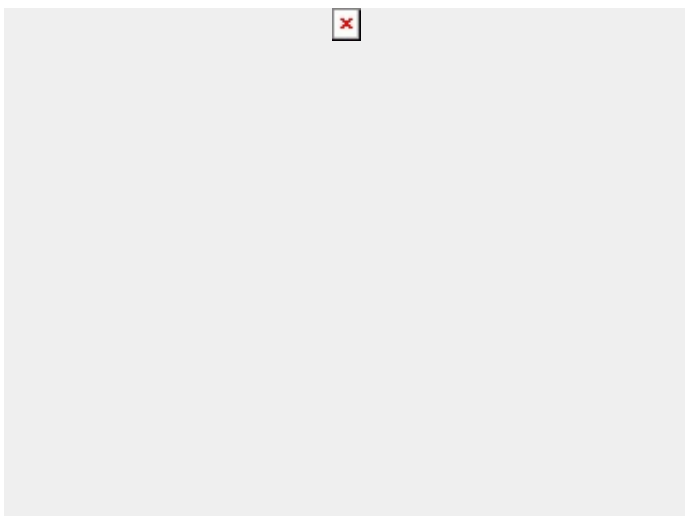
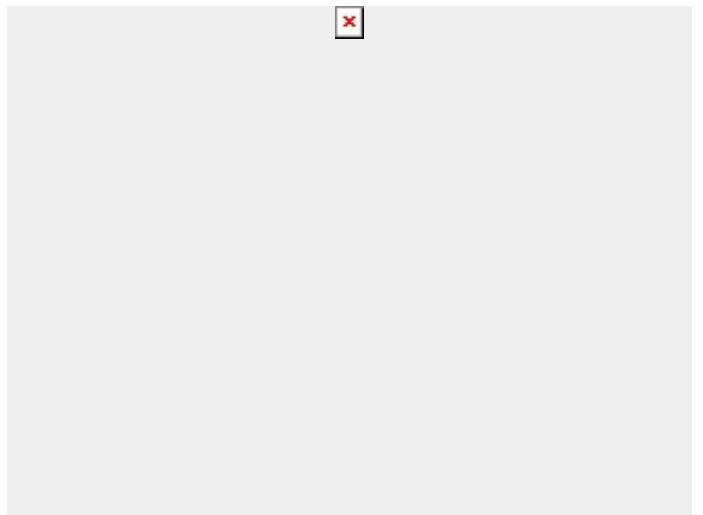
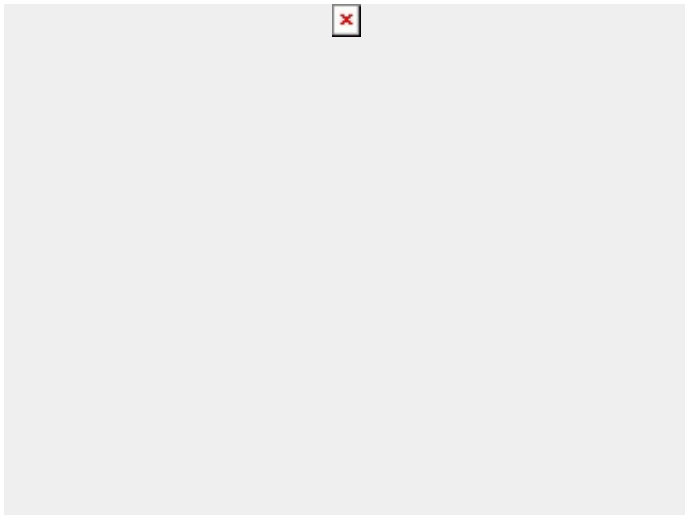
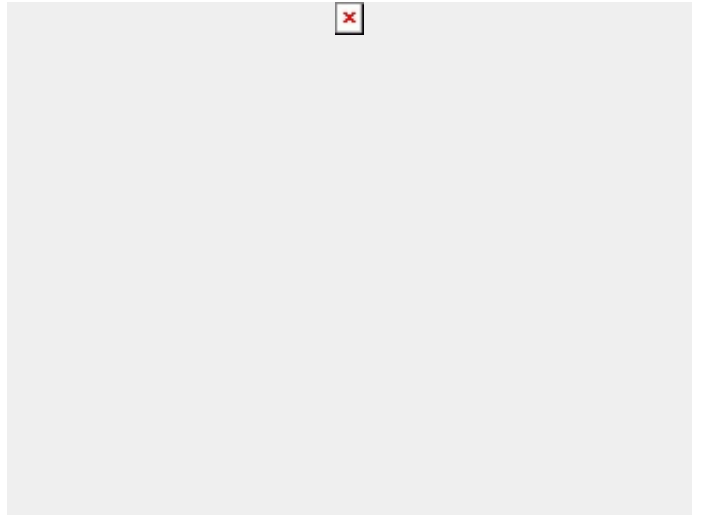
