

Создано: 08.12.2025 в 16:03

Обновлено: 08.02.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9287549859>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Комсомольский проспект, 42С3

126 875 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 42С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

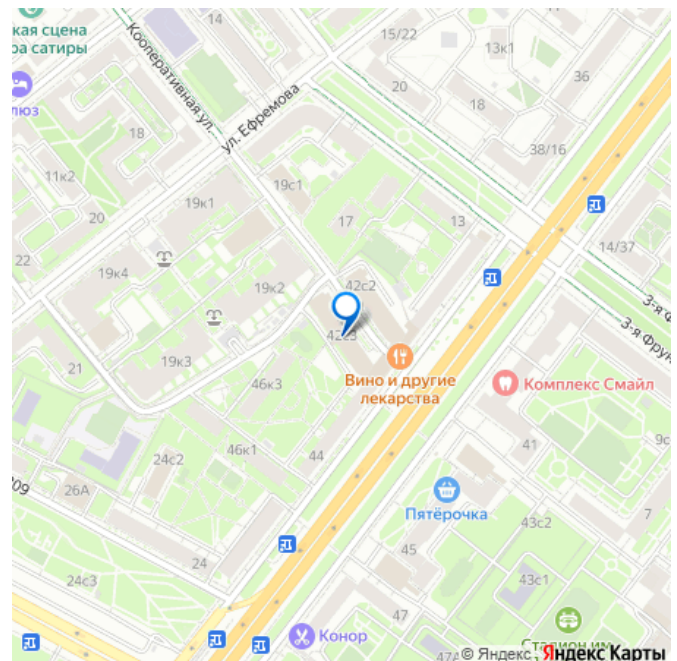
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 43.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

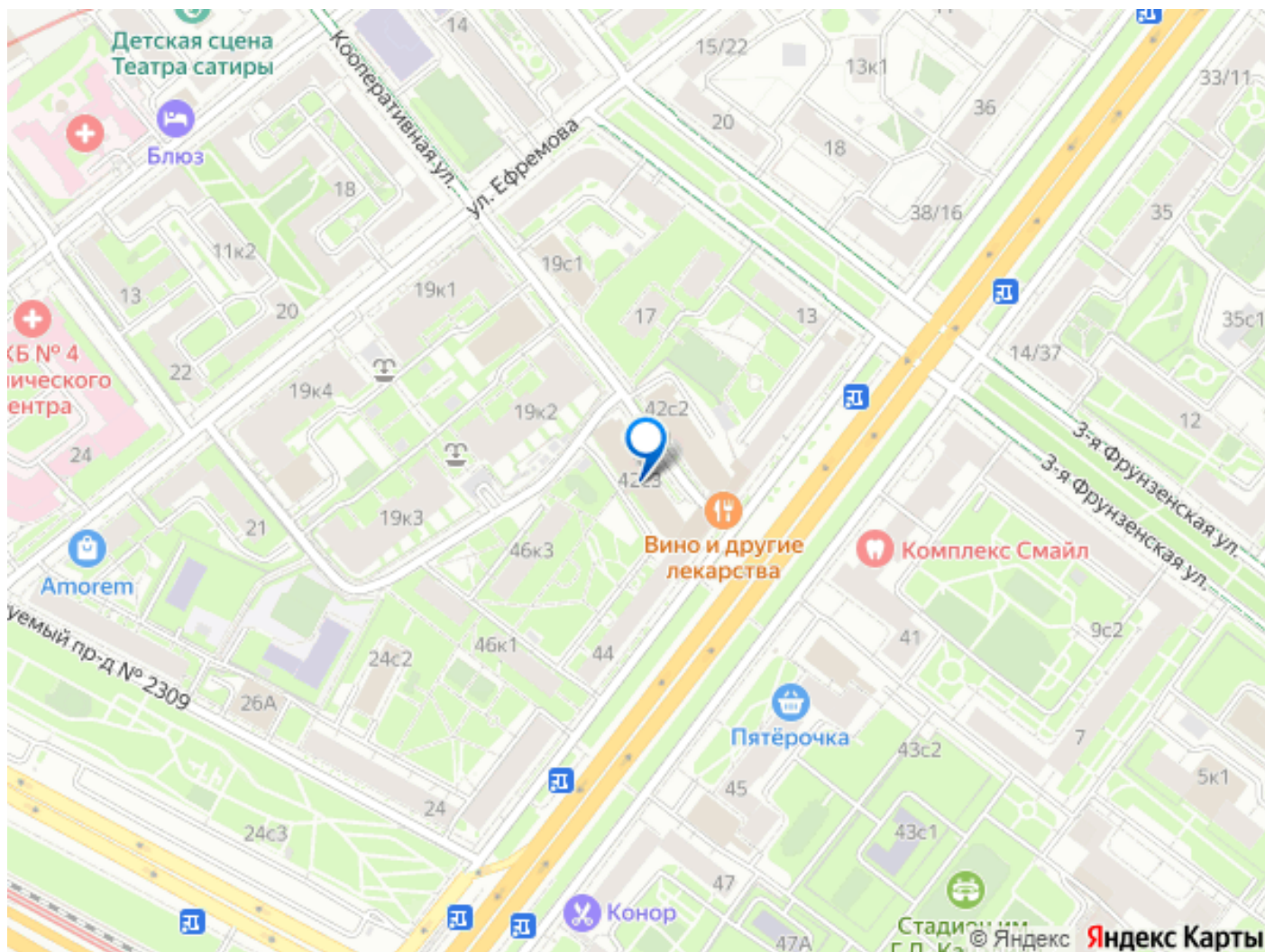
для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Билайн, Акадо, МТГС,
Виртон; • парковка: на прилегающих улицах;
• здание работает: 9...22, по выходным
10...18; Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр
«Комсомольский» находится на
Комсомольском проспекте вблизи двух
станций метро: «Фрунзенская» и
«Спортивная». Для посетителей
предусмотрен пропускной режим по личным
документам и пропускам. В здании имеются
кафе, терминалы оплаты и банкоматы.







Move.ru - вся недвижимость России