

🕒 Создано: 21.01.2025 в 08:59

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:22

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6

127 225 ₺

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

Офис

Общая площадь

43.62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

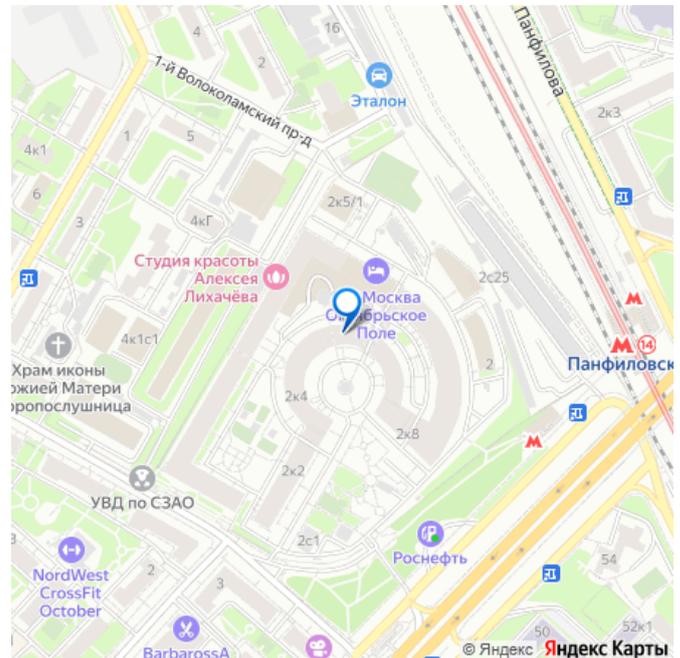
Предлагаем в аренду офисное помещение площадью 43,62 м² (9 этаж). Собственник! Офисное помещение расположено в 1-й минуте ходьбы от ТПУ Панфиловская и в 5 мин. ходьбы от ст. м. Октябрьское Поле. Рядом проходит ул. Народного Ополчения, входящая в состав Северо-Западной хорды, соединяющей несколько районов столицы. В нескольких минутах езды Ленинградский пр-т, откуда быстро можно доехать до ТТК и в центр Москвы, а также Ленинградское шоссе, ведущее к аэропорту Шереметьево. Офисное помещение передается с

