

Создано: 13.02.2026 в 13:12

Обновлено: 08.03.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9291238954>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Комсомольский проспект, 42С3

126 875 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 42С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Административное здание «Комсомольский проспект, 42» класса В Площадь: 43,5 м2

Арендная ставка: 35 000 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 126 875,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 2 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Комсомольский проспект, 42 строение

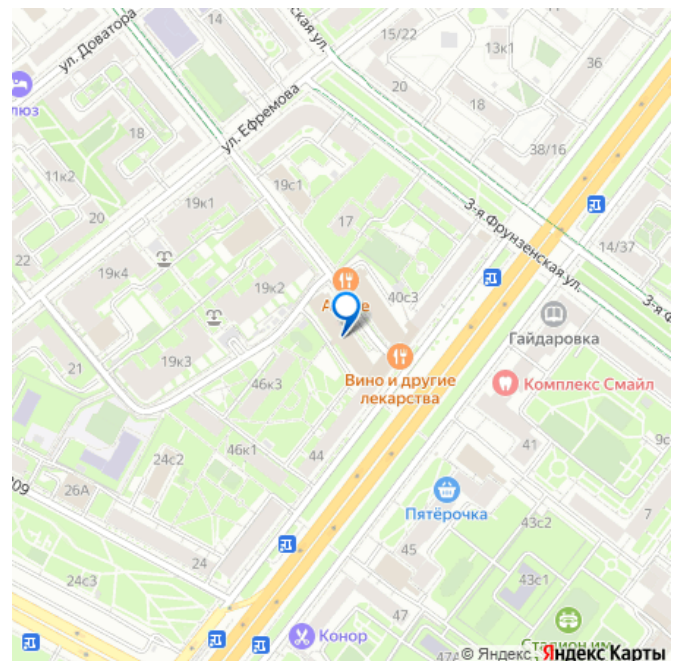
3, Москва Класс: В Площадь здания: 2 000 м2

Полезная площадь: 2 000 м2 Этажность: 5

Налоговая: 4 Год реконструкции: 2012

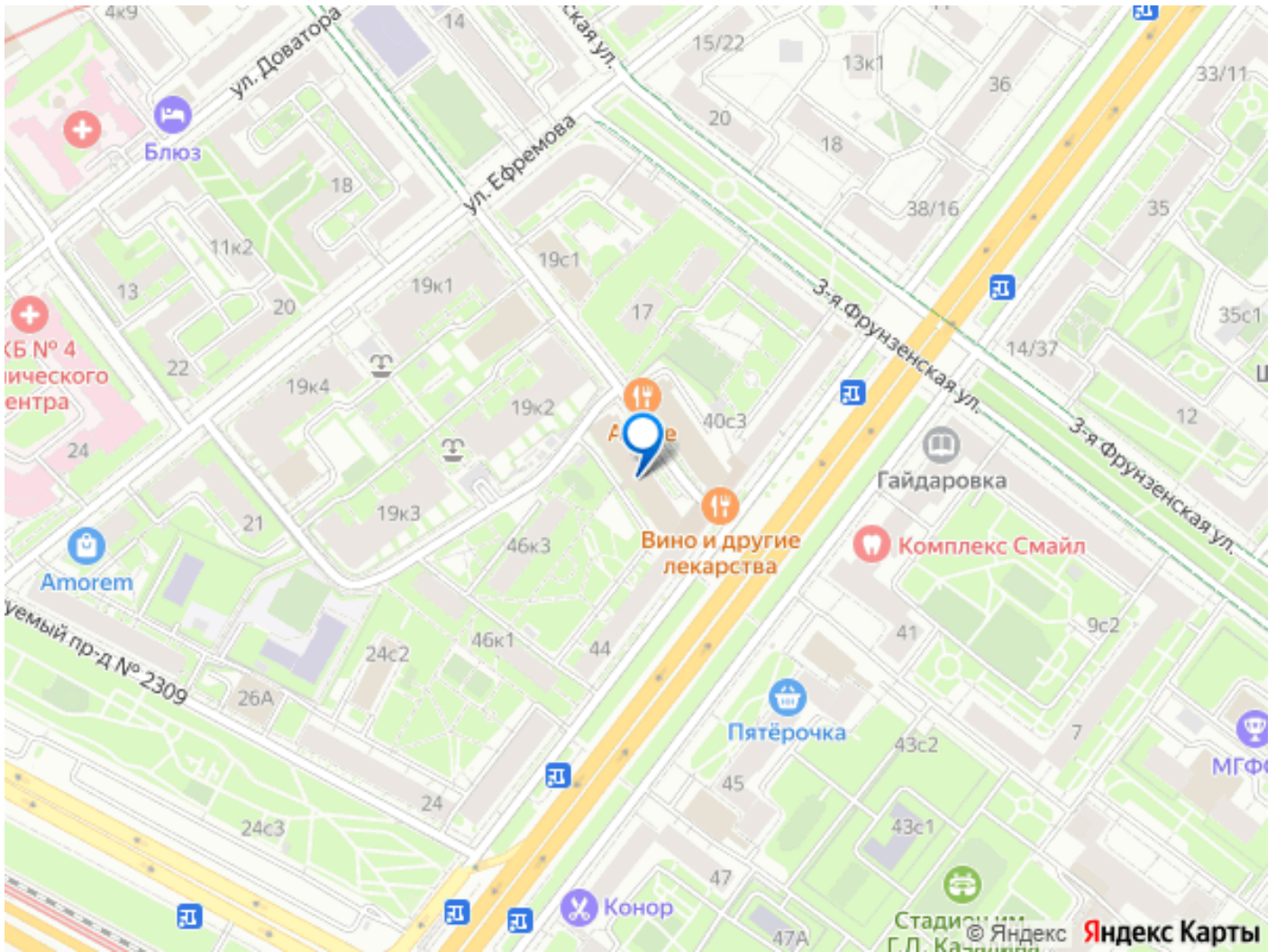
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт Парковка: Стихийная





Move.ru - вся недвижимость России