

Создано: 09.02.2026 в 17:10

Обновлено: 12.02.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9289524325>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

2 046 200 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

436 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 436 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;

• здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Крайне выгодное местоположение БЦ «Никольская Плаза» обеспечивает его эффективное транспортное сообщение с большинством столичных районов. Построенное в 2003 и полностью отремонтированное в 2010 году пятиэтажное здание, в котором находится относящийся к классу «А» деловой центр «Никольская Плаза», предлагает в аренду современное и комфортабельное офисное помещение.

Аренда помещения «Никольская Плаза» позволяет с максимальной пользой и выгодой эксплуатировать офисное помещение смешанной планировки.