<https://move.ru/objects/9290609500>

494 УНР, 494 УНР

79150799354

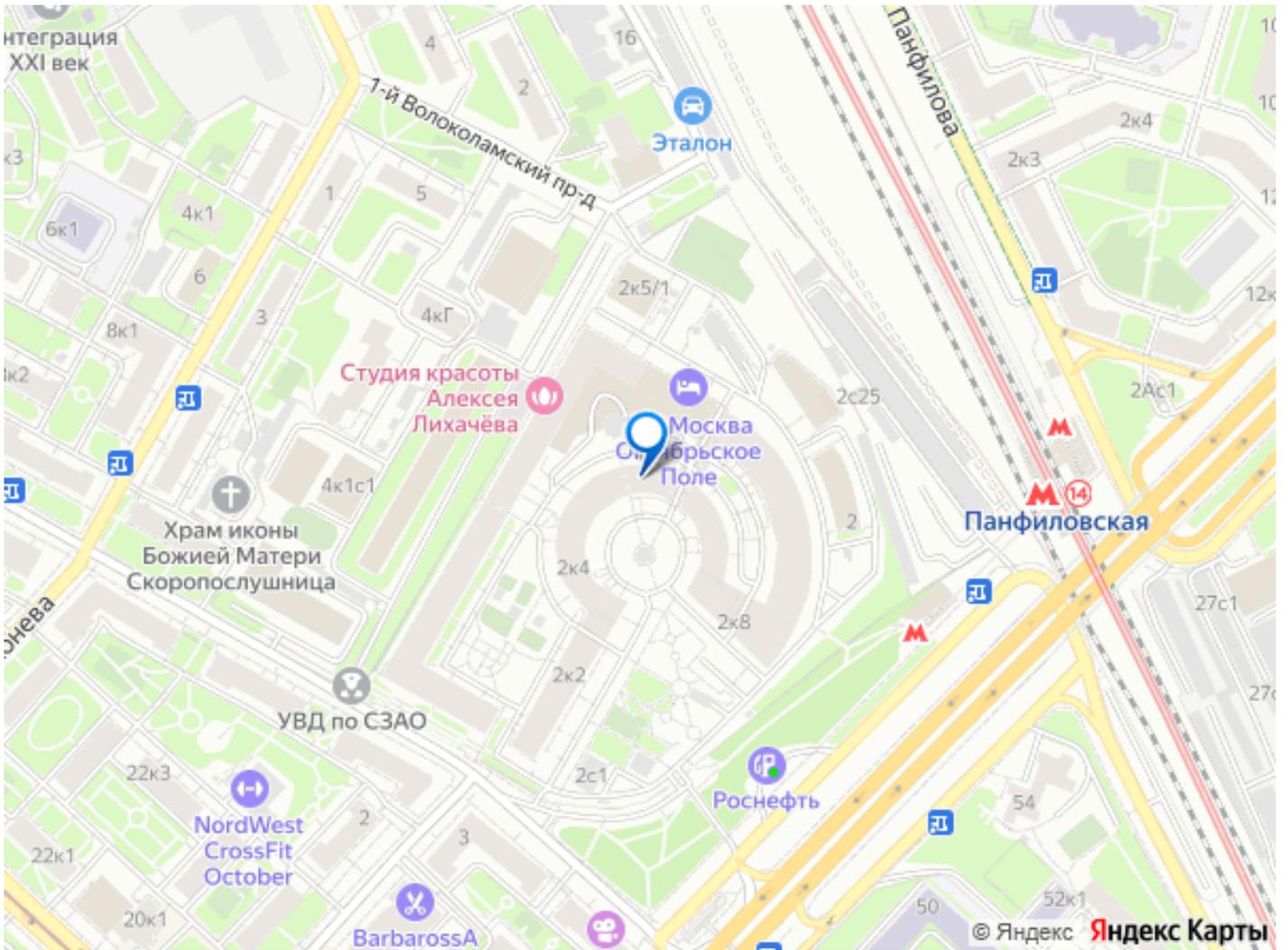
для заметок



высококачественной отделкой. Два входа. Интернет-соединение и телефонию обеспечивают крупные провайдеры. Окна мансардные VELUX. Насладитесь респектабельным авторским дизайном входной группы. Во входной группе организован ресепшен для консьерж-службы. С консьержем можно связаться по домофону. Один из лифтов премиум-класса спускается в подземный паркинг на 1200 м/мест, в котором можно арендовать (предусматривается возможность почасовой аренды) или купить машино-место. Также организована бесплатная наземная гостевая парковка. Благодаря изысканной архитектуре и дизайну комплекс получил награду TREFI как Лучший проект бизнес-класса в Москве. Концепция МФК Маршал Живи и работай: можно купить квартиру или апартамент (предусматривается возможность аренды апартаментов), чтобы вы и ваши сотрудники могли комфортно работать рядом с домом. Богатая инфраструктура МФК Маршал включает: открытые универсальные спортивные площадки с теннисным кортом, оснащенные современным оборудованием и мягким покрытием, гостиничный комплекс, состоящий из двух отелей французской сети Ibis, где могут остановиться ваши деловые партнеры, мини-маркет AB Daily, медицинские центры, включая стоматологию и офтальмологию, в скором времени планируется открытие фитнес-центра премиум-класса с бассейном, салон красоты, уютные кафе и рестораны, химчистку и другие предприятия бытовой сферы. Также к Вашим услугам отличная внешняя инфраструктура респектабельного района Щукино: отделения банков, торговые центры, рестораны, кафе, магазины, супермаркеты, и

Т. Д.





Move.ru - вся недвижимость России