

Создано: 23.06.2020 в 11:43

Обновлено: 05.12.2025 в 11:42

Москва, Николаямская улица, 13С2

**1 305 000 ₽**

Москва, Николаямская улица, 13С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

<https://move.ru/objects/9281276093>

БДК, БДК

**79678433027,7923078  
1306**

для заметок

## Офис

Общая площадь

435 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

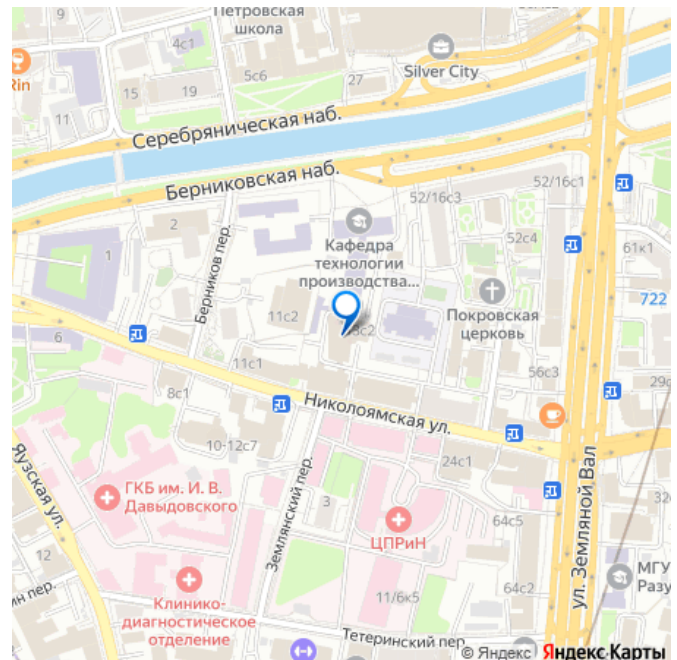
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

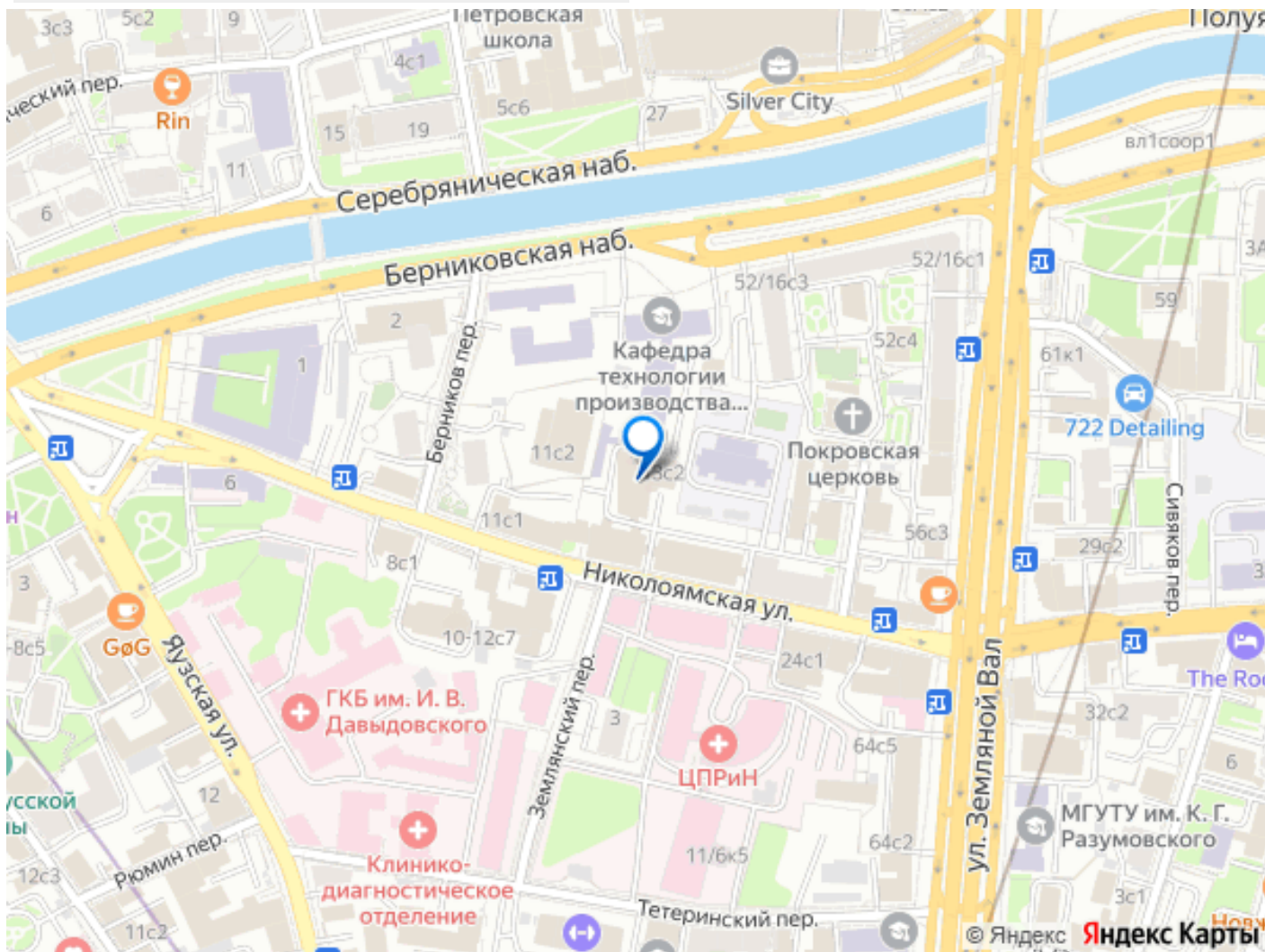
## Описание

От Собственника офисный БЛОК 435 кв.м  
Офисное помещение. БЦ класса В+.  
Месторасположение - м. Таганская, 7-8 минут  
пешком. ВНИМАНИЕ! Стоимость аренды -  
36000 руб/кв. м/год. ВКЛЮЧАЕТ НДС ,  
эксплуатационные услуги Презентабельная  
входная группа и места общего пользования.  
Здание оборудовано подземным паркингом.  
Климатическая инфраструктура -  
центральная вентиляция, сплит-системы.  
Удобное передвижение между этажами  
возможно за счет современных пассажирских  
лифтов. Для автовладельцев бизнес-центр



предлагает до 5 мест Стоимость подземной  
парковки ( 21600 руб/мес за м/м) Стоимость  
наземной парковки (18000 руб/мес за м/м)  
Форма договора - договор с собственником  
Агентам просьба - не звонить.





Move.ru - вся недвижимость России