

Создано: 04.02.2026 в 14:43

Обновлено: 05.02.2026 в 02:14

<https://move.ru/objects/9289000598>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

2 030 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

435 м²

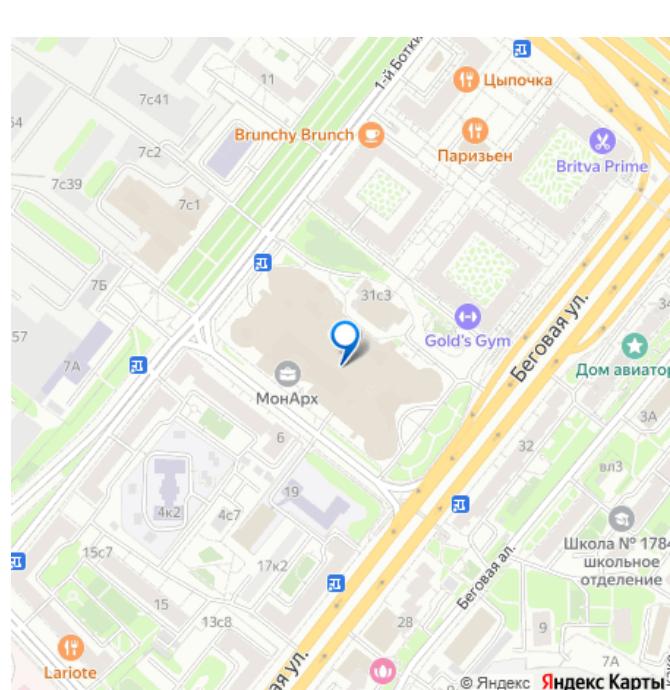
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



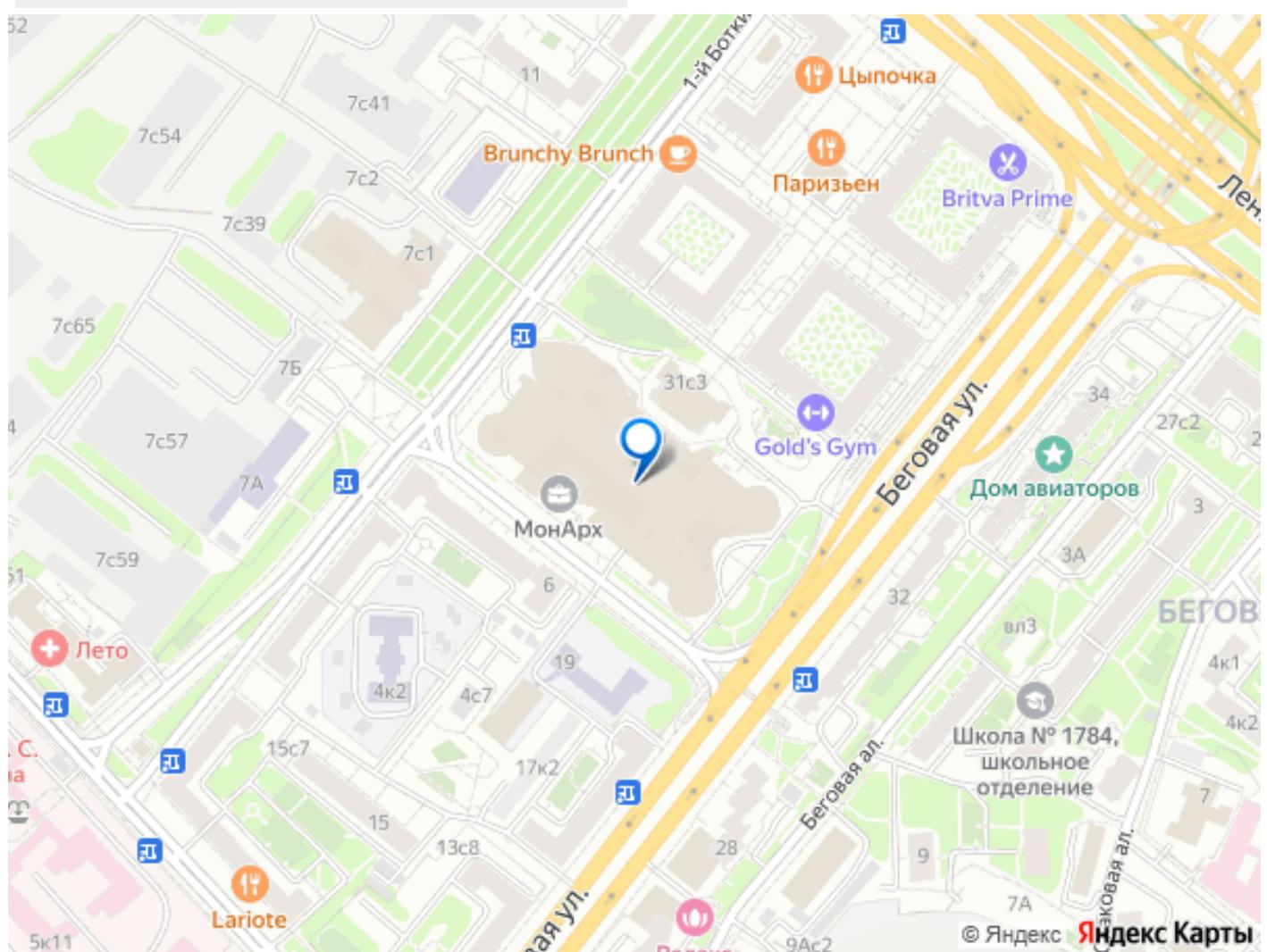
Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр А класса Монарх расположен по адресу
Москва, САО, район Беговой, Ленинградский
просп., дом 31А, строение 1, в пешей
доступности от метро Динамо (8 мин).

Характеристики здания: 37 этажей, бизнес-центр
расположен на первой линии,
техническое оснащение и управление
климатом по требованиям А класса, 14
налоговая. Бизнес-центр оснащен
пассажирским, грузовым лифтами. Есть
рессепшен, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, подземный паркинг,
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис
435 м² на 15 этаже. Ваш офис в БЦ Монарх
может работать круглосуточно. Обратитесь
за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России