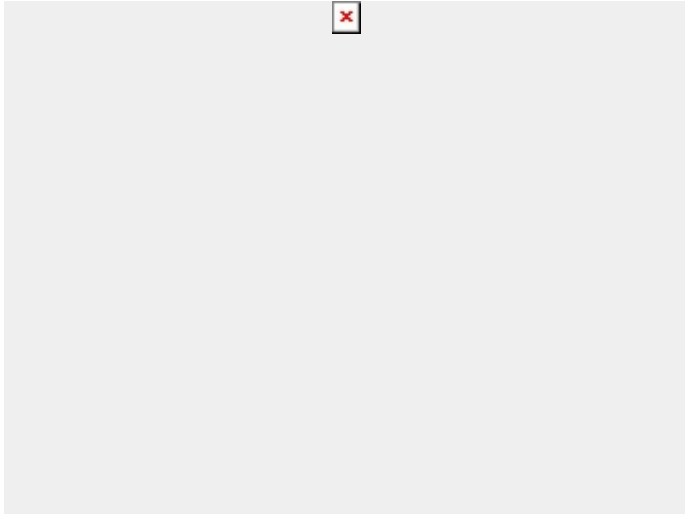
Налоговая: 26 Год постройки: 1973

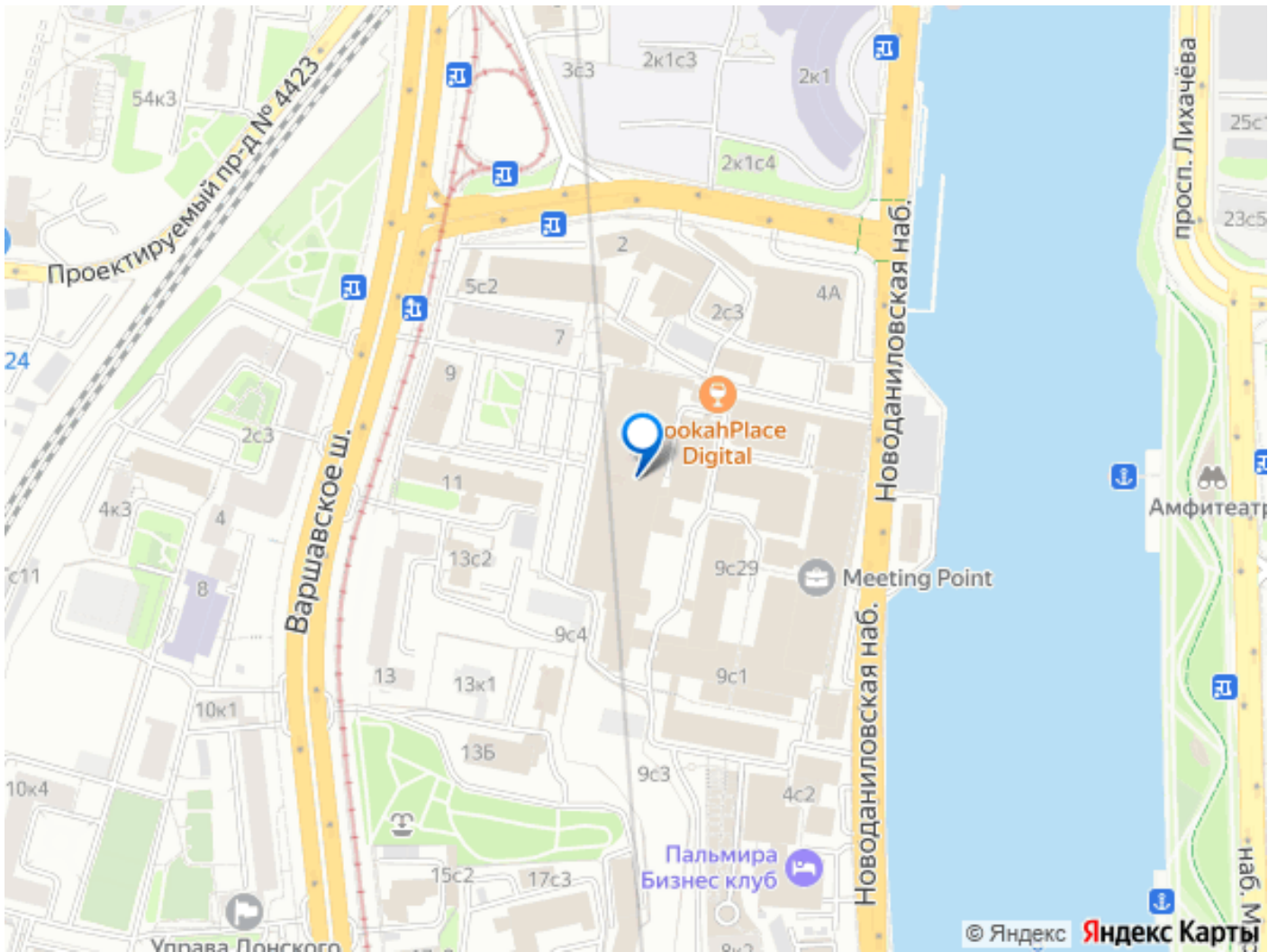
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России