

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:58

Обновлено: 26.12.2025 в 04:11

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

113 620 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

43.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 419000, бизнес-центр Ленинская Слобода, 17. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 43,7 м² на 2 этаже в офисном здании класса В Ленинская Слобода, 17, расположенном в 2 минут пешком от метро Автозаводская. Планировка: 1 кабинет — open спейс с большими окнами (стеклопакеты), обои под покраску, подвесной потолок, линолеум. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: Естественная вентиляция. Установка кондиционера оформляется отдельным договором (по согласованию с

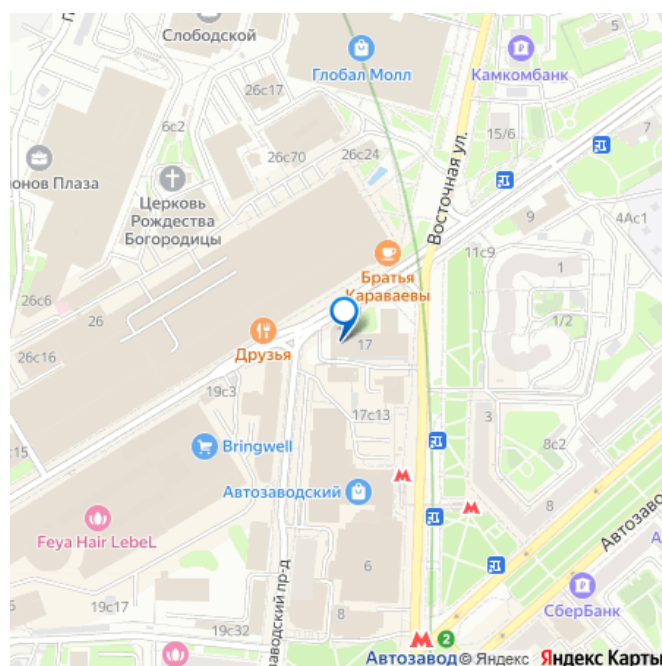
<https://move.ru/objects/9287691402>

Ольга Эмильевна, Континент-

Недвижимость

79230793013

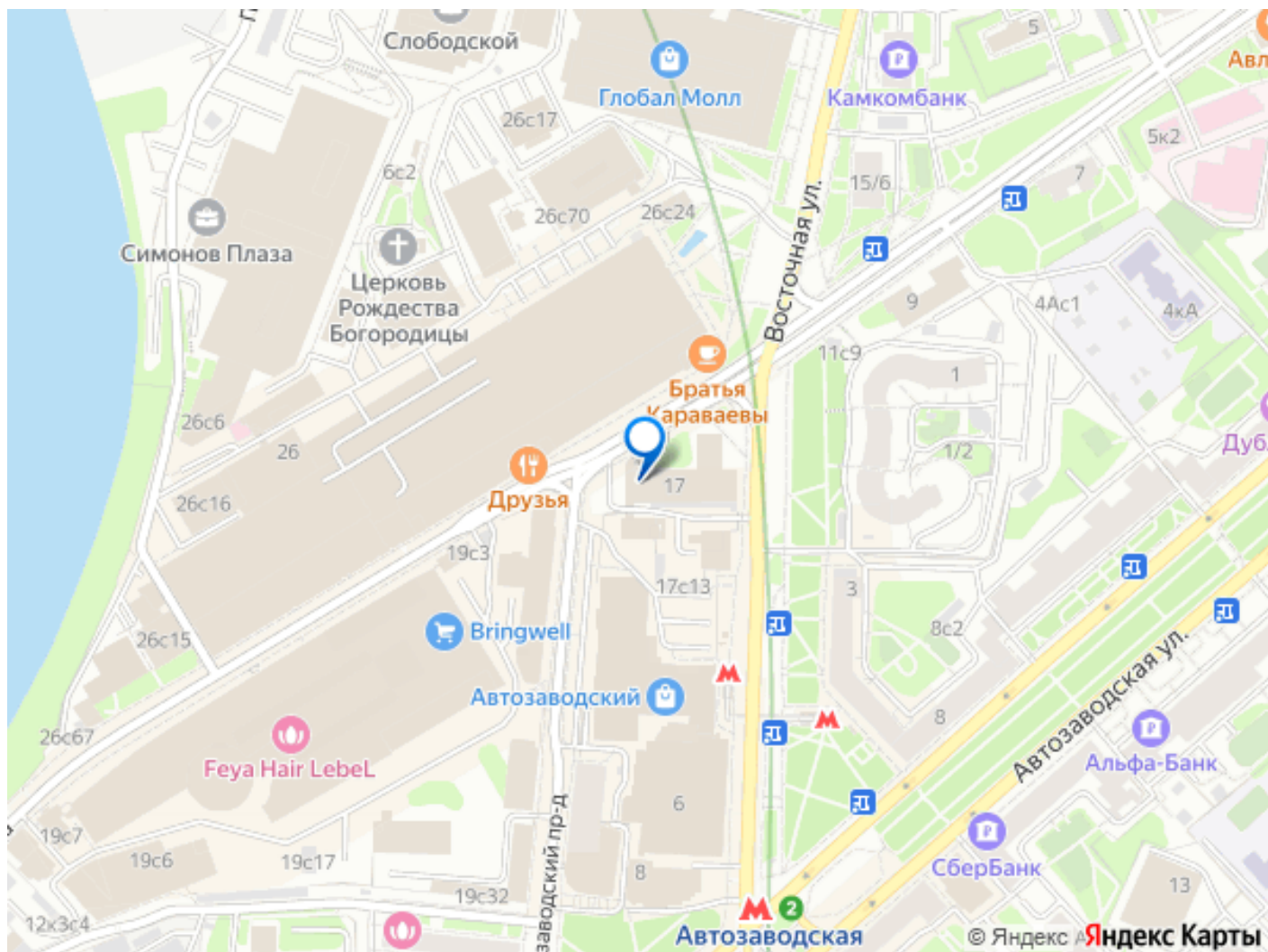
для заметок



Арендодателем). В здании нет лифта.
Безопасность: Круглосуточная охрана и контроль доступа. В арендную плату включено: НДС, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. В летний период с мая по сентябрь отдельно оплачивается система кондиционирования. На оказание услуг предоставления интернета и телефонии заключается договор с провайдером — ООО «Оптимизация Коммуникаций», 1 месяц пользования интернетом в подарок — акция при заключении договора на оказание услуг. Обеспечительный платеж равен одному месяцу аренды и не возвращается при досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендатора. Уборка помещения 2 раза в неделю включена в стоимость аренды. Предоставляется юридический адрес (65000 руб — разовый платеж за весь период аренды). Залог — 1 месяц. Налоговая 25. Парковки нет, рядом — городская платная парковка. Режим работы БЦ: 7:00-22:00.







Move.ru - вся недвижимость